

Toralf Deilhaug
Glomvikveien 110
1815 Askim

Til Askim kommune
Att: Eva Karina Johansen Riiser

Askim 02.06.2023

Høringssvar på forslag til reguleringsplan for Glomviklia PlanID 301420210013

Forslaget til reguleringsplan for Glomviklia er planlagt ut ifra bruk av Glomvikveien som tilførselsvei. Det er ikke utarbeidet alternative tilførselsveier.

Glomvikveien har nå ca 4 m total veibredde, som er tilstrekkelig for dagens bruk. Det er fulldyrka mark på begge sider av veien. En eventuell utvidelse av veien fra Kykkelsrudveien og ned til gangveien (ca 400 m), vil medføre en nedbygging av 1,6 – 2 da fulldyrka mark.

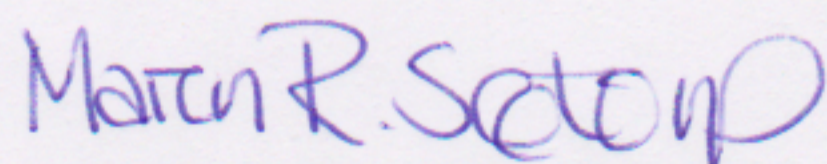
Glomviklia har et totalt areal på 15,5 da. Bruk av ca 2 da fulldyrka mark (kornjord) til utvidelse av kjørevei tilsvarer ca 13 % av det planlagte boligområdet, og samsvarer ikke med kommunens mål vedrørende nedbygging av matjord.

Når det gjelder forholdet til IØR og henting av avfall fra eksisterende bebyggelse (7 boliger og 2 gårdsbruk), kan det opplyses at avfallsbeholderne flyttes opp mot Kykkelsrudveien (på ikke-dyrkbare arealer). IØR og aktuelle grunneiere har inngått denne avtalen, som kun gjelder dagens abonnenter/ beboere. Det vil ikke være plass til å utvide med flere eller større beholdere.

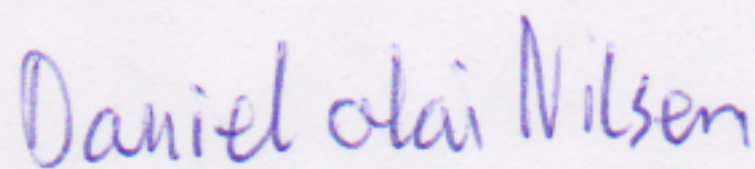
Grunneierne på 87/1, 90/1 og 90/5 har ingen ønsker om å avstå grunn til en eventuell utvidelse av Glomvikveien på grunn av det planlagte boligfeltet på 90/68 (Glomviklia). Forespørsel om grunnerhverv til vei har heller ikke blitt tatt opp med grunneierne.

Dersom det foreslåtte boligfeltet Glomviklia skal kunne realiseres, må det det i så fall finnes alternative løsninger for fremføring av vei, som ikke medfører nedbygging av dyrka mark.

Med vennlig hilsen



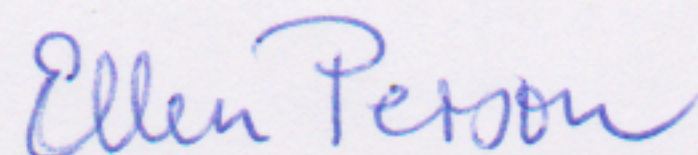
Maren Ruud Sørtorp (90/5)



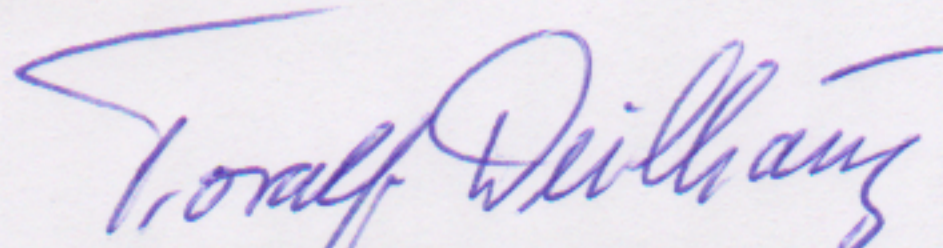
Daniel Olai Nilsen (90/5)



Andreas Person Deilhaug (90/1)



Ellen Synnøve Person (87/1)



Toralf Deilhaug (87/1)