



Anders Byng Strøm
Industrigata 60B
0357 OSLO

Din referanse:

Vår referanse:

Dato:

21/5707 - 50 / EVARIISE

03.05.2024

PlanID 301420210013 - Detaljregulering - Glomviklia gbnr 90/68

Viser til redegjørelse vedrørende vei og renovasjon mottatt 18.04.2024.

Indre Østfold kommune, enhet plan, kan ikke ta saken opp til sluttbehandling på nåværende tidspunkt.

Slik saken foreligger, ser det ikke ut til at vi er nærmere noen løsning på problematikken rundt vei og renovasjon.

Det bes om at det oversendes en redegjørelse for hvilken prosess dere har hatt for å opprette en dialog med berørte naboer og grunneiere.

Enhet plan har tidligere uttalt at ekspropriasjon på bakgrunn av gammel plan fra 1988, ikke er aktuelt. Vedtak av plan for Glomviklia vil heller ikke gi ekspropriasjonsgrunnlag når det gjelder problematikken rundt vei og renovasjon.

Indre Østfold kommune ønsker ikke å vedta en plan hvor vi allerede, før vedtak, ser at det er store avstander mellom forslagsstiller og grunneiere/berørte naboer. Vi vet at denne planen ikke løser noen av de dilemmaene som nå foreligger.

Glomvikveien er regulert til offentlig vei, men den er i privat eie i dag. Kommunen har aldri overtatt ansvaret for drift og vedlikehold, og det er svært lite sannsynlig at kommunen påtar seg ansvaret for fler veier på nåværende tidspunkt.

På bakgrunn av ovenstående bes det om at forslagsstiller kommer til en enighet med grunneiere/berørte naboer, slik at det kan utarbeides en veirettsavtale.

Denne skal tinglyses.

Når en slik avtale foreligger, kan detaljreguleringssaken tas opp til sluttbehandling.

Med hilsen

Eva Karina Johansen Riiser
arealplanlegger
Plan

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og trenger ikke underskrift.

Kopi til:

Mottakere:
Anders Byng Strøm