

Fra: Torbjørn Matre <tom@iorenovasjon.no>

Sendt: 11.05.2026 12:28:24

Til: Eva Karina Johansen Riiser <eva.riiser@io.kommune.no>

Kopi: anders@straaa.com, Roar Johannessen <roajoh@iorenovasjon.no>

Emne: SV: Renovasjonsavklaring i forbindelse med detaljregulering av Glomviklia

You don't often get email from tom@iorenovasjon.no. [Learn why this is important](#)

Denne meldingen er fra en ekstern avsender

Advarsel: Denne e-posten er fra en ekstern avsender. Ikke klikk på lenker, skann QR-koder eller åpne vedlegg fra eksterne dersom dette ikke er avtalt på forhånd.

Hei, Eva!

Da har jeg snakket med Roar og Anders om reguleringsplanen av Glomviklia i dag.

Alle IØR sine innspill bortsett fra et punkt er nå svart ut. Dette siste punktet gjelder 7 bakkeplasserte bunntømte renovasjonskontainere på rekke med 60 centimeters avstand fra hverandre. Vi kan ikke se at det er urimelig å tenke at det holder med 60 cm mellom hver container.

Det presiseres at IØR må ha søknad når tiden nærmer seg, da vi må være sikre på at utstyret som settes ut matcher det vi har av biler som tømmer slikt utstyr.



Med vennlig hilsen

Torbjørn Matre

Rådgiver renovasjon

(+47) 930 98 099

tom@iorenovasjon.no

Vi gjør oppmerksom på at dette ikke er en privat e-postadresse. Både inngående og utgående e-post blir vurdert for journalføring i IØR sitt sak- og arkivsystem.

Fra: Torbjørn Matre

Sendt: fredag 8. mai 2026 08:34

Til: Roar Johannessen <roajoh@iorenovasjon.no>

Emne: VS: Renovasjonsavklaring i forbindelse med detaljregulering av Glomviklia

Viktighet: Høy

Kan vi se på denne?

Fra: Indre Østfold Renovasjon <post@iorenovasjon.no>
Sendt: fredag 8. mai 2026 06:52
Til: Torbjørn Matre <tom@iorenovasjon.no>
Emne: VS: Renovasjonsavklaring i forbindelse med detaljregulering av Glomviklia
Viktighet: Høy

Virker som denne haster



Med vennlig hilsen
Rita Bekkeli
Fagleder mottak
(+47) 45416398
Indre Østfold Renovasjon
rib@iorenovasjon.no

Vi gjør oppmerksom på at dette ikke er en privat e-postadresse. Både inngående og utgående e-post blir vurdert for journalføring i IØR sitt sak- og arkivsystem.

Fra: Anders Byng Strøm <anders@straaa.com>
Sendt: torsdag 7. mai 2026 16:13
Til: Indre Østfold Renovasjon <post@iorenovasjon.no>
Emne: Renovasjonsavklaring i forbindelse med detaljregulering av Glomviklia

You don't often get email from anders@straaa.com. [Learn why this is important](#)

Hei,

Jeg har hatt dialog med Roar Johannessen i forbindelse med en detaljregulering i Kykkelsrudgrenda. Vi har fått en del punkter å forholde oss til, og disse er svart ut under. Det er imidlertid ett punkt vi trenger å diskutere med dere, og jeg håper derfor at det er en som kan bistå meg i denne saken siden Roar har meldt at han vil være fraværende frem til 11. mai. Saken skal opp til behandling i juni, og planavdelingen har skrivefrist den 11. mai, så vi er avhengige av en avklaring i begynnelsen av neste uke.

Her følger opprinnelig mail til Roar:

Jeg har snakket med Eva om å eventuelt utvide renovasjonsformålet i plankartet, men det vil utløse krav om en ny begrenset høring. Vi har et svært sterkt ønske om å få saken opp til behandling før sommeren, og da er skrivefristen for planavdelingen er 11. mai. Dette er noe vi har jobbet lenge for, og det er kun renovasjonsforholdet som gjenstår, så jeg håper vi kan enes om en løsning raskt.

