

# Barnehagebehovplan for Indre Østfold

STRATEGIER FOR KOMMENDE 10-ÅRSPERIODE

HØRINGSUTKAST 1. SEPTEMBER 2021

## INNHold

|   |    |
|---|----|
| Innhold .....   | 1  |
| Innledning .....  | 2  |
| 1 Introduksjon .....  | 4  |
| 1.1 Formål .....  | 4  |
| 1.2 Forbehold og forutsetninger .....   | 4  |
| 1.3 Prosess og metode .....   | 5  |
| 2 Barnehagetilbudet .....   | 6  |
| 2.1 Hva er kvalitet i barnehagen? .....   | 6  |
| 2.2 Endringer i bruk av barnehagen – konsekvenser for innretningen av tilbudet..... | 7  |
| 2.3 Sammenheng mellom barnehage og videre skoleløp .....                            | 8  |
| 2.4 Åpen barnehage .....  | 10 |
| 2.5 Resultater fra foreldreundersøkelse .....                                       | 11 |
| 3 Kommunale og private barnehager .....   | 13 |
| 3.1 Finansiering av kommunale og private barnehager .....                           | 13 |
| 3.2 Kostnadsforskjeller i kommunale barnehager .....                                | 14 |
| 3.3 Styring av kommunale og private barnehager .....                                | 14 |
| 3.4 Kommunale og private barnehager i Indre Østfold .....                           | 15 |
| 4 Investerings- og vedlikeholdsbehov, kommunale barnehager .....                    | 16 |
| 5 Framskrivinger av barnebefolkningen.....  | 18 |
| 5.1 Inndeling i delområder og erfart utvikling 2011-2021 .....                      | 18 |
| 5.2 Foreløpige resultater fra KOMPAS .....  | 19 |
| 5.3 Trender og forventninger .....  | 20 |
| 5.4 Hva skal vi planlegge for? .....  | 23 |
| 6 Strategier.....   | 24 |
| 6.1 Behov og strategier for områdene .....  | 24 |
| 6.2 Oppsummering av løsninger og tilhørende kostnader.....                          | 27 |
| 6.3 Investeringer, rekkefølge .....   | 28 |
| 7 Vedlegg.....  | 30 |
| 7.1 Faktablader for barnehagene.....  | 30 |
| 7.2 Vedtekter for barnehagene i Indre Østfold.....                                  | 44 |
| 7.3 Spørreundersøkelse .....  | 48 |
| 7.4 Egenmelding, private barnehager .....   | 52 |

Barnehagen skal i samarbeid og forståelse med hjemmet ivareta barnas behov for omsorg og lek, og fremme læring og dannelse som grunnlag for allsidig utvikling. Barnehagen skal fremme demokrati og likestilling og motarbeide alle former for diskriminering. Læring og dannelse har avgjørende betydning for hvordan den enkelte vil klare seg i det voksne liv.

Barnehagebehovsplanen er utarbeidet for å gi en oversikt over barnehage tilbudet i Indre Østfold og angi hvordan man kan sikre tilstrekkelige antall barnehageplasser i kommende 10-års periode.

Utredningen har tatt for seg barnehagebygningene og uteområdene for de kommunale barnehagene. For å sikre godkjente leke- og læringsmiljø og arbeidsforhold i barnehagen, og hente inn vedlikeholdsetterslepet, vil det koste kommunen 51 millioner kroner. Deler av dette vil tas over driftsbudsjettet.

I Indre Østfold er det både kommunale og private barnehager, henholdsvis 13 og 20 i antall. De kommunale barnehagene har imidlertid 53,4% av plassene. Planen redegjør for ulikheter i finansiering og styring av kommunale og private barnehager.

Det er et godt samarbeid mellom de kommunale og de private barnehagene i Indre Østfold. Hovedtrekkene i vedtektene, som f.eks. prioriteringsrekkefølge ved opptak og åpningstider, følger stort sett samme mønster. De kommunale barnehagene i Indre Østfold har 10,5 timers åpningstid per dag. Som en del av utredningen ble det gjennomført en foreldreundersøkelse, som tyder på at det er mulig å gå ned til 10,25 timer. Dette vil primært gi kvalitative effekter.

Opptak av barnehagebarn gjøres gjennom samordnet hovedopptak, og ellers ved løpende opptak gjennom året. I Indre Østfold har vi for høsten 2021 om lag 40 barn på venteliste. Pågangen av antall søkere, viser et økt behov våren 2022. De umiddelbare utfordringene knytter seg primært til områder som Ringvoll, Tomter, Askim og Mysen. I andre delområder er det i dag ledig eller tilstrekkelig kapasitet.

Opptak til barnehager følger ikke avgrensede opptaksområder, som for skole. For å vurdere det fremtidige behovet for barnehageplasser, er det likevel gjort en soneinndeling av kommunen. I foreliggende høringsutkast har vi valgt å ikke framskrive antall førskolebarn i konkrete tall, fordi det ennå ikke har vært kapasitet til å tallfeste estimater for boligutviklingen i selve prognosen. Dette vil innarbeides i prognosen for aldersgruppen 1-5 år, før endelig plan foreligger. Forventet boligbygging er ellers omtalt i en egen tabell.

Når det skal legges en strategi for barnehagedekning, med utvidelser og bygging av barnehager Indre Østfold, anbefales det å legge seg på landsgjennomsnittet, og at plass kan tilbys når behovet oppstår. Barnehagedekning i Indre Østfold ligger i dag under landsgjennomsnittet.

Arbeidet med planen har synliggjort at det er stor usikkerhet rundt hva som vil bli behovet fremover. Anbefalingen er derfor delt inn i to perioder: 2021 – 2026, og fra 2027. Det anbefales å rullere planen midtveis i perioden.

Hovedstrategiene for første 5-årsperiode er som følger

- Ringvoll
  - Bygging av ny kommunal 5 avdelings barnehage. Dagens barnehagebygg vil ombygges og tilpasses skoleformål
- Tomter

- Bygging av ny sentrumsnær kommunal 5 avdelings barnehage. Erstatte Symrelunden, men barnehagen kan opprettholdes inntil økningen i antall førskolebarn er mer oversiktlig
- Knapstad/Spydeberg
  - Ta i bruk tom småbarnsavdeling på Bekkeblomen (kommunal barnehage)
  - Gjøre om paviljongen (tidligere SFO på Knapstad) til barnehageavdelinger under Bekkeblomen
- Askim
  - Privat barnehage (Læringsverkstedet, Solkollen) bygges i delområde Moen
  - Privat barnehage (Gullhaugen Steinerbarnehage) utvides i delområde Rom
- Mysen
  - Symra barnehage utvides med to avdelinger (ombygging av Mortenstua)

I øvrige områder foreslås foreløpig ingen endringer.

De kommunale investeringene er på 150 millioner kroner. Sammen med investeringskostnadene knyttet til vedlikeholdsetterslepet, vil kommunen måtte gjøre investeringer i kommunale barnehager på 190 millioner kroner de første fem årene i planperioden.

Utbygging av private barnehager er en del av strategien. Privat utbygging koster kommunen om lag 10 000 kroner i årlige kapitalkostnader per plass<sup>1</sup>.

Investeringer fra 2027 og ut over planperioden er usikre. I planen er det angitt mulige tiltak som til sammen kan komme opp mot 200 millioner kroner.

---

<sup>1</sup> Kapitalkostnadene reduseres etter bestemte intervaller og fastsettes etter nasjonale satser, etter alder på bygget

## 1 INTRODUKSJON

### 1.1 FORMÅL

Formålet med dette dokumentet er å fremstille en samlet plan for utvikling av barnehagene i Indre Østfold kommune de kommende 10 år.

Barnehagebehovsplanen skal dekke:

- Etablering av tilstrekkelig godkjente barnehageplasser i alle deler av kommunen
- Sikring av gode leke- og læringsmiljø
- Sikring av godkjente arbeidsforhold for ansatte
- Effektiv barnehagedrift (herunder sammenlikning mellom kommunal og privat drift)
- Reduksjon av vedlikeholdsetterslepet
- Sammenhenger mellom barnehage og skoleløp
- Helhetlig, differensiert og mangfoldig barnehage tilbud, i samarbeid mellom kommunale og private barnehager

Barnehagebehovsplanen er ikke en kvalitetsutviklingsplan. Barnehageseksjonen vil utarbeide en egen strategi som omhandler fagutvikling og utvikling av gode leke- og læringsmiljø.

### 1.2 FORBEHOLD OG FORUTSETNINGER

Ingen er pliktig til å benytte seg av barnehage tilbudet. Regjeringen har et uttalt mål om å sikre at alle jenter og gutter har mulighet til god og tidlig utvikling, med tilgang til barnehage, slik at de er forberedt på å begynne i grunnskolen. Utdanning har stor betydning for folkehelse. Det er dermed vesentlig å drøfte temaer som handler om barnehagens betydning og rolle.

Viktig underlag til utredningene i barnehagebehovsplanen er

- Stortingsmelding 6 (2019–2020) Tett på – tidlig innsats og inkluderende fellesskap i barnehage, skole og SFO
- Folkehelse rapporten, Helsetilstanden i Norge 2018
- GoBaN – Gode barnehager for barn i Norge er et stort forskningsprosjekt innen barnehagefeltet som tar for seg kvaliteten i norske barnehager og dens innvirkning på barn i barnehagen

Når vi kommer til dimensjonering og dekningsgrad av barnehage tilbudet, legges det til grunn at barnehageplanen skal være så robust at den må ligge på landsgjennomsnitt. I dag er det 89,4% av barna i førskolealder (1-5 år) som benytter seg av plass i barnehage i Indre Østfold. Gjennomsnittlig dekningsgrad på landsbasis er på 92,8%.

I Indre Østfold er det 13 kommunale og 20 private barnehager, der 53,4% av plassene er kommunale. Det er ingen godkjente dagmammaordninger i Indre Østfold pr. juni 2021.

Ifølge kommuneplanen skal utvidelse av barnehagekapasitet, fortrinnsvis skje ved utvidelse av eksisterende barnehager. I kostnadsberegningen av utvidelser er det benyttet erfaringstall fra egne, nylige prosjekter. For øvrig er det benyttet kvadratmeterpriser etter norsk prisbok.

Tilgjengelige prognoser for utvikling av barnebefolkningen i Indre Østfold er foreløpig ikke presise nok for vårt bruk. De må tilpasses lokale variasjoner i boligutviklingen, og det bør i tillegg sees nærmere på hvordan pandemien har virket inn på fruktbarhetsraten. Dette vil bearbeides i løpet av høsten, og presenteres i det endelige planforslaget.

### 1.3 PROSESS OG METODE

Arbeidsprosessen med barnehagebehovsplanen har på mange måter fulgt fremgangsmåten for utarbeidelse av skolebehovsplanen, men med kun ett plandokument og én høringsperiode. Høringen vil foregå fra midten av september til utgangen av oktober.

Livsløpsutvalget har fulgt arbeidet og vedtar å legge dokumentet ut på høring.

Barnehagebehovsplanen vil legges frem for kommunestyret i desember, i forbindelse med budsjettbehandlingen.

Direktør for oppvekst er ansvarlig for prosjektet. Arbeidsgruppen har bestått av ledere og rådgivere innen barnehage, eiendom, miljørettet helsevern og økonomisektoren i kommunen.

Hovedverneombud og hovedtillitsvalgt har deltatt. I tillegg har både planavdelingen, geodata og utedrift bidratt med leveranser til arbeidet.

Viktige interessenter er ledere og ansatte ved de kommunale og private barnehagene. Ved gjennomgangen av vedlikeholdsbehov i de kommunale barnehagene, har både styrere, ansatte og verneombud blitt involvert. Som en del av grunnlaget for den strategiske diskusjonen er de private barnehagene spurt om planer for videre drift og mulig utvidelse. Svarene fra de private barnehagene ligger som vedlegg til rapporten. Vi har tatt hensyn til dette i våre vurderinger, og vi har vært i dialog med de barnehagene som har planer for utvidelse.

Foresatte til barn i barnehagene har fått tilsendt en spørreundersøkelse, hvor svarene er oppsummert i denne rapporten. Oppsummering av svarene ligger som vedlegg til rapporten. Det har vært avholdt møte med foreldreutvalget for barnehagene i Indre Østfold, for å drøfte hovedtrekk i utredningen.

Barnehagebehovsplanen er delt inn i a) en teoridel, hvor det i tillegg til faglige utredninger presenteres funn fra foreldreundersøkelser og befolkningsprognoser, b) anbefalinger om utbygging og satsing på barnehager i Indre Østfold de neste 10 årene, og til slutt c) vedlegg med faktablader om de kommunale barnehagene i kommunen. Disse oversiktene inneholder blant annet tall for vedlikeholdsetterslep og investeringsbehov ved de kommunale barnehagene. Det er også gjort en beregning av kostnader pr. korrigerede oppholdstimer.

For å fremskrive antall barn i førskolealder i kommende 10-års periode, for ulike delområder i kommunen, har vi gått til anskaffelse av et prognoseverktøy (Kompas).

## 2 BARNEHAGETILBUDET

### 2.1 HVA ER KVALITET I BARNEHAGEN?

#### 2.1.1 KVALITET

Barnehager med høy kvalitet kjennetegnes av at de organiseres i små barnegrupper gjennom dagen, både for aktiviteter og lek. Personalet er godt utdannet, personlig egnet, stabilt og de er mange nok. De er tilstedeværende og profesjonelt entusiastiske, og jobber etter felles mål og retning, under klar ledelse, av både barnegruppene og personalgruppa. Personalet i barnehager med høy grad av kvalitet, samarbeider godt, både internt med foreldre og med eksterne parter. Personalet snakker om og vektlegger barns perspektiv i det daglige arbeidet og er opptatt av barns medvirkning og trivsel.

Kvaliteten på barnehagene kjennetegnes av personalet legger til rette for godt språklig samspill, mest med enkeltbarn, men også med grupper av barn. Forskning tyder på at barn som går i barnehage med høy kvalitet, oftere har bedre språk og bedre sosial tilpasning enn barn som er hjemme eller i et annet barnepasstilbud (Bradley, 2007)<sup>2</sup>. Kvaliteten på barnehagetilbudet er også spesielt viktig for språk- og atferdsutvikling hos barn som har et vanskelig temperament, eller er forsinket i utviklingen når de begynner i barnehagen (FHI, 2015).

Barnehager av høy kvalitet kan utgjøre en signifikant forskjell for de levekårs- og risikoutsatte barna., og med dette utjevne sosial ulikhet. Barn på ett år har kapasitet til å forme gode tilknytningsbånd til andre voksne enn foreldrene. Dette krever at det er få og stabile voksne i barnets miljø, og at tilvenningen er tilpasset barnets behov (Ahnert, 2006).

En vektlegging av å gi barna lek ute, naturopplevelser og erfaringer i nærmiljøet beskrives som kvalitet, og sammenfaller med foreldrenes svar om viktighet av gårds- og naturbarnehage i valg av barnehage, men ikke med manglende søknadstall til våre naturavdelinger.

Informasjonen i dette kapitlet er basert på GoBaN-undersøkelsen. GoBaN («Gode barnehager for barn i Norge») er det største forskningsprosjektet innen barnehagefeltet noensinne og er det første i sitt slag til å ta for seg kvaliteten i norske barnehager og dens innvirkning på barn i barnehagen. Prosjektet undersøkte, gjennom et dybdestudie, hva som karakteriserer en god barnehage, og hvilke faktorer som påvirker barnas trivsel, måloppnåelse og utvikling.

#### 2.1.2 TILRETTELAGTE BARNEHAGER

Barn med nedsatt funksjonsevne er en sammensatt gruppe. Det dreier seg om barn som har skade eller avvik i sosiale, kognitive, psykologiske, fysiologiske eller biologiske funksjoner. I våre barnehager har barn med nedsatt funksjonsevne rett til tilrettelegging i den barnehagen de har plass, i tråd med lov og rammeverk. Diskusjonen rundt tilrettelagte barnehager har ikke vært på agendaen i vår kommune og samtidig har vi et tilrettelagt skoletilbud i Mortenstua.

I dag finnes det svært få spesialskoler og spesialbarnehager i Norge. Fordelen med dette er at barna og foreldrene blir mer tilknyttet lokalmiljøet, med nettverk gjennom andre barn i barnehagen og deres foreldre som også bor i nabolaget. I en spesialbarnehage kan man møte andre familier med lignende utfordringer og derfor også danne seg et nettverk med erfaringer på samme områder som en selv. I en spesialbarnehage vil kompetansen være samlet under ett tak, og det kan tenkes at

<sup>2</sup> Bradley, R. H., & Vandell, D. L. (2007). Child care and the well-being of children. Arch Pediatr Adolesc Med, 161(7), 669-676

tilretteleggingen rundt barnet vil være lettere å gjennomføre. I en ordinær barnehage er kompetansen spredt og bygges opp underveis, men når flere barn.

Ved å opprette slike avdelinger eller barnehager, kan barn med ulike funksjonsnedsettelse profiterer på å møte barn og voksne i et fellesskap, der kompetanse og kunnskap er samlet. Samtidig står dette i kontrast til stortingsmelding 6, tett på - tidlig innsats og inkluderende fellesskap i barnehage, skole og SFO, der inkludering er et nøkkelbegrep.

Nordahl-gruppen foreslår at alle barn og unge, uavhengig av behov og forutsetninger, skal delta og lære i et inkluderende fellesskap sammen med andre jevnaldrende i barnehage, grunnskole og videregående opplæring. Hovedprinsippene i dette systemet er:

- at alle barn og unge med behov for særskilt tilrettelegging i barnehage og skole skal få nødvendig hjelp og støtte der de er
- at denne hjelpen og støtten skal iverksettes tidlig, og at den skal være tilpasset den enkelte og foregå innenfor inkluderende fellesskap
- at alle barn og unge med behov for særskilt tilrettelegging i barnehage og skole skal møte lærere med relevant og formell pedagogisk kompetanse
- at den pedagogiske veiledningstjenesten (basert på endring av pedagogisk-psykologisk tjeneste (PP-tjeneste)) skal organiseres slik at den er nærmest mulig barnehager og skoler.

Det planlegges ikke for tilrettelagte barnehager i denne planen, men det kan være aktuelt å løfte opp denne problemstillingen senere.

## 2.2 ENDRINGER I BRUK AV BARNEHAGEN – KONSEKVENSER FOR INNRETNINGEN AV TILBUDET

### 2.2.1 GENERELLE TREKK I INDRE ØSTFOLD

Barnehagene har endret tilbudet sitt over mange år. Behovet har i enkelhet gått fra å være et korttidstilbud mens foreldrene var på jobb, til å være et heldagstilbud med krav til pedagogisk innhold.

Foreldre i dag, bruker barnehagen som barnas primære tilbud for lek og pedagogisk utvikling. Leken i gata er erstattet med lengre dager i barnehagen, der de fleste barn møter og er med de barna de leker med og skal gå på skole med.

Barnehagelokalene er ikke utviklet i takt med tilbudet de forventes å ha. Det er mange gamle og lite hensiktsmessige bygg. Barnehageutbyggingen har utviklet seg i rekordfart, i takt med politiske avgjørelse om dekningsgrad og makspris.

Kvalitet på bygg og innhold har ikke holdt følge med denne utviklingen. For å møte dagens krav til helsefremmende bygg og pedagogisk innhold, kreves det en oppgradering og utvidelse av lokaler og uteområder. I tillegg er det ønskelig med kompetanseheving hos de ansatte.

Vi har utarbeidet en pedagogisk analyse av alle barnehagenes uteområder, der det vektlegges en tenkt utvikling og standard på uteområdene for å gi aldersadekvate tilbud til alle barna i barnehagene. Disse bør tas med i vurdering av kvalitet på tilbudet våre barn skal og bør få i forkant av skoleløpet.



## 2.2.2 BEMANNINGSNORM OG ÅPNINGSTIDER

Antall ansatte og pedagogtetthet er viktig i barnehagen. Barnehageloven angir en norm for antall ansatte per barn (se tekstboks). Åpningstiden vil påvirke bemanningstettheten<sup>3</sup>, da normen (grunnbemannings- og pedagognorm) ikke beskriver tettheten gjennom hele åpningstiden.

Når man kun holder seg til grunnbemanningsnormen, vil bemanningstettheten gå ned ved lengre åpningstid, fordi man skal dekke flere timer med samme antall mennesker.

GoBaNs hovedstudie viser at et høyt voksen-barn tetthet, det vil si få barn per voksen, har betydning for kvaliteten i samspillet og den språklige stimuleringen (Bjørnstad og Os, 2018: Løkken, Bjørnstad, Broeckhuizen og Moser, 2018).

Selv om man altså på lovlig vis kan utvide barnehagens åpningstider uten å ansette flere personer, kan dette få konsekvenser for kvaliteten på tilbudet.

Våre kommunale og aller fleste private barnehager har 10,5 timers åpningstid. Til sammenligning har barnehagene i omkringliggende kommuner følgende åpningstider:

**Tabell 1. Åpningstider og feriestengt i barnehager i andre kommuner**

| Kommune      | Åpningstider, timer | Feriestengt, uker   |
|--------------|---------------------|---------------------|
| Ås           | 9,5                 | 3                   |
| Nordre Follo | 9,75                | 2                   |
| Rakkestad    | 10,25               | 2                   |
| Moss         | 10,25               | 2                   |
| Sarpsborg    | 10,5                | 0 (åpent hele året) |
| Skiptvet     | 10,5                | 2                   |
| Våler        | 10                  | 2                   |
| Marker       | 11 <sup>4</sup>     | 0 (åpent hele året) |

Barnehageloven § 26 sier at «bemanningen må være tilstrekkelig til at personalet kan drive en tilfredsstillende pedagogisk virksomhet. Barnehagen skal minst ha én ansatt per tre barn når barna er under tre år og én ansatt per seks barn når barna er over tre år.»

## 2.3 SAMMENHENG MELLOM BARNEHAGE OG VIDERE SKOLELØP

### 2.3.1 FOLKEHELSEPERSPEKTIVER

Folkehelse rapporten 2018 forteller at Indre Østfold kommune har hovedutfordringer knyttet til oppvekst og levekår. Gode oppvekstbetingelser gir god folkehelse. Vi ligger over landsgjennomsnittet

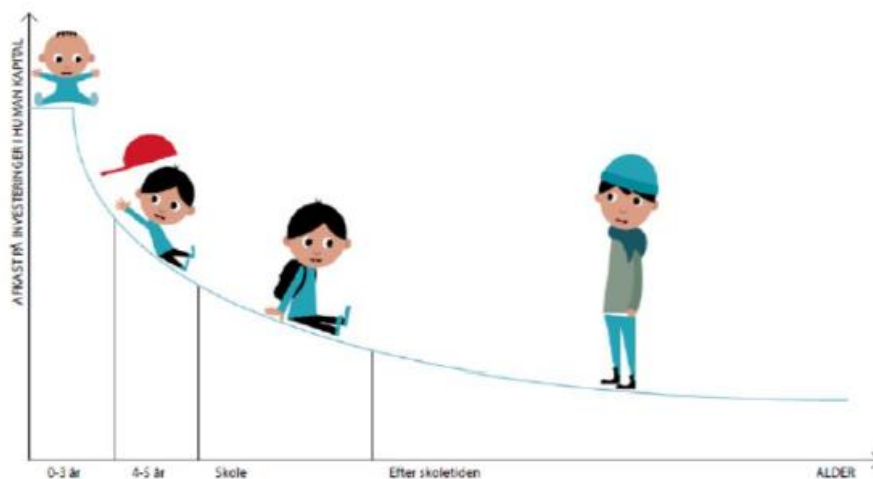
<sup>3</sup> Antall ansatte som er til stede samtidig

<sup>4</sup> Grunnbemanningen er styrket med 0,5 ansatt pr. avdeling i den kommunale barnehagen

med tanke på “barnefattigdom”, og i overkant av 1100 barn i vår kommune lever i hjem med vedvarende lavinntekt. Levekårsutfordringer, eller mangel på penger, gir også mangel på muligheter i Norge, og økt grad av utenforskap. Minoritetspråklige familier er overrepresentert i denne gruppen.

Tilrettelegger vi for de som har det vanskeligst, tilrettelegger vi for alle. Da øker vi muligheten for at flertallet lykkes. Heckmans kurve (James J. Heckman, 2008 Return og investment), beskriver et forhold mellom investering i menneskers liv gjennom levetiden, og oppsummerer at det er billigere å bygge friske barn, enn å reparere syke voksne. Barnehager av høy kvalitet er grunnleggende for å utjevne sosiale forskjeller.

**Figur 1. Heckmans kurve**



Kilde: James J. Heckman, 2008. *Return of Investment* (tegnet på dansk)

Barnehagen kan være positiv for hvordan barna senere fungerer i skolen (SSB, 2015; Havnes, 2011) og deres atferdsutvikling (Zachrisson, 2015). Særlig hos barn med lav sosioøkonomisk bakgrunn (levekårsutsatte familier) kan barnehagen ha gunstig effekt på psykisk helse og språkutvikling (Votruba-Drzal, 2004) og bidra til utjevning av sosiale forskjeller (Havnes, 2015).

Antallet og andelen minoritetspråklige barn som har barnehageplass øker (SSB, 2018). I 2016 var andelen 76 prosent i aldersgruppen 1–5 år.

Personalet må kunne se barnas kognitive og sosiale utvikling som viktig for helhetlig utvikling og læring, der det er enkeltbarnets forutsetninger og behov som danner grunnlaget for personalets pedagogiske arbeid. Her må sammenhengen og overgangen til skole vektlegges.

Relasjonskompetanse, COS-P<sup>5</sup>, vektlegges som metode innenfor både barnehage og skole i Indre Østfold, som elementært for barnets relasjonelle og emosjonelle utvikling.

Oppvekstprofilen for Indre Østfold kommune viser mange områder vi scorer lavt på. Vi har høy andel familier med mangel på penger og mangel på muligheter. Dette fører til et stort antall barn som lever med fravær av trygghet og stabilitet, som er grunnleggende for å lykkes i videre liv. Våre hovedutfordringer henger sammen, og barndommens signifikans for deltakelse i samfunnet og

<sup>5</sup> COS-P(circle of security – parenting, trygghetssirkelen), baserer seg på en voksen som er trygg og sikker for barnet. Det bygger på en positiv relasjon mellom barn og voksen, der varme og respekt for barnet i en positivt grensesettende atmosfære er grunnleggende.

fullføring av videregående skole er stor, og dermed barnehagens betydning for våre innbyggere. Tidlig innsats gjennom barnets 1000 første levedager kan utgjøre en betydelig forskjell i et barns liv.

I Indre Østfold kommune har vi et økende antall barn som har plass i barnehage med vedtak om redusert foreldrebetaling og gratis kjernetid. Statistisk sett har levekårsutsatte familier andre forutsetninger for å gi sine barn lik tilgang til samfunnets goder. I et integreringsperspektiv er det viktig at barn med innvandrerbakgrunn rekrutteres til barnehage. Jo tidligere minoritetsspråklige barn begynner i barnehage, desto bedre språkutvikling har de og får bedre resultater på skolen (St.m 6, Drange og Telle, Drange, 2018, Bråten et al 2014.) Forskning viser at forhold tidligere i et barns liv har stor betydning for hvor sannsynlig det er at de gjennomfører videregående opplæring (Markussen, 2010, Lillejord, Halvorsrud, et al 2015). Barn som strever gjennom barnehagealder, strever ofte videre i skolen (lesesenteret, 2018, Hjetland et al, 2017).

---

### 2.3.2 OVERGANGEN MELLOM BARNEHAGE OG SKOLE

Ifølge rammeplanen skal barnehagen, i samarbeid med foreldre og skolen, legge til rette for at barna kan få en trygg og god overgang fra barnehage til skole og eventuelt skolefritidsordning. Barnehagen og skolen bør utveksle kunnskap og informasjon som utgangspunkt for samarbeid om tilbudet til de eldste barna i barnehagen, deres overgang til og oppstart i skolen. Barnehagen må ha samtykke fra foreldrene for å dele opplysninger om enkeltbarn med skolen.

De eldste barna skal få mulighet til å glede seg til å begynne på skolen og oppleve at det er en sammenheng mellom barnehagen og skolen. Barnehagen skal legge til rette for at de eldste barna har med seg erfaringer, kunnskaper og ferdigheter som kan gi dem et godt grunnlag og motivasjon for å begynne på skolen. Barnehagen skal bidra til at barna kan avslutte barnehagetiden på en god måte og møte skolen med nysgjerrighet og tro på egne evner. Barna skal få bli kjent med hva som skjer i skolen og skolefritidsordningen.

Indre Østfold kommune har egne rutiner for å sikre sammenhengen mellom barnehage og skole. Hovedmål med denne planen er å sørge for en trygg og god sammenheng i overgangene, slik at barnets/elevens behov for trygghet i overgangsprosessene blir ivaretatt og opplæringen tilpasses det enkelte barn/elev fra første skoledag.

Alle barnehager og skoler i Indre Østfold er forpliktet til å følge denne planen og skoleeier har det overordnede ansvaret for å koordinere samarbeidet mellom alle barnehager og skoler, slik at det legges til rette for best mulig gjennomføring.

Barnas siste år i barnehagen må derfor inneholde aktiviteter som forbereder og ruster de best mulig til å fortsette læringsløpet sitt i skolen.

## 2.4 ÅPEN BARNEHAGE

Åpen barnehage er en viktig møteplass for inkludering, og forberedelse og rekruttering til barnehage. Dette er et tilbud til barn og voksne sammen. Barna kommer til barnehagen med en av foreldrene eller en annen omsorgsperson som er til stede og har ansvar for barnet mens det er i barnehagen.

Kunnskapen om Åpen barnehage ser ut til å være begrenset i vår kommune, av ulike grunner. Størrelse på tilbudet, åpningstider og lokasjoner påvirker dette. Av de 5 tidligere kommunene, var det kun Askim som hadde med tilbudet over i ny kommune.

Åpen barnehage er en viktig arena for inkludering for familier som har levekårsutfordringer eller begrenset nettverk. Som nyinnflyttet til kommunen, er åpen barnehage en arena for å knytte kontakter. Åpen barnehage vurderes som et viktig og riktig rekrutteringstilbud til ordinær barnehage, spesielt for minoritetspråklige innbyggere.

Med tanke på muligheten for å knytte relasjoner og få kontakt med andre i kommunen, samt tverrfaglig arbeid, må det vurderes om oppskalering av tilbudet er riktig i dagens Indre Østfold. Vi er en kommune med mange levekårsutsatte familier som har behov for slike lavterskeltilbud. Nærhet til hjemmet er viktig ved valg av ordinær barnehage, og gir oss indikasjoner på at bruk av åpen barnehage også er avhengig av kort avstand fra der folk bor.

## 2.5 RESULTATER FRA FORELDREUNDERSØKELSE

### 2.5.1 UNDERSØKELSE OG SVAR

I mai 2021 ble det sendt ut en spørsmålsundersøkelse til alle foresatte med plass i barnehage inneværende og kommende barnehageår. Det er om lag 2000 barn som har barnehageplass i Indre Østfold i dag, og om lag halvparten har søsken. Det har kommet inn 815 svar. Responsen regnes derfor som representativ. Undersøkelsen med besvarelse er vedlagt.

Følgende områder ble berørt i undersøkelsen

- Beliggenhet/avstand
- Kvalitet/profil
- Åpningstid og ferie
- Reisetid
- Åpen barnehage

Foreldrene som har svart på undersøkelsen, oppgir at nærhet til hjemmet er viktigst når de velger barnehage. Nærhet til skole og jobb er nest viktigst. Mange foreldre legger vekt på pedagogisk innhold ved valg av barnehage. Undersøkelsen viser at foreldrene ønsker et variert barnehagetilbud. Gårds- og friluftsbarnhage oppgis å være en ønsket profil ved valg av barnehage.

Avstand til barnehagen fra hjemmet er i gjennomsnitt 5-10 minutter og reisetid til arbeid fra barnehage, er i snitt en halv time. Flest foreldre ønsker åpningstid fra 6.30 (40,5%) eller 7.00 (35,1%) til 16.30 (29,8%) eller 17 (56,7%).

Flertallet ønsker 3 uker feriestengt på sommeren, men 2 uker er det også mange som ønsker. 27,5% sier at de ønsker at barnehagen er åpen hele året, unntatt hellig- og helgedager.

Åpen barnehage er ikke et godt kjent tilbud i vår kommune, de aller færreste har brukt det, eller vil anbefale det. En svakhet ved undersøkelsen er at de ikke fikk velge «vet ikke» på spørsmålet om å anbefale åpen barnehage.

### 2.5.2 VURDERINGER OG KONKLUSJONER

Vurderinger og konklusjoner på grunnlag av undersøkelsen:

- Kommunen må fortsatt vektlegge spredt barnehagetilbud, for å sikre nærhet til hjemmet. Dette samsvarer med kommunens hovedstrategi om spredt boligutvikling

- Det må satses på et variert barnehagetilbud. Gårds- og friluftsbarnehager oppgis å være en ønsket profil. Samtidig er det manglende søkere til naturavdelinger i Spydeberg og Skjønhaug. Det gir grunn til å undersøke dette nærmere
- De fleste respondentene ønsker åpen barnehage og vil anbefale det. Åpen barnehage er viktig for inkludering og rekruttering. Tilbudet om åpen barnehage bør utvides til flere steder

### 3 KOMMUNALE OG PRIVATE BARNEHAGER

#### 3.1 FINANSIERING AV KOMMUNALE OG PRIVATE BARNEHAGER

- Drift av private og kommunale barnehager finansieres av skatt og rammetilskudd, samt foreldrebetaling. Private barnehager får den kommunale finansieringen gjennom tilskudd fra kommunen.
- Private barnehager får et driftstilskudd og et kapitaltilskudd. Barnehagene får tilskudd for antall små (0-2 år) og store (3-6 år) barn som har plass i barnehagen ved telletidspunkter fastsatt av kommunestyret. I Indre Østfold er dette 1.9 og 15.12. Kommunen gir kapitaltilskudd til private barnehager per heltidsplass, i henhold til nasjonale satser.
- Grunnlaget for satsene de private barnehagene får, baseres på kommunens regnskapsførte kostnader knyttet til de kommunale barnehagene 2 år tidligere.
- Private barnehager får, som en integrert del av driftstilskuddet, et pensjonspåslag på 13 prosent av lønnskostnadene i de kommunale barnehagene i hjemkommunen.
- Private barnehager får, som en integrert del av driftstilskuddet, et administrasjonspåslag på 4,3 prosent av gjennomsnittlige driftskostnader i kommunale barnehager i hjemkommunen. Dette skal ifølge et estimat dekke administrative felleskostnader som ikke inngår i beregningsgrunnlaget i de kommunale barnehagene.
- Se også [Forskrift om tildeling av tilskudd til private barnehager](#).

**Tabell 2. Tilskudd til private barnehager i 2020**

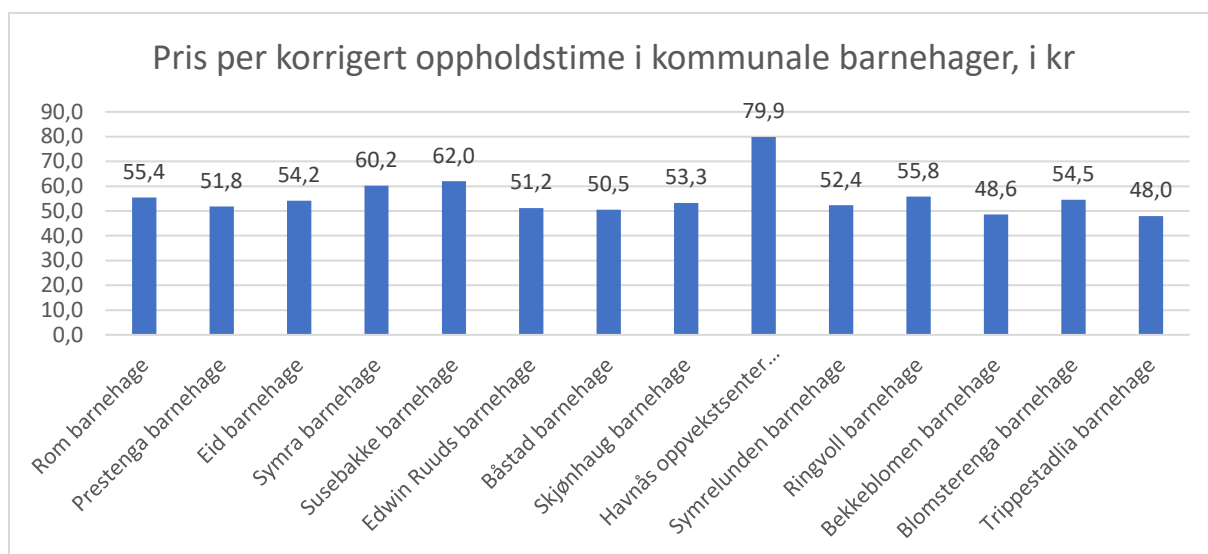
|   | Tilskudd private barnehager per korrigert oppholdstime, Indre Østfold | Tilskudd private barnehager per korrigert oppholdstime, nasjonale satser |
|---|---|--|
| Ekskludert kapitalkostnader (NOK)                 | 53,24   | 57,37  |
| Inkludert gjennomsnittlige kapitalkostnader (NOK) | 56,91   | 61,04  |

Indre Østfold kommune driver sine barnehager effektivt. Dette fører til at tilskuddet til de private barnehagene holdes lavt, sammenliknet med nasjonal sats<sup>6</sup>.

<sup>6</sup> Kommunene kan selv velge å benytte seg av nasjonal sats

### 3.2 KOSTNADSFORSKJELLER I KOMMUNALE BARNEHAGER

Figur 2. Pris per korrigert oppholdstime i kommunale barnehager



Tabellen viser ulikhetene i kostnadsnivå. Forskjellene står i nær sammenheng med antall avdelinger og størrelse på barnegrupper.

Barnehager med flere (5-7) avdelinger, samt barnegrupper på henholdsvis 12(0-3) og 24(3-6), er de mest kostnadseffektive. Stordriftsfordeler, fleksibilitet og samarbeid kan utnyttes i større grad i disse, enn i de barnehagene som har færre (2-4) avdelinger, med henholdsvis 9 (0-3) og 18 (3-6) barn på hver avdeling.

Utnyttelse av ressurser i pedagognormen maksimeres også med de større barnegruppene.

### 3.3 STYRING AV KOMMUNALE OG PRIVATE BARNEHAGER

Kommunen har juridisk ansvar for å ha et barnehage tilbud som ivaretar retten til barnehageplass. Kommunen er eier av de kommunale barnehagene og tilsynsmyndighet for både kommunale og private barnehager. Kommunestyret vedtar vedtektene som legger rammer for driften av de kommunale barnehagene.

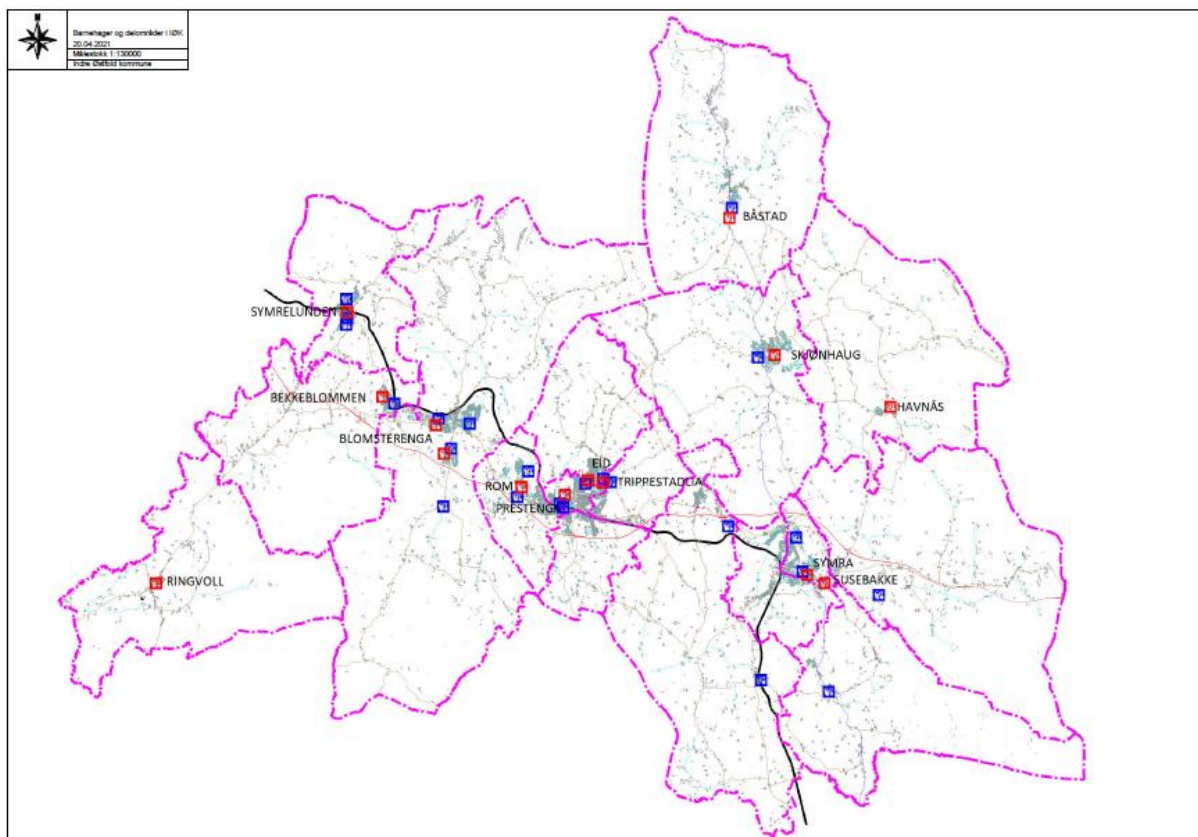
De private barnehagene får kommunalt driftstilskudd. Private barnehager har utover det ingen plikt til å delta i kompetanseheving, helhetlig faglig satsing eller å prioritere barn med rett til plass. Kommunen har ingen styring med hvordan midlene som overføres til de private barnehagene disponeres. De kan velge å ta ut et eventuelt overskudd, i motsetning til de kommunale barnehagene, som driftes på balanse.

Dialogen mellom barnehageadministrasjonen og de private barnehagene i Indre Østfold kommune er tradisjonelt veldig god, og de velger ofte å delta i våre tilbud.

Forslag til ny finansieringsmodell, er ute på høring, og løftes politisk denne høsten.

### 3.4 KOMMUNALE OG PRIVATE BARNEHAGER I INDRE ØSTFOLD

Figur 3. Kart over barnehagenes geografiske plassering i Indre Østfold



På kartet er de kommunale markert med rød figur, de private er markert med blå.

Tabellen under viser en alfabetisk oversikt over barnehagene i Indre Østfold.

Tabell 3. Kommunale og private barnehager i Indre Østfold

| Kommunale barnehager         | Antall avdelinger | Private barnehager                                       | Antall avdelinger |
|------------------------------|-------------------|--|-------------------|
| Båstad / Havnås              | 5+2               | Brødholt FUS   | 4                 |
| Bekkeblomen                  | 8                 | Espira Høytorp Fort                                      | 4                 |
| Blomsterenga                 | 7                 | Espira Løvestad  | 4                 |
| Edwin Ruuds                  | 4                 | Espira Opsahl  | 4                 |
| Eid                          | 6                 | Espira Skolegata   | 5                 |
| Prestenga                    | 6                 | Gullhaugen Steinerbarnehage                              | 2                 |
| Ringvoll                     | 3                 | Knoll og Tott  | 1                 |
| Rom                          | 7                 | Linnea gårds- og naturbarnehage                          | 3                 |
| Skjønhaug                    | 5                 | Læringsverkstedet Knapstad                               | 2                 |
| Susebakke                    | 5                 | Skogstjerna natur- og menighetens barnehage Eidsberg     | 3                 |
| Symra                        | 4                 | Menighetsbarnehagen Trøgstad (Kirkestallen og Kirkestua) | 3 + 2             |
| Symrelunden (privat eiendom) | 2                 | Misjonskirken  | 2                 |



|               |   |                                       |   |
|---------------|---|---------------------------------------|---|
| Trippestadlia | 7 | Nordre Øyen                           | 4 |
|               |   | Ole Brumm familiebarnehage            | 1 |
|               |   | Regnbuen familiebarnehage             | 1 |
|               |   | Solbakken barnehage                   | 3 |
|               |   | Solkollen Askim                       | 2 |
|               |   | Solsiden                              | 3 |
|               |   | Stubbeskogen gårds- og naturbarnehage | 3 |
|               |   | Tyttebæret                            | 3 |

Siden det gjelder ulike normer både for areal- og personaldekning for barn over og under 3 år, er det ikke ett konstant tall på antall barn/plasser i en barnehage. Flexibilitet er en forutsetning for å kunne møte en økende og mer variert etterspørsel etter barnehageplasser.

Man skiller gjerne mellom små, mellomstore og store barnehager. Hvor grensene mellom de ulike kategoriene går kan variere, men det er i dag vanlig å regne barnehager med over 100 barn som store. Mellomstore vil ligge mellom 50 og 100 og de små under 50.

De vanligste avdelingsstrukturene er 0-2 år, 2-4 år og 4-6 år. En avdeling under 3 år består gjennomsnittlig av 9 eller 12 barn(plasser), og en avdeling over 3 år består oftest av 18 eller 24 barn(plasser) over 3 år.

#### 4 INVESTERINGS- OG VEDLIKEHOLDSBEHOV, KOMMUNALE BARNEHAGER

Eiendomsforvaltningen i Indre Østfold kommune har utarbeidet tilstandsanalyser med løsningsforslag og kostnadsoverslag for samtlige kommunale barnehager. Vurderinger omfatter fagene bygg, elektro og VVS med en kort beskrivelse av tiltak. Analysen av det tekniske anlegget baseres på den tekniske levetiden med lange forventede utskiftningsintervall, men også utskiftningsforslag på grunn av ny teknologi eller forbedrede løsninger.

Formålet med analysen er å kartlegge bygningens generelle tilstand ut fra valgte referansenivå, samt gjøre en kostnadsvurdering av eventuelle tiltak. Dokumentasjonen blir et nødvendig grunnlag for en drifts- og vedlikeholdsplanlegging.

Analysen er basert på analysenivå 1 i henhold til NS 3424:2012 og som baseres på følgende punkter

- Registreringer og observasjoner
- Stikkontroll i treverk
- Inneklimaprøver i de barnehagene som trenger det

Tilstandsanalysen har undersøkt byggets tekniske tilstand og følgende funksjoner/egenskaper

- Tilgjengelighet for personer med nedsatt funksjonsevne
- Kommunale pålegg om utbedringer knyttet til byggverket (brannsikkerhet)
- Enkelte målinger av inn klima dersom symptomer eller formål tilsier det

Oppdraget har hatt følgende aktiviteter som ikke ligger utenfor NS 3424

- Kostnadsberegning av tiltak

Eier har valgt å angi referansenivå TGO med følgende vurderinger på ønsket tilstandsnivå:

- Vurdering av bygningen TG0: god tilstand, og det vil si at de er ikke nødvendig med umiddelbart vedlikehold og at bygningsdelen tilfredstiller brukskravet.
- Vurdering av Teknisk anlegg VVS og Elektro TG0: her vurderes alle anlegg i forhold til dagens krav i henhold til gjeldende lover og med tilhørende forskrifter (TEK 17)

Kostnadene i tabellen under viser vedlikeholdsetterslepet per barnehage med fordeling mellom investering -og driftsmidlerbehov. Eventuelle utvidelser, som gjelder arealkrav, er tatt med i beregningene. I tillegg inkluderer tabellen behov knyttet til utenomhusareal som lekeplass, vei, fremkommelighet og parkeringsplasser. Alle summer er inkludert usikkerhetsmargin og mva.

Nærmere opplysninger om tilstand og behov for oppgradering for hver enkelt barnehage, står oppført i faktabladene under kapittel 7.

**Tabell 4. Nødvendige investerings –og driftskostnader, vedlikeholdsetterslep. Beløp i hele kroner**

| Barnehage                                | Byggeår        | Investeringsmidler | Driftsmidler      |
|--|----------------|--------------------|-------------------|
| Ringvoll                                 | 1997           | 4 365 000          | 1 189 500         |
| Symrelunden (privat eiendom)             |                | 2 042 070          | 323 400           |
| Bekkeblomen, Kristianiaveien 5           | 2003           | 2 508 690          | 300 000           |
| Bekkeblomen, Kristianiaveien 1           | 1991           | 1 785 000          | 988 500           |
| Blomsterenga                             | 2012           | 480 000            | 1 080 300         |
| Rom                                      | 1989/2010      | 4 447 500          | 1 153 050         |
| Prestenga                                | 1900/2008      | 3 705 000          | 597 750           |
| Eid                                      | 2016           | 1 500 000          | 559 950           |
| Trippestadlia                            | 1972/1999/2010 | 5 722 500          | 743 250           |
| Edwin Ruuds                              | 2019           | 1 488 240          | 502 800           |
| Symra                                    | 1988/2005      | 4 296 338          | 1 216 950         |
| Susebakke                                | 2007           | 2 055 000          | 683 100           |
| Skjønhaug                                | 2007           | 3 801 210          | 1 618 350         |
| Havnås                                   | 1956           | 1 687 500          | 858 000           |
| Båstad                                   | 2018           | 300 000            | 729 000           |
| <b>Sum investering og drift separat</b>  |                | <b>38 684 048</b>  | <b>12 543 900</b> |
| <b>Total investering og driftsmidler</b> |                | <b>51 227 948</b>  |                   |

## 5 FRAMSKRIVINGER AV BARNEBEFOLKNINGEN

Kommunen bruker verktøyet Kompas (Kommunenes plan- og analysesystem), for å vurdere sannsynlig befolkningsutvikling. Framskrivningene fra Kompas bygger i stor grad på samme statistikk og metode som SSBs befolkningsframskrivninger. Verktøyet gir oss imidlertid mulighet til å bryte ned tallene på mindre områder i kommunen. I tillegg kan vi legge inn en forventet boligutvikling, noe SSB ikke kan gjøre.

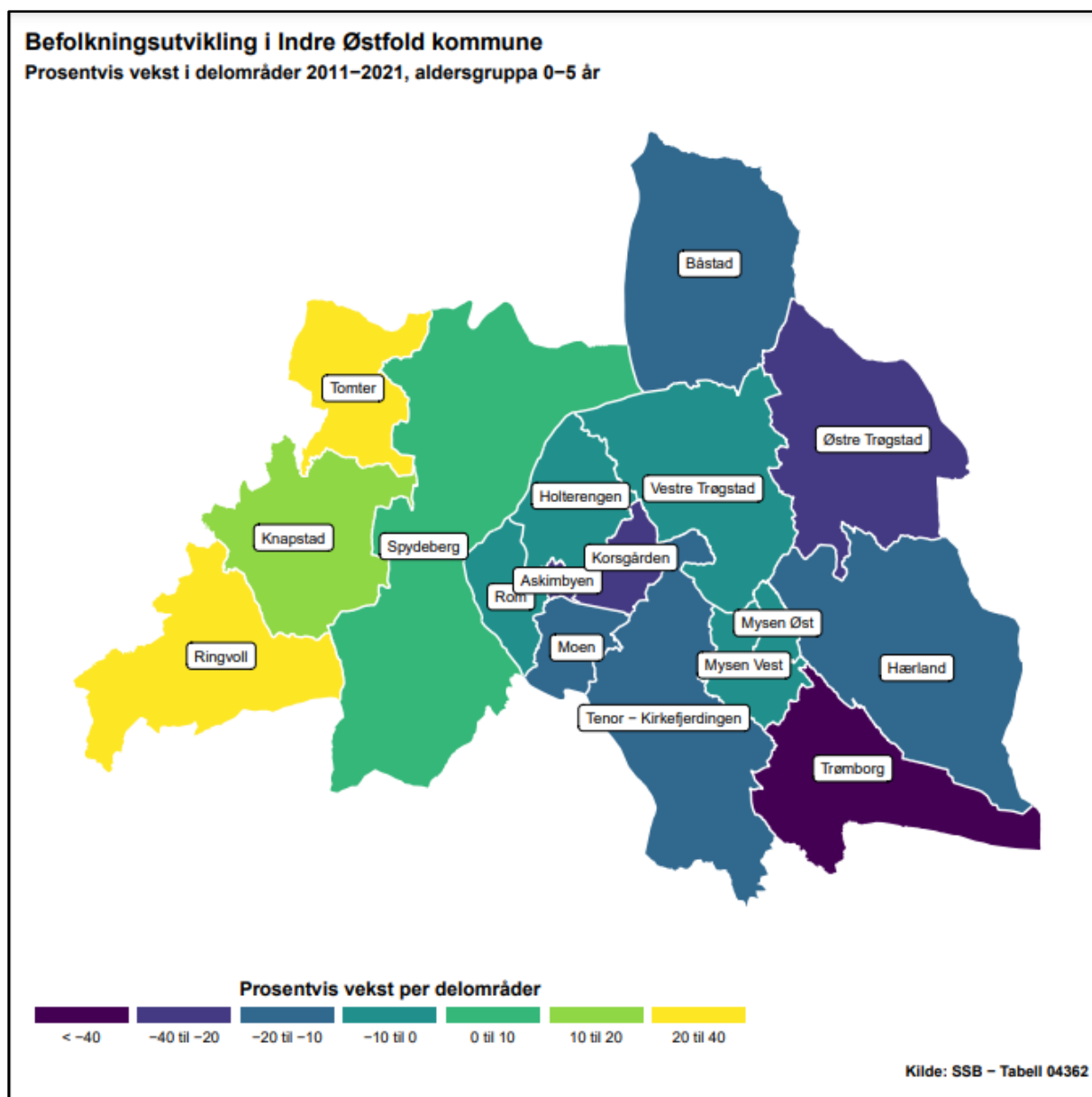
### 5.1 INNDELING I DELOMRÅDER OG ERFART UTVIKLING 2011-2021

I arbeidet med planen har det vært behov for å dele opp kommunen i mindre geografiske områder. Det er ikke definerte opptaksområder til den enkelte barnehage, og man kan søke seg til hvilken barnehage man ønsker. Likevel er nærhet til hjemmet det som veier tyngst, når man skal velge barnehage, jf. foreldreundersøkelsen. Når man skal planlegge for fremtidig behov for barnehageplasser i kommunen, er det derfor nødvendig å gjøre en viss geografisk inndeling. Innenfor statistikken til SSB grupperes grunnkretser i delområder. Vi har tatt utgangspunkt i disse delområdene i denne planen. Delområdene sammenfaller i stor grad med andre vanlige inndelinger av kommunen.



**Figur 4. Delområder i Indre Østfold kommune, inndeling etter SSBs statistikk**

Kartet på neste side viser hvordan veksten i aldersgruppen 0-5 år<sup>7</sup>, har vært i de ulike delområdene Indre Østfold de siste 10 årene.



Figur 5. Prosentvis historisk vekst i delområdene i Indre Østfold kommune for aldersgruppen 0-5 år

## 5.2 FORELØPIGE RESULTATER FRA KOMPAS

Kompas har to modeller for å framskrive endringer i befolkningen. *Trendflyttingsmodellen* gir en framskrivning uten at vi legger til lokal kunnskap om forventet boligbygging. Denne tilsvarer i stor grad SSBs framskrivning.

<sup>7</sup> Kartet er basert på en forhåndsdefinert inndeling av befolkningen etter alder. Gruppen førskolebarn regnes fra 1 til 5 år.

*Tilbudsmodellen* er en annen modell, som også tar hensyn til boligbygging. Denne krever et boligprogram, der vi legger inn en forventet utbyggingstakt for alle områder i kommunen. Dette er et komplisert arbeid og resultatene fra modellen vil etter planen først være tilgjengelig senere i høst. Disse vil bli innarbeidet i den endelige planen.

I påvente av resultater fra arbeidet med tilbudsmodellen, har kjørt en foreløpig framskriving fra trendflyttingsmodellen. Resultatene fra denne anslår 24 færre barn for aldersgruppen 1-5 år i 2031 (total 2 321 barn), altså nær nullvekst for hele kommunen. Det er ingen klare forskjeller mellom delområdene. Inntrykket er først og fremst stabilitet, og endringene såpass små at vi ikke kan legge spesielt stor vekt på dem.

Det er imidlertid flere forhold, som kan svekke tiltroen til disse foreløpige resultatene. Det viktigste er kanskje mangelen på et boligprogram. Det er flere boligprosjekter på gang i kommunen, og dette vil kunne påvirke utviklingen også i denne aldersgruppen. I tillegg ser vi at det er kommet til mange barn i det siste året. Det er naturlig å se dette i sammenheng med koronapandemien, og det er usikkert hvordan både fruktbarhet og flyttemønstre vil la seg påvirke av situasjonen. Og ikke minst om dette vil være en trend som vedvarer. Disse usikkerhetsmomentene vil bli nærmere vurdert i tilbudsmodellen.

### 5.3 TRENDER OG FORVENTNINGER

For å få et bedre grunnlag for å mene noe om utviklingen i de ulike delene av kommunen, vil det være nyttig å beskrive utviklingstrendene som har vært og omtale planlagt utbygging nærmere.

I dette kapitlet tegnes det derfor et bilde av endringer i barnehagebehovet og –tilbudet de siste 10 årene, for de ulike delområdene. I samme tabell presenteres en oversikt over regulerte boligområder og påbegynte utbyggingsprosjekter innenfor det enkelte delområde. Bygging av boenheter som egner seg for barnefamilier vil særlig kunne påvirke utviklingen for gruppen førskolebarn. Dette er derfor særskilt angitt. Samtidig vil bygging av blokker kunne frigjøre boliger som egner seg for barnefamilier.

Ferdigstillelse av Follobanen, med påkobling på Ski, vil redusere pendlertiden til Oslo med om lag 10 minutter. Den relative tidsbesparelsen er størst i vest, og man kan anta at presset på disse områdene vil øke tilsvarende.

Oversikten er lagt opp ettersom de ulike delområdene kan eller bør sees i sammenheng når man skal legge strategier for videre utbygging av barnehagetilbudet. Geografisk beveger vi oss fra vest til øst. Dette er altså gjort etter samme inndeling i kapittel 6.

#### 5.3.1 RINGVOLL

| Endringer i behov og tilbud, siste 10 år   | Utbygging og infrastruktur, forventninger neste 10 år   |
|--|---|
| Økende antall barn som søker barnehageplass i Ringvoll området. Utvider midlertidig med 9 plasser fra høsten 2021 med å bruke noe av skolens arealer. Pga. mangel på barnehageplasser har det tidligere vært søkt barnehageplass i nabokommuner. | <i>Regulert boligfelt, utbygging i oppstart, 52 boliger som alle egner seg for barnefamilier (rekkehus, 2-mannsboliger, eneboliger). Nær beliggenhet til Son stasjon og pendlerårer/arbeidsmarked mot vest.</i> |

### 5.3.2 TOMTER

| Endringer i behov og tilbud, siste 10 år  | Utbygging og infrastruktur, forventninger neste 10 år   |
|---|---|
| Pressområde. Har hatt noen år der de ikke har klart å tilby plass til alle med rett. Barn plassert i barnehager i andre områder av kommunene. Avhengig av plasstilgang ved andre barnehager ved årets opptak. | Planlagt blokkbebyggelse i sentrum. Pågående utbygging av Brødholtfeltet, som er et sentrumsnært område med opptil 229 boenheter der alle er rettet mot barnefamilier. Solbergåsen må detaljreguleres for utbygging. Ifølge kommuneplanen for Hobøl er det åpnet for 720-868 boenheter på dette området innen 2050. Mellom 460-555 boenheter vil være rettet mot barnefamilier. Har over en lengre periode vært stort trykk på Tomter, og forventer økt tilflytting etter påkobling til Follobanen. |

### 5.3.3 KNAPSTAD/SPYDEBERG

| Endringer i behov og tilbud, siste 10 år  | Utbygging og infrastruktur, forventninger neste 10 år   |
|---|---|
| <b>Knapstad</b>   |   |
| Bekkeblommen ble utvidet med fire avdelinger i rundt 2015.<br>Har vært høyt press på barnehageplasser de siste årene. Hadde frem til 2020 ca. 8 mottaksplasser til barn, som var på asylmottaket.   | Knapstad er under utvikling med både planarbeid og igangsatt utbygging. Blokkbebyggelse og boligfelt, med opp mot 195 boenheter egnet for barnefamilier. Thonsåsen representerer en stor arealreserve, men regnes ikke med da kommuneplanen ikke tillater utbygging før 2033-50. Umiddelbar nærhet til jernbane, med økt attraktivitet etter påkobling på Follobanen.   |
| <b>Spydeberg</b>  |   |
| Ny kommunal barnehage, utvidet med 2 avdelinger.<br>Økning av antall barn i barnehager etter at den lokale kontantstøtteordningen ble opphevet. Har hatt noen år der de ikke har klart å tilby plass til alle med rett. Barn plassert i barnehager i andre områder av kommunen. | Bygging av blokker i sentrum og store boligområder under planlegging. Det er aktivitet som tyder på at flere boligområder kan få oppstart av regulering i løpet neste 1-2 år. I vedtatte reguleringsplaner er det lagt til rette for 340 boenheter, hvorav 106 er egnet for barnefamilier. Planer under arbeid har et potensial 280 boenheter, hvorav 187 er egnet for barnefamilier. Nærhet til jernbanen, med åpning av Follobanen gjør området attraktivt for tilflytting. |

### 5.3.4 ASKIM

| Endringer i behov og tilbud, siste 10 år   | Utbygging og infrastruktur, forventninger neste 10 år  |
|--|--|
| <b>Rom</b>   |  |
| Har vært utvidelse med flere avdelinger i både kommunale og private barnehager de siste 10 år. Man ser at barn fra delområde Rom også gjerne søker barnehageplass sentralt i Askim. Det er plassert barn fra andre deler av kommunen i Rom barnehage. Rom barnehage går med ledig kapasitet i forhold til areal høsten 2021. | I henhold til reguleringsplanene ligger det til rette for stor utbygging av boliger (rekkehus, blokker og eneboliger). I kommende 10-års periode kan man se for seg etablering av drøyt 200 boenheter egnet for barnefamilier.   |
| <b>Askimbyen</b>   |  |
| Utbygging av antall plasser i privat barnehage. Stor variasjon av søkermasse, de siste årene   | Vedtatte reguleringsplaner i Askim sentrum gir rom for store utbygginger framover. En del prosjekter synes å ligge et stykke fram i tid. Leiligheter/byboliger kan være attraktive for barnefamilier forutsatt gode uteoppholdsarealer. Utbygging forutsetter oppgradering av kommunal infrastruktur i form av grønnstruktur/parker/lekeplasser, VA-anlegg, bygulv, gatetrær. Mulig utbygging av 100 boenheter egnet for barnefamilier neste 10 år? Tilflytting til Askim påvirkes også av åpning av Follobanen. |
| <b>Holterenga</b>  |  |
| Utvidet med antall avdelinger, både i kommunal og privat barnehage. Eid barnehage inneholder også areal som nyttiggjøres til åpen barnehage  | Kun et mindre felt under regulering, men det vurderes at det kan komme opp mot 15 boenheter i nye utbyggingsområder. I tillegg omfatter området tettbebyggelse der det kan komme   |

|   |  |
|---|--|
|   | <i>fortettingsprosjekter, men det er det vanskelig å definere omfanget av.</i>   |
| <b>Korsgård</b>   |  |
| Stort trykk på barnehageplasser i dette området. Plasser benyttes av barn fra andre delområder. Kommunal barnehage utvidet med 3 avdelinger for rundt 10 år siden | <i>Nytt boligfelt på Tømmeråsen og Hoen, samt en eiendom på Høyendal under regulering. Utbyggingspotensialet er 226 boenheter i delområdet, der alle er egnet for barnefamilier.</i> |
| <b>Moen</b>   |  |
| Det er ingen barnehager i delområdet. Barn søkes til barnehager i hele Askim.   | <i>Flere nybygde boliger (rekkehus, blokker og eneboliger). Utbyggingspotensialet på Løkenskogen og Nygård Nordre er 221 boenheter, der 81 er egnet for barnefamilier.</i>           |

### 5.3.5 TIDLIGERE EIDSBERG KOMMUNE

|  |   |
|--|---|
| Endringer i behov og tilbud, siste 10 år   | <i>Utbygging og infrastruktur, forventninger neste 10 år</i>  |
| <b>Tenor - Kirkefjordingen</b>   |   |
| Ny barnehage i 2016. Ble utvidet med en avdeling. Delområdet omfatter både Slitu og Eidsberg, som grenser til andre delområder hvor det kan være naturlig for innbyggerne å søke barnehageplass. | <i>Det har ikke vært sterkt utbyggingspress innenfor delområdet. Reguleringsplaner, som ikke ferdig utbygget, har et potensiale for 54 boenheter, der alle er egnet for barnefamilier. 30 av disse ligger på Næringsrud, som kan tenkes oppført i neste 10-års periode.</i>   |
| <b>Mysen Vest</b>  |   |
| Susebakke la ned en avdeling høsten 2020. Mysen Vest og Mysen Øst må sees i sammenheng.  | <i>De største utbyggingsprosjektene i Mysen vest er leiligheter. Utbyggingspotensiale er 209 boenheter, hvorav 147 er egnet for barnefamilier. Antatt utbygging av 100 (av 147) i neste 10-års periode?</i>   |
| <b>Mysen Øst</b>   |   |
| Symra og Opsahl har, som sentrumsbarnehager, hatt større søkermasse enn de har klart å ta inn. Barn er plassert i andre barnehager   | <i>Det har vært en del leilighetsutbygging, (slik som Rugdeveien 2) som kan frigjøre eneboliger andre steder i kommunen. Fortettingen i de gamle reguleringsplanene går tregt, men det kan være et godt potensial for barnefamilier i de nye planene i Opsahlåsen. Utbyggingspotensiale, derav boenheter egnet for barnefamilier, er 177. Mulig utbygging av halvparten i neste 10 års periode?</i> |
| <b>Trømborg</b>  |   |
| Har utvidet tilbudet i Trømborg de siste 10 årene. Nedadgående søkermasse de siste 2 årene.  | <i>Det har vært lav utbyggingstakt de senere årene. Sannsynlig utbygging de neste 10 år er derfor drastisk lavere enn de ledige tomtene. Utbyggingspotensiale, derav 38 boenheter egnet for barnefamilier. Anslagsvis bygging av 10 boenheter kommende 10-årsperiode.</i>   |
| <b>Hærland</b>   |   |
| Har stor søkermasse til natur- og gårdsbarnehage fra ulike deler av kommune.   | <i>Boligfelt under regulering på Visteråsen, der alle boenheter vurderes egnet til barnefamilier. Antall boenheter er foreløpig uavklart. Anslagvis opptil 40. Det er vanskelig å forutsi utbyggingstakt, men man kan anslå at f.eks. 10 barnefamilier etablerer seg her i perioden.</i>  |

### 5.3.6 TIDLIGERE TRØGSTAD KOMMUNE

|   |   |
|---|---|
| Endringer i behov og tilbud, siste 10 år                                    | <i>Utbygging og infrastruktur, forventninger neste 10 år</i>  |
| <b>Vestre Trøgstad</b>  |   |
| Økt barnehagekapasitet med en naturavdeling på Trøgstad Fort i 2015.        | <i>Ferdig regulerte boligområder med potensiale for nærmere 80 boliger. Fortsatt ledige tomter som står ubenyttet. Erfaringsmessig er det bygget rundt 3 boliger per år siste 10 år. Det er ingen indikasjoner på at utbyggingstakten vil endres.</i> |
| <b>Østre Trøgstad</b>   |   |
| Synkende barnetall de siste 5 år. Arealmessig ledig kapasitet i barnehagen. | <i>Det er lite boligbygging i Havnås. Langmo, Stranda og Hakabru er regulert for 19+ boenheter. Det antas det vil bygges en bolig per år, til sammen 10 boliger, i planperioden.</i>  |
| <b>Båstad</b>   |   |

|   |   |
|---|---|
| Ny Båstad barnehage i 2018, utvidet med 2 avdelinger. Lagt til rette for å bygge på en avdeling til. Har økt barnehagekapasiteten de siste 10 år, med nye avdelinger både i kommunal og privat barnehage. | <i>Flere nybygde boliger (en- og tomannsboliger). Potensialet er på 213 på ferdig regulerte tomter. Mulig utbygging av 60 boliger neste 10 år, der alle boenheter er egnet for barnefamilier.</i> |
|---|---|

#### 5.4 HVA SKAL VI PLANLEGGE FOR?

Alle som søkte på hovedopptaket i år, som hadde rett til plass, fikk tilbud om barnehageplass. Per nå står likevel 40 barn på venteliste i deler av kommunen. Det er en utfordring å tilby barnehageplasser til de som søker etter hovedopptak. Det erfarte vi i fjor og økende grad i år. Vi har en viss fleksibilitet og øker barneantallet og bemanning gjennom året, men arealet begrenser hvor mange nye barnehageplasser vi kan opprette. Indre Østfold kommune oppfylder dermed barns rett til barnehageplass slik det er definert i lov og forskrift, men vi innfrir ikke fullt ut det reelle behovet for barnehageplasser.

Statistikk viser at mer utdanning gir økt arbeidsdeltakelse og økt behov for barnehageplasser. 89,4% av barna i alderen 1-5 i IØK går i barnehage, mens landsgjennomsnittet ligger på 92,8%. Vi anbefaler at vi planlegger for en kapasitet i samsvar med landsgjennomsnittet. Det vil sikre at vi kan tilpasse oss en forventet økt etterspørsel, og gi større mulighet for å gi plass til barn som søker gjennom året.

Dagens barnehagevedtekter gir kun rett til barnehageplass i samsvar med lov og forskrift. Det vil si at retten gjelder de som søker ved hovedopptaket på våren og som er født før 1. desember foregående år. Barn som er født etter 1. desember kan dermed være inntil 1 år og 8 måneder før de har rett til plass. Familier som kommer flyttende gjennom året eller som søker etter fristen har ikke heller ikke rett før ved neste hovedopptak. I dag forsøker vi, som beskrevet ovenfor, å øke kapasiteten gjennom året, men vi har ikke kapasitet til å gi plass til alle som søker.

Skolestartere er ikke en prioritert gruppe, verken i de kommunale eller private barnehagene i Indre Østfold. 1/3 av barna på ventelisten er skolestartere 2022, og vedtektene bør endres slik at skolestartere prioriteres i løpende opptak.

Betydningen av å danne relasjoner til barn de skal gå på skolen med, viktig. Indre Østfold kommune har ikke kretser i forbindelse med opptak av barn, og legger derfor ikke føringer på hvilke barnehager man kan søke på. Fritt barnehagevalg er derfor ikke regulert i våre vedtekter, med vektlegging av barneperspektivet. Legger man barns beste-vurdering til grunn, vil betydningen av å få plass i en barnehage i nærheten av skolen du skal gå på vektlegges tungt.

Vi anbefaler at retten til barnehageplass utvides til å dekke det reelle behovet, og at vedtektene endres i samsvar med dette. En dekningsgrad i samsvar med landsgjennomsnittet og utvidet rett til plass forutsetter utbygging av flere barnehageplasser for å dekke dagens behov. I tillegg kommer behovet knyttet til forventet økning av antall barn i aldersgruppen 1-5 år.



## 6 STRATEGIER

### 6.1 BEHOV OG STRATEGIER FOR OMRÅDENE

#### 6.1.1 RINGVOLL

For å løse umiddelbare kapasitetsutfordringer tas deler av skolens lokaler i bruk midlertidig, til barnehageplasser, høsten 2021.

Tatt i betraktning dagens mangel på plasser og forventet utbygging, vurderes å kunne være behov for å øke med rundt 20 barnehageplasser på Ringvoll, innenfor neste 5-10 års periode.

Utvidelse av Ringvoll barnehage er ikke mulig.

Fremgangsmåten for å løse plassmangelen ved Ringvoll barnehage, vil derfor være å bygge en 5 avdelings barnehage med fleksibel drift. Dette gir en netto økning på 26 plasser, sammenliknet med dagens samlede kapasitet.

Kommunen må anskaffe tomt til ny barnehage. Det ligger i dag tomt i privat eie ved siden av skolen (sydsiden), som kan benyttes til kommunale formål.

Dagens barnehagetomt kan benyttes til skoleformål.

Ringvoll barnehage ble opprinnelig bygd som en familiebarnehage med betydelig mindre belastning enn barnehagen har i dag. Bygget er en lett konstruksjon som har ført til at drift og tilpasninger er kostnadskrevende. Det vil være både vanskelig og dyrt å bygge på med en etasje til.

En av de største begrensingene per i dag er uteområdet på 1800m<sup>2</sup> som brukes av 46 barn. Fra høsten vil arealbehovet øke, på grunn av en økning til 54 barn. Normen er 24 m<sup>2</sup> pr. per barn over tre år, som gir plass til 75 barn på 1800m<sup>2</sup>, og 33m<sup>2</sup> pr. barn under tre år, som gir plass til 54 barn på 1800m<sup>2</sup>.

Da barnehagen ble bygd, ble det valgt brennbare innvendige materialer på vegg og tak. Selv om barnas og ansattes sikkerhet er ivaretatt, risikeres et stort materialtap i en eventuell brann.

#### 6.1.2 TOMTER

På Tomter møtes ikke dagens behov for barnehageplasser. Flere barn får tilbud om plass andre steder i kommunen, vest for Glomma.

I dag er det drøyt 180 plasser, hvor 30 av dem tilhører den kommunale barnehagen (Symrelunden). En av de private barnehagene vurderer å utvide med 10 plasser.

I løpet av neste 10-års periode forventes en høyere utbyggingstakt enn foregående år. Nye boliger vil bygges nær sentrum og senere på Solbergåsen. Veksten antas å være betydelig høyere enn prognosene, som estimerer en økning på kun 10 barn i førskolealder.

For å imøtekomme behovet for barnehageplasser på Tomter foreslås følgende strategi:

1. Bygge en ny 5 avdelings barnehage i Tomter sentrum. Symrelunden barnehage flytter inn de nye lokalene. Dette gir 60 nye plasser<sup>8</sup>. Avdelinger kan åpnes suksessivt.

<sup>8</sup> En barnehage med 5 avdelinger har +/-90 plasser

2. Leie av lokalene ved Symrelunden kan opprettholdes midlertidig, slik at man i en overgangsfase kan imøtekomme veksten (ytterligere 30 plasser), før man etablerer en ny barnehage ved Solbergåsen.
3. Neste trinn vil være å etablere en 5 avdelings barnehage i Solbergåsen mot slutten av perioden, i takt med boligutbyggingen. Dette gir 90 plasser. Det er regulert tomt for barnehage i Solbergåsen

En slik fremgangsmåte sikrer en gradvis økning, og gir dessuten større fleksibilitet med hensyn til å følge utbyggingstakten.

---

### 6.1.3 KNAPSTAD OG SPYDEBERG

Både Knapstad og Spydeberg er vekstområder, der deler av utbyggingen skjer midt mellom sentrumsområdene. Det er kun 4 km kjøreavstand mellom jernbanestasjonene ved de to tettstedene. Den tette beliggenheten, med knutepunkter for kollektivtrafikk, gjør det mulig å se behovet for barnehageplasser i sammenheng for disse delområdene.

I dag er det fortsatt noe ledig kapasitet i Knapstad/Spydeberg-området. Det står også en småbarnsavdeling tom på Bekkeblommen, som kan åpnes.

På Knapstad er det planlagt utbygging som vil kunne gi en høyere vekst enn det prognosene tilsier. I Spydeberg forventes det også noe høyere vekst.

For å imøtekomme behovet for barnehageplasser på Knapstad/Spydeberg sees følgende muligheter:

1. Gjenåpning av tom avdeling på Bekkeblomen barnehage. En avdeling tilsvarer om lag 9 småbarnsplasser
2. Ta i bruk paviljongen mellom de to byggene som huser Bekkeblomen barnehage (Kristianiaveien 1 og 5). I dag benyttes paviljongen som SFO for Knapstad skole. I ombyggingsplanene for skolen, er det ikke behov for disse arealene. Paviljongen kan dermed tilpasses barnehagedrift. I praksis betyr dette å tilrettelegge for garderober, skifte ut inventar og sette opp nye lekeapparater. Arealene på 200m<sup>2</sup> tilsvarer 2 avdelinger, og om lag 36 barnehageplasser
3. Utvidelse av Blomsterenga barnehage med 2 avdelinger, og 36 plasser (det er tilrettelagt for utvidelse). Barnehagen har per i dag 4 mål tomt til lekeareal. Ved utvidelser vil det være behov for ytterligere 1,3 mål mer tomt
4. Utvidelse av Læringsverkstedet på Knapstad. Den private barnehagen, som ligger ved siden av jernbanestasjonen, har planer om å rive, bygge nytt og utvide til 4 avdelinger. Dette vil en økning på 2,5 avdelinger sammenliknet med dagens kapasitet, som gir 40 nye plasser. Læringsverkstedet har en intensjonsavtale med Hobøl kommune om ervervelse av kommunal tomt (utvidelse av tomta) til formålet.

Solsiden (privat barnehage) i Spydeberg vurderer utvidelser. Her må muligheter og begrensninger utredes nærmere. På lengre sikt kan man se for seg at det vil være behov for en ny barnehage sentralt i Spydeberg.

---

#### 6.1.4 ASKIM

Askim er delt inn i fem delområder, som ligger innenfor et relativt lite areal. Barn søkes til barnehager på tvers av hele Askim, og på grunn av korte avstander er det mulig å se plassbehovet for Askim under ett. I dag er det mangel på omtrent 30