

VEDLEGG 23

SELSKAP: **HOLTSKOGEN UTVIKLING AS**
EIENDOM: **HOLTSKOGEN**

Notat massebalanse - utvidelse Holtskogen næringsområde, revidert 14/3-25

1. Forslagstiller vurderer massebalanse under ett for gjeldende plan 3118_0138 2012 0002 (Holtskogen næringsområde) og planforslaget 3118_20240010.
2. Eksisterende skjermvoller innenfor planforslaget flyttes som vist. Eventuelt overskuddsmasser tilføres eksisterende vollene innenfor Holtskogen næringsområde.
3. Forslag til nivåer på terreng innenfor planområdet er vist i planforslaget og tilpasset geotekniske forhold, kjøremønster og overvannshåndtering. Tilhørende massetyper, mengder og håndtering er vurdert og funnet til å kunne håndteres innenfor planområdet.
4. Oppstilling for løsmasser som ikke inngår i byggegrunn:

	Overskuddsmasser [m3]		Mottaksvolum [m3]
Felt N2D+N2E+N2F	60 000	Ny voll N2D - N2E	70 000
Felt N7+N8 Eks voll N5B	50 000	Eks Voll N4, ny voll N8	50 000
Eks Voll N6	120 000	Ny Voll N6	170 000
Felt N6	100 000	Eks Voll N1+N3	50 000
SUM	330 000	<	340 000

5. Oppstilling for fjellmasser (sprengt volum PAM3 utvidelse 1,4 x PFM3) til byggegrunn:

	Planering [m3]
Felt N2A-N2F	200 000
Felt N6	220 000
Felt N7+N8	200 000

6. Underlag ift. beregning av massebalanse: Planforslag og illustrasjonsplan med angivelse av terrengbearbeidelse og nye terrengøyder:

