

SKOLEBRUKSPLAN: MYSEN SKOLE



Kartleggingen er basert på eksisterende grunnlag, befaring m.m. og ihht. gjeldende og følgende lov og forskrifter:

Forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler mv.

Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr

Forskrift om næringsmiddelhygiene

Folkehelseloven

Opplæringslova

brann og eksplosjonsvernloven med forskrifter

Plan og bygningsloven med forskrifter

Arbeidsmiljøloven

Forurensningsloven

Mysen er tre parallelle skole og dekker 1-7. trinn. Skolen ble oppført og tatt i bruk 2003

Byggene er tilpasset de forskrifter som gjaldt når bygget ble oppført

Arealer	Areal m²					
Bruksareal						
Tomteareal						
Undervisningsareal		norm	Arealbehov m²	levetid	utskift	kostnad
Antall klasserom (21 klasserom +1 SFO)	22					
Antall grupperom (23 grupperom +3 SFO)	26					
Antall elever	480					
Antall lærer	50					
Antall SFO ansatte	20					
Antall ansatt i administrasjon	4					
Antall ansatt i drift forvaltning	2 (4)					
Klasserom: 21 klasserom med størrelse fra 63 m ² til 78 m ² SFO 60 m ² , totalt areal 1.428 m ² . Grupperom: 23 grupperom og 3 grupperom SFO med størrelse fra 5,2 m ² til 28,4 m ² , totalt areal 428,7 m ² Totalt areal 1856,7 m ² 480 elever x 2m ² = 960 m ²	1856,7 m ²	2,5 m ² uten grupperom, 2,0 m ² med grupperom				
Spesialiserte læringsareal: 792 m ² total areal og består av musikk, kunst og håndverk(2), forskning, data/mediatek, bibliotek, mat og helse (2) og kroppsøving (2) og hvilke aktiviteter som skal foregå.	792 m ²					
Lærer arbeidsromsareal: Norm =antall lærere x 6 m ² (beskriv arealer som kan regnes inn i arealet) 50x6=300	230 m	6 m ² pr lærer				kr -
Personal og administrasjon: personalrom, 4 møterom, 16 kontorer inkl teamrom	342 m ²		0			kr -
Renholdssentral/renholdsareal , vaktmester	37 m ²		0			kr -
Inneklima:						
Ventilasjon, lys og akustikk er ivaretatt (her kommer vernetjensten med innspill i tillegg til det vi får i FAMAC)						
Solavskjerming det er montert noe utvendige manulle markiser . På stor glassfasade er det montert innvendige screen som styres automatisk. Det meldt inn behov for utbedring av solavskjerming skolekjøkken			utbedre solavskjermning på skolekjøkken			kr 90 000
Brannteknisk vurdering			behov			kostnad
Brannteknisk tilstandsvurdering: Ved bygging ble det utarbeidet brannkonsept		forskrift om brannforebygging	nei			kr -
Tilstandsvurdering etterslep vedlikehold			behov			kostnad
Det er utarbeidet egen tilstandsrapport 2019 som angir hva som må gjøres for at bygget ikke skal forfalle. Det er ikke medtatt oppgradering for å heve standard på bygget.			behandling av utvendige og innvendige overflater			kr 1 750 000

Tekniske installasjoner (for alle tekniske installasjoner skal det angis antatt levetid. Går levetid ut før 2030) skal det beregnes utskifting)			behov		kostnad
Ventilasjon: skolen har 4 ventilasjonsanlegg					
Ventilasjon : Alle anlegg av type Novema NOVAGG i forskjellig størrelse			nei		kr -
Elektro: Anlegget er fra 2003			nei		kr -
VVS: det er ikke montert legionella			montere legionella		kr 65 000
Brannalarmanlegg - anlegget tilkoblet 110 sentral			nei		kr -
Energi- det er avklart at det skal legges til rette for grunnvarme i alle bygg i løpet av 10 årsperioden Her skal vi legge inn hva kostnader er for ombygging til lavtemperatur. Vi må også vurdere å erstatte biobrensel med elkraft for å ta spisslass					
Energi: Skolen oppvarmes med grunnvarme og med elektrokjele til å ta toppbelastninger . Som reserve er oljefyr. Denne bli ikke brukt og er helelr ikke bygd om			nei		kr -
Enøk - energikartlegging gjennomført i 2013. det er ikke gjennomført enøk tiltak siste 10 år			utarbeide ny enøkanalyse		kr 50 000
Sprinkleranlegg- det er montert automatisk slokkeanlegg. Underlagt årlig kontroll			nei	30	kr -
Styringer			behov		kostnad
Adgangs-kontroll. Det er montert Bevator adgangskontroll			det vil ikke være behov for å skifte ut.		kr -
SD-anlegg - det er montert sd-anlegg i bygget type Johnson			det vil ikke være behov for å skifte ut.		kr -
Allmen fremkommelighet			behov		kostnad
Uteområde: beskriv uteområdet med tanke på forflytningshemmede			nei		kr -
innganger er tilrettelagt for forflytningshemmede			nei		kr -
Heis/løfteplattform/trappeheis : heis er montert			nei		kr -
Dørautomatikk er montert på ytterdører			nei		kr -

Utearealer			behov			kostnad
Lekeareal elever: Skolenes utearealer er trafiksikre og byr på muligheter for fysisk aktivitet, men også sosialt samvær, rekreasjon og hvile. Utformingen fremmer lek og motorisk utvikling, stimulere til egenaktivitet, men også til organiserte aktiviteter bl.a. i undervisningen. Alle elever bruker utearealet. Skolen har per i dag 480 elever med et lekareal på ca 20.000.m ²	20000	opptil 100 elever 5.000 m ² , 100-300 elever 10.000 m ² , 300 elever eller mer 15.000 m ²				
Lekeutstyr: Mobilus montert 2003, Sklie montert 2003, underlag utbedret 2013, Kompishusker, 2 stk 2019, 2 bordtennisbord, ute, 2019 Klatrestativ og gummiunderlag: Innviet 09.12.13., 5 basketkurver, 2013. Kontrollert siste gang 2019. Rapport foreligger			Utbedre mindre feil			kr 50 000
Trafikkavvikling: Besøkende benytter parkeringsplassen ved Eidsberghallen. ABC veien er stengt for motorisert ferdsel med unntak ved varelevering og bevegelseshemmede. Elever som blir kjørt til skolen skal slippes av i «kiss and ride» området mellom tennishall og Eidsberghallen. Evt. busselever går av ved Eidsberghallen, minibusser bringer og henter midlertidig på grusplassen.			skolen har gjort egen trygghetsvanding i forhold til sikker skolevei.			?
Parkering : I forbindelse med bygging av tennishall så har skolens ansatte mistet mye parkeringsplasser ved Eidsberghallen. Midlertidig brukes indre bane på grusbanen opp mot skolen. Det må på plass en permanent løsning i nærmeste framtid hvor det reserveres parkeringsplasser (50+) til skolens ansatte.			utrede alternative parkeringplasser for ansatte . Må ses i sammenheng med trafiksikkerhet og andre brukere			kr -
El-lader . Dagens parkering er ikke tilrettelagt for elbil lader			må se i sammenheng med eventuell opparbeidelse av ny parkeringsplass			kr -
Vedlikeholdsetterslep			totalsum			kr 2 005 000