

Indre Østfold kommune - Uttalelse til detaljregulering for Glomviklia - PlanID 301420210013 - Høring og offentlig ettersyn

Viken fylkeskommune viser til oversendelse datert 21.04.2023 med forslag til detaljregulering for Glomviklia lagt ut på høring og offentlig ettersyn.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for fradeling og opparbeidelse av 14 eneboligtomter med mulighet for sekundærleilighet. Planforslaget skal sikre bokvaliteter og oppvekstvilkår i naturlige omgivelser.

Vår rolle

Fylkeskommunen skal bidra til og sørge for at nasjonale og regionale føringer blir fulgt opp i alt planarbeid. Vi skal vurdere planarbeidet som regional planmyndighet, forvalter av fylkesvei, fagmyndighet for kulturminnevern, forvalter av miljøvern hensyn og utøvende myndighet etter vannforskriften. Fylkesplanen for Østfold ligger til grunn for vår uttalelse, og fylkesplanen sammen med andre regionale planer ligger på vår hjemmeside under [Regionale planer - Viken fylkeskommune](#).

Varsel om oppstart

Vi ga innspill ved varsel om oppstart den 10.06.2022. Vi la der spesielt vekt på forholdet til trygge og attraktive oppvekstvilkår for barn og unge, hvilket innebærer leke- og uteoppholdsarealer tilpasset forskjellige aldersgrupper, trygg skolevei for gående og syklende m.m. Samt pekte vi på hensyn til flom- og skredfare, universell utforming, landskap, terreng mm.

Vi vurderer at våre merknader til varsel om oppstart av planarbeidet i hovedsak er ivarettatt i planforslaget.

FNs bærekraftsmål

FNs 17 bærekraftsmål er verdens oppskrift for hvordan vi kan oppnå en bedre og mer bærekraftig fremtid for alle. Målene adresserer de globale utfordringene vi står ovenfor, med likeverdig vekting på sosiale, miljømessige og økonomiske hensyn.

Bærekraftig utvikling er et gjennomgående, overordnet mål og vi mener at bærekraftsvurderinger bør være representert i alle planer og dokumenter.

PLAN Avdeling for kommunale planer

Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG
Besøksadresse: Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO
Telefon: 32 30 00 00

E-post: post@viken.no
Internett: www.viken.no
Org.nr.: 921693230

Arkeologi

Det er gjennomført arkeologiske registreringer i forbindelse med planarbeidet. Det ble ikke påvist funn av automatisk fredete kulturminner som har behov for særlig vern i planområdet. En arkeologisk registrering utgjør ingen fullstendig undersøkelse av et område. Det vil derfor alltid være en mulighet for at det i forbindelse med grunnarbeider kan dukke opp arkeologiske funn som ikke er oppdaget i forbindelse med en slik registrering. For å ivareta meldeplikten etter Kulturminneloven § 8 vil vi anbefale at følgende tekst tas inn i reguleringsplanens fellesbestemmelser:

Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og Viken fylkeskommune varsles, jf. Lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, (Kulturminneloven) § 8.

Øvrige innspill

Saken ble forelagt kulturarv/ v Seksjon nyere tids kulturminner samt avdeling for samferdsel, og det foreligger ingen merknader til planforslaget.

Konklusjon

Vi vurderer at våre merknader til varsel om planoppstart i hovedsak er ivaretatt i planforslaget og har ingen ytterligere merknader knyttet til øvrige regionale interesser.

Vi ber om å få tilsendt kopi av vedtatt plan.

Vennlig hilsen
Diana Hansen
Rådgiver kommunale planer

Rådgivere:

Kulturarv- bygningsmiljø og landskap: Adam Lindhagen

Kulturarv- arkeologi: Per Erik Gjesvold

Samferdselsplanlegging og forvaltning: Daniel Holm

Kopi til:

STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN

STATENS VEGVESEN LILLEHAMMER KONTORSTED