

N6607800

N6607700

N6607600

## Tegnforklaring

### Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- BF Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
  - BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
  - GB Garasjeanlegg for boligbebyggelse
  - RA Renovasjonsanlegg
  - LEK Lekeplass

### §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- KV Kjørveg
- GS Gang-/sykkelveg
- G Gangareal
- AVG Annen veggrunn - grøntareal

### §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG Blå/grønnstruktur
- TV Turveg

### §12-6 - Hensynssoner

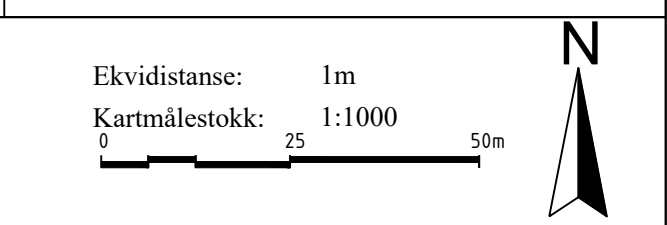
- H140 Frisikt
- H190 Andre sikringssoner
- H410 Teknisk infrastruktur

### Linjesymbol

- Grense for sikringszone
- Grense for teknisk infrastruktur
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

### Punktsymboler

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: Ambita Infoland  
 Dato for basiskart: 18.03.2024  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000



## Reguleringsendring av:

Indre Østfold kommune  
 Boligområde på gnr/bnr 96/272 vest for Langnesveien - Ødegård Park, BB1 og BF2-4  
 Nasjonal arealplanID: 3118\_012420120001

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven			
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
		29.04.2026	
		Utarbeidet av	
			Saksnr
			Rev. dato

Det bekreftees at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef