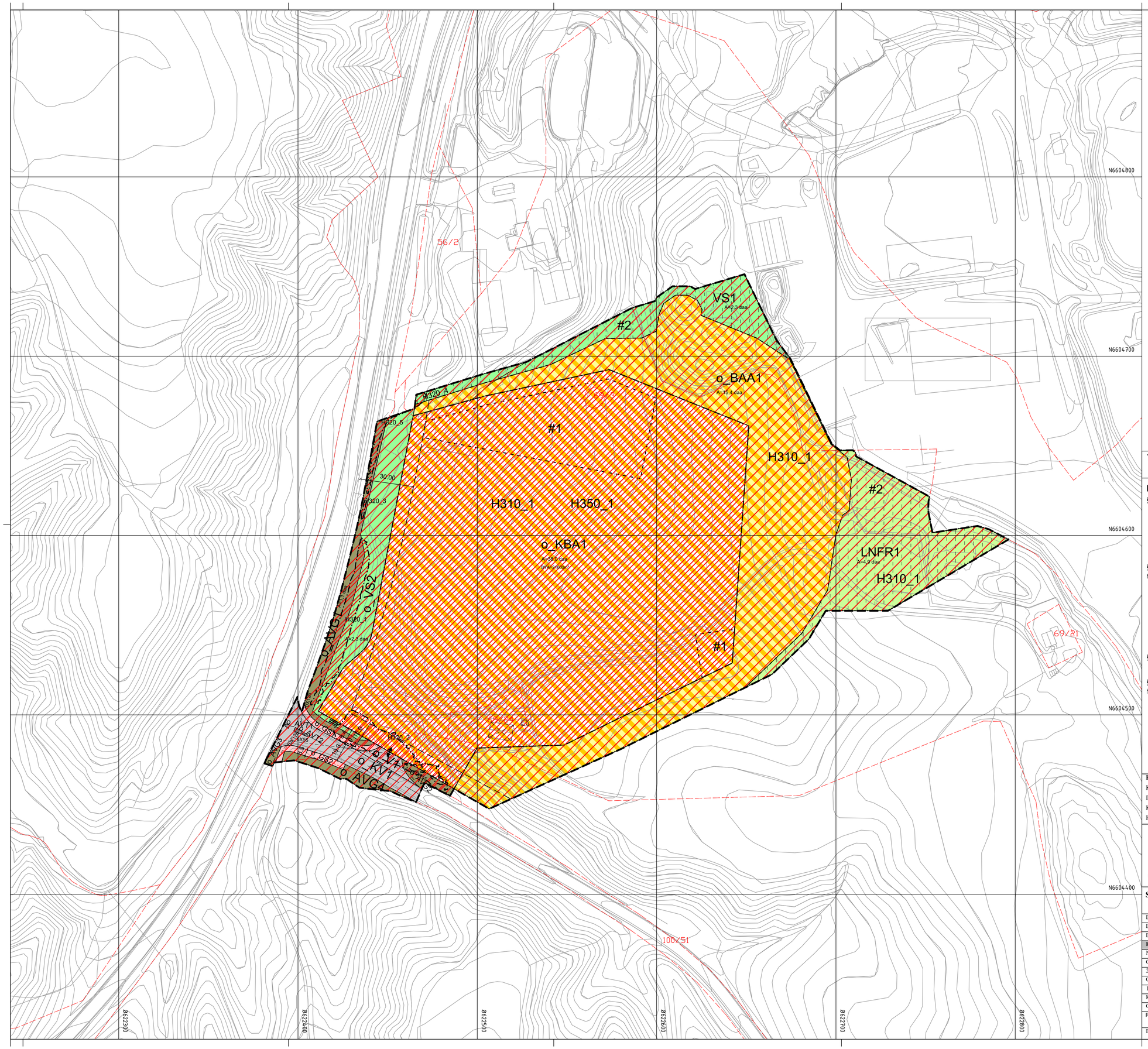


Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- KBA — Bebyggelse og anlegg kombinert i samsvar med angitte bestemmelser (avløpsanlegg / energianlegg)
- BAA — Bebyggelse og anlegg kombinert med andre angitte hovedformål (Grønnstruktur)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V — Veg
- KV — Kjøreveg
- GS — Gang- og sykkelveg
- AVT — Annen veggrunn, teknisk anlegg
- AVG — Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- VS — Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- LNFR — LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H310 — Ras- og skredfare
- H320 — Flomfare
- H350 — Brann-/eksplosjonsfare

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1 — Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #2 — Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Grense for faresone
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Annen kartinfomasjon

- Eiendomsgrense
- 00/0 — Gårds- og bruksnummer

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	Indre Østfold kommune	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	06.11.2024	Kartmålestokk:	1:1000 m
Koordinatsystem:	ETRS89.UTM-32N		0 25.0 50m
Høydegrunnlag:	NN2000		

N

Indre Østfold kommune

Detaljregulering

Felles avløpsrenseanlegg på Stegen

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 3118_20250001

Forslagsstiller: Indre Østfold kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon				
Dato	Revisjon				
Dato 22.09.2026	Revisjon	Revidert ihht. tilbakemelding fra planavdelingen		22.09.2026	NOJARD
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra ..... til					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra ..... til					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				03.03.2025	NOJARD
Oppstartsmøte				23.01.2025	NOJARD
PLANEN ER UTARBEIDET AV:			TEGNNR.	DATO	SIGN
				27.03.2026	NOJARD

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato Plansjef