Her følger en kortfattet besvarelse av dine oversendte punkter:

Oppstillingsplass for bil:

- Plassen må være en halv billenge før første og siste beholder **Ivaretatt som følge av at renovasjonspunktet er langs Glomvikveien**
- Nødetatene må kunne passere utenfor renovasjonsbil under operasjon **Det er ekstra god plass pga. avkjørsel på motsatt side av veien**
- Tverfall 2% **Samsvarer med prosjektert veis tverrfall**
- Fall i lengderetning 5% **Fall ved renovasjonspunktet er 4,63%**
- Styrke 11,5 tonn akseltrykk **Ivaretatt gjennom prosjekteringen**
- Vendehammer iht. Statens Vegvesens håndbok N100 **Ivaretatt, og snitt følger som vedlegg**
- Plass for brøyting og snøopplag **Det er fall ned fra vendehammeren på tre sider, så snø vil ikke bli liggende og blokkere**
- Maks. 2% fall på vendehammer **Ivaretatt gjennom prosjekteringen, fremkommer av vedlagt snitt**
- Maks. 8% stigning på veibane **Ivaretatt gjennom prosjekteringen, maks. fall frem til renovasjonspunktet er 7,24% - se tegningsunderlag**

Valg av beholdere og antall:

- 2x2 m beholdere på terreng og 1 meter mellom hver enhet **Ivaretatt så lenge vi kan holde oss til de fem enheter som tidligere er avtalt**
- Plasseres i tilknytning til biloppstilling med avrenning vekk fra vei og beholdere **Ivaretatt gjennom prosjektering, følges opp i detaljprosjektering**
- Det må opparbeides plass for inntil 7 enheter **Det er ikke plass til 7 enheter med 1 meters avstand mellom hver beholder. Dersom avstanden mellom beholderne kan reduseres til 60 cm, får vi plass til 6 enheter innenfor formålet. Dersom de kan stå tett inntil hverandre er det plass til 7 enheter. De er planlagt på rekke, så det vil ikke være behov for å gå mellom beholderne til baksiden i noen særlig grad.**

Vi sitter med to andre reguleringsaker i Nordre Follo kommune, og der legges det opp til et lavere antall fraksjoner. Det ene er et leilighetsprosjekt med 34 boenheter, og der blir det 3 enheter, med mulighet for etablering av en fjerde. Det andre er et leilighetsprosjekt med 66 boenheter, og der legges det opp til 6 enheter. Disse områdene må jo forholde seg til det samme EU-regelverket. 7 enheter fremstår derfor overdimensjonert, og 5 enheter burde, dersom man sammenligner med de to ovennevnte prosjektene, være god kapasitet for prosjektet, inklusive naboer.

Forslag til løsning

Det er ikke lenge siden det ble etablert et renovasjonspunkt nærmere Kykkelsrudveien for de øvrige naboene, og dette ble ikke regulert inn. Vi foreslår å beholde renovasjonsformålet i størrelsen det har, og at IØR, dersom et fremtidig behov for utvidelse skulle oppstå, etablerer 1-2 enheter til i samråd med grunneier.

Området rundt renovasjonsformålet har ikke noe annet viktig formål og vil enkelt kunne opparbeides til økt renovasjonskapasitet. Reguleringsformålet handler jo først og fremst

om å sikre at renovasjonsløsningen for det planlagte prosjektet blir som planlagt, og innenfor IØRs retningslinjer.

For å sikre ivaretagelse av de ovennevnte punktene, foreslås følgende revisjoner av planbeskrivelse og -bestemmelser:

Reguleringsbestemmelser

§ 4.3 Renovasjonsanlegg (f_RA) A.

Innenfor f_RA tillates det etablert renovasjonsanlegg for BF1-BF7, samt eiendommene i grenda for øvrig. **Det skal etableres bakkeplasserte, bunntømte containere. Underlaget skal være fast og stabilt, og utformes med fall for avrenning av overvann.**

Planbeskrivelse

5.12 Avfallshåndtering

Avfallsdeponering er planlagt som fellesløsning for BF1-BF7 i krysset mellom Glomvikveien og Kykkelsrudlinna. **Det skal etableres bakkeplasserte, bunntømte containere. Underlaget skal være fast og stabilt, og utformes med fall for avrenning av overvann.**

Vi ber om en rask tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

Anders Byng Strøm

--

ANDERS BYNG STRØM

Arkitekt MNAL, Partner

STRÅ ARKITEKTER AS

phone +4740388182

email anders@straaa.com

web www.straaa.com

Instagram [straa_ark](https://www.instagram.com/straa_ark)