

SKOLEBRUKSPLAN: Hovin skole



Kartleggingen er basert på eksisterende grunnlag, befaring m.m. og ihht. gjeldende og følgende lov og forskrifter:

Forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler mv.

Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr

Forskrift om næringsmiddelhygiene

Folkehelseloven

Opplæringslova

brann og eksplosjonsvernloven med forskrifter

Plan og bygningsloven med forskrifter

Arbeidsmiljøloven

Forurensningsloven

Hovin skole ligger på nord for Spydeberg sentrum og er en barneskole med 14 klasser fra 1. til 7. klasse og 15 klasser fra høsten 2020 og i forbindelse med det ble satt på plass 2 nye klasserom i paviljongmodul på slutten av 2019

Hovin skole er opprinnelig fra 1956. Bygd på i 3 omganger i 1973, 1991 og 1997. Skolens del fra 1991 ble delvis rehabilitert i 2013 med VAV og belysning. Fyrrom ble rehabilitert.

Byggene er tilpasset de forskrifter som gjaldt når bygget ble oppført

Arealer	Areal m ² pr. i dag					
Bruksareal	4239					
Tomteareal	19 000					
	Antall					
Antall klasserom	16					
Antall grupperom	6					
Antall elever	345					
Antall lærer	30					
Antall SFO ansatte	7					
Antall ansatt i administrasjon: 5 inkl	5					
Undervisningsareal	Areal m ² pr. i dag	norm	Arealbehov m ²	Levetid	utskift	kostnad ekl. Mva
Klasseromsareal: Det er 16 klasserom som har en størrelse som går fra 49m ² til 84m ² . To av de 16 klasserom er i en skolepaviljong nylig skaffet.	953	Per elev 2,5 m ² uten grupperom, 2,0 m ² med grupperom	nei			-
Grupperomsareal: De 6 grupperom har en størrelse som går fra 8m ² til 17m ²	88,8		nei			-
Spesialiserte læringsareal: Dette arealet består av kroppsøvingssal, bibliotek, kunst og håndverk, musikk og mat og helse. Skolen har ikke eget keramikverksted.	331		nei			-
Kantina: Skolen har ikke kantina						-
Lærer arbeidsromsareal: Norm = antall lærere x 6 m ² 29 x 6 = 174	320	6 m ² pr lærer	nei			-
Personal og administrasjon, spiserom, møterom, kontorer	87		nei			-
Renholdssentral/renholdsareal	17,5		nei			-
Inneklima:						
Nylig hentet tilbakemelding gjennomført HVO og vernetjenesten som beskriver inneklima som tilfredsstillende.			nei			-
Solavskjerming: Skolen har solavskjerming som består av utv. Persjenner og markisser.			nei			-
Brannteknisk vurdering			Tiltaksbehov			kostnad
Brannteknisktilstand: Skolen fikk en branntilstandsvurdering i 2006 og alle avvik ble ikke lukket.		forskrift om brannforebygging	Avvik må utbedres for å oppnå god personsikkerhet.			250 000
Tilstandsvurdering etterslep vedlikehold			Tiltaksbehov			kostnad
Det er utarbeidet egen tilstandsrapport 2019 som angir hva som må gjøres for at bygget ikke skal forfalle. Det er ikke medtatt oppgradering for å heve standard på bygget og per i dag det er synlig vedlikeholdsetterslep og særlig behov for vedlikehold av utvendig og invendige overflater.			Overflatevedlikehold, vegg tak, viduer..			3 000 000

Tekniske installasjoner (for alle tekniske installasjoner skal det angis antatt levetid. Går levetid ut før 2030) skal det beregnes utskifting)			Tiltaksbehov			kostnad
Ventilasjon: Utførte tiltak i 2018			nei	30	2048	-
Elektro: Skolen er godkjent ihht. Gjeldende lov og forskrifter. Behov for en generelt gjennomgang av skolens el-anlegg			Det er foretatt kontroll av eltavler og belysning. Oppgradering av eltavler 0 og utskifting av armaturer 787.000			787 000
VVS: Anlegget har røranlegg for forebygge legionella, (varmtvann spyling), men hele anlegget trengs en tilstandsanalyse.			Det er behov med en tilstandsvurderin av sakkyndig. Overslagpriss for en vurdering.			50 000
Brannalarmanlegg: anlegget er tilkoblet 110 sentralen og har en årlig fagskyndigkontroll.			nei	20	2031	-
Energistrategi: det er avklart at det skal legges til rette for grunnvarme i alle bygg i løpet av 10 årsperioden.			Det er ikke behov for tiltak nå etter de siste Enøk tiltak men kan vurderes innen 10 årsperioden			-
Energikilde/varme:Energi: Skolen har nylig i 2018 fått ny luft og væske til vann VP i EPC enøk prosjektet som hovedanlegg og en EI- kjele som sekundært anlegg og i tillegg har en olje kjel som ble ombygget til bio-olje.			nei	30	2048	-
Enøk: Enøk: Skolen ble energimerket i 2013 og i 2015 NEE energianalyse som førte til å gjennomføre tiltak i 2018 i EPC prosjektet .			Behov for en ny evaluering			50 000
Styringer			Tiltaksbehov			kostnad
Adgangs-kontroll: Skolen har ikke adgangskontroll system			behov system på ytterdørere			200 000
SD-anlegg: Det finnes SD-anlegg koblet til Desigo toppsystem i 2017			nei	20	2037	-
Allmen fremkommelighet			Tiltaksbehov			kostnad
Uteområde: Skolen har et pent bearbeidet uteområde med en god allmenn fremkommelighet for forflytningshemmede over hele plassen.			nei			-
Fremkommelighet til bygget: Bygget har en god fremkommelighet til alle rom og arealer.			nei			-
Heis/løfteplattform: skolen har en løfteplattform	1		nei			-
Dørautomatikk: skolen har dør automatikk kun på 2 innganger og per i dag er tilfredsstillende						

Utearealer			Tiltaksbehov			kostnad
Lekeareal elever: Skolenes utearealer er trafikk sikre og byr på muligheter for fysisk aktivitet, men også sosialt samvær, rekreasjon og hvile. Utformingen fremmer lek og motorisk utvikling, stimulere til egenaktivitet, men også til organiserte aktiviteter bl.a. i undervisningen.	15 000	opptil 100 elever 5.000 m ² , 100-300 elever 10.000 m ² , 300 elever eller mer 15.000 m ²	nei			-
Lekeapparater: Skolen har en stor en lekeseksjon med skli og klatre muligheter, en klatrestativ med rutsjebane, en huskestativ, 2 balanse planker, fotball bane med natur gres og en ballbinge. Alder på utstyr og behov for utskifting i 10 årsperioden.			nei			-
Trafikkavvikling: Skolen har en trygg droppsoner.			Ny universellutformet bussholderplass			500 000
Parkering: Skolen har 55 P-plasser	55		nei			-
El-lader: Skolen har 2 ladestolper med 4 ladepunkter til sammen.			nei			-
Vedlikeholdsetterslep			Totalsum			4 837 000