

SKOLEBRUKSPLAN: SKJØNHAUG SKOLE



Kartleggingen er basert på eksisterende grunnlag, befaring m.m. og ihht. gjeldende og følgende lov og forskrifter:

Forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler mv.

Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr

Forskrift om næringsmiddelhygiene

Folkehelseloven

Opplæringslova

brann og eksplosjonsvernloven med forskrifter

Plan og bygningsloven med forskrifter

Arbeidsmiljøloven

Forurensningsloven

Skjønhaug skole ble tatt i bruk i 2016

Bygget er tilpasset de forskrifter som gjaldt når bygget ble oppført

Arealer	Areal m²					
Bruksareal	3668 m ²					
Tomteareal	10000 m ²					
Undervisningsareal		norm	Arealbehov m²			kostnad
Antall klasserom (Skole 8 SFO 2)	10					
Antall grupperom	8					
Antall elever	230					
Antall lærer	18					
Antall SFO ansatte						
Antall ansatt i administrasjon	5					
			behov			kostnad
Klasserom: 8 klasserom skole hvorav 5 stk over 100 m ² , SFO 2 klasserom a 50 m ² total areal 800 m ² Grupperom: 8 grupperom og størrelse fra 13 m ² til 20 m ² og totalt 120m ² 230 elever x 2m ² = 460m ²	920	2,5 m ² uten grupperom, 2,0 m ² med grupperom	nei			
Spesialiserte læringsareal: 478 m ² areal (bibliotek, musikk, kantine, scene, amfi, kjøkken i tilknytning til kantine. Det kan ikke settes et bestemt arealkrav til slike rom fordi det vil variere etter hvilket utstyr og inventar som er nødvendig og hvilke aktiviteter som skal foregå. Kroppsøvning foregår idrettshallen	478		nei			
Kantine: Ja						
Lærer arbeidsromsareal: Norm = 18 x 6 m ² = 108 m ² Kontor/arbeidsplasser	166	6 m ² pr lærer	nei			
Personal og administrasjon, spiserom, møterom, kontorer	197		nei			
Renholdssentral/renholdsareal	67		nei			
Inneklimateknikk:			behov	levetid	utskift	kostnad
Ventilasjon, lys og akustikk er ivaretagningen merknader fra verneombud						kr -
Solavskjerming screen styrt av føler i forhold til været			nei	30		kr -
Brannteknisk vurdering			behov			kostnad
brannteknisk beskrivelse gjennomført i byggeprosessen og fulgt opp i utførelse. Ingen avvik		forskrift om brannforebygging	nei			kr -
Tilstandsvurdering etterslep vedlikehold			behov			kostnad
Det er utarbeidet egen tilstandsrapport 2019 som angir hva som må gjøres for at bygget ikke skal forfalle. Det er ikke medtatt oppgradering for å heve standard på bygget.						kr 130 000

Tekniske installasjoner (for alle tekniske installasjoner skal det angis antatt levetid. Går levetid ut før 2030) skal det beregnes utskifting)			behov		kostnad
Ventilasjon: anlegg vannbåren batteri 2017			nei	30	kr -
Elektro: Nytt anlegg 2017			nei	30	kr -
VVS: Anlegg fra 2017 . Ikke dusjanlegg			nei		kr -
Brannalarmanlegg - anlegget tilkoblet 110 sentral			nei	30	kr -
sprinkelanlegg - årlig oppfølging med servic. Montert 2017			nei	30	kr -
Energi- det er avklart at det skal legges til rette for grunnvarme i alle bygg i løpet av 10 årsperioden Her skal vi legge inn hva kostnader er for ombygging til lavtemperatur. Vi må også vurdere å erstatte biobrensel med elkraft for å ta spisslass					kr -
Energi: grunnvarme og lavtemperatur. Elektrokjele som tar topping.			nei	30	kr -
Enøk - ikke aktuelt nytt bygg			nei		kr -
Styringer			behov		kostnad
Adgangs-kontroll. Adgangskontroll er montert type ARX			nei	30	kr -
SD-anlegg - SD anlegg er montert type EM-systemer			nei	30	kr -
Allmen fremkommelighet			behov		kostnad
Uteområde: uteområdet er godt tilpasset forflytningshemmede			nei		kr -
Alle innganger er tilrettelagt			nei		kr -
Heis montert 2017			nei		kr -
Dørautomatikk montert			nei		kr -
Utearealer			behov		kostnad
Lekeareal elever: Skolenes utearealer er trafiksikre og byr på muligheter for fysisk aktivitet, men også sosialt samvær, rekreasjon og hvile.Utformingen fremmer lek og motorisk utvikling, stimulere til egenaktivitet, men også til organiserte aktiviteter bl.a. i undervisningen. Alle elever bruker utearealet. Skolen har per i dag 230 elever med et lekeareal på ca. 10.000.m ² . Arealet går ihverandre sammen med u-skolens areal		opptil 100 elever 5.000 m ² , 100-300 elever 10.000 m ² , 300 elever eller mer 15.000 m ²			
det er opparbeidet to ballbinger og område med lekeapparater. Alt utstyr fra 2017			Kontroll av utstyr		
Trafikkavvikling: Det er lagt til rette med droppsone og egen sнопlass for buss avskjermet fra droppsone			nei		
Parkering : Parkeringsplass er opparbeidet ved idrettshallen og ved barnehagen som brukerne av skolen kan benytte			nei		
El-lader . Det er montert 2 ladere for el bil ved idrettshallen som brukerne på skolen skal benytte			nei		
Vedlikeholdsetterslep			totalsum		kr 130 000