



INDRE ØSTFOLD
KOMMUNE
- på korset

Lokale retningslinjer for:	Behandling av søknader om startlån og tilskudd
Versjon:	2.0
Sist oppdatert:	05.12.2023
Utøvende enhet:	Kommunalområde Plan og Teknikk, seksjon Eiendom, enhet Boligkontoret
Godkjent i kommunestyret:	14.11.2023, sak 140/23

- 1.** Forskrift om lån fra Husbanken, Husbankens til enhver tid gjeldende retningslinjer og veileder for saksbehandling av startlån og tilskudd, legges til grunn ved saksbehandlingen. Etterfølgende punkter presiserer eller supplerer disse.
- 2.** Startlån vurderes til personer som ikke får boliglån eller tilstrekkelig lånebeløp i ordinære kredittinstitusjoner. I vurderingen legger kommunen vekt på om søker er varig ute av stand til å finansiere eid bolig og om søker har benyttet mulighetene til sparing innenfor de økonomiske mulighetene søkers inntekter og utgifter til livsopphold gir.
- 3.** Søkere må ha ha folkeregistrert adresse i Indre Østfold kommune og ha botid i kommunen på minimum 1 år sammenhengende rett forut for søketidspunktet. Dersom det foreligger særlige grunner for det, kan kommunen vurdere å gjøre unntak for kravet om 1 års botid.
- 4.** Søkere må oppfylle krav om betjeningsevne over tid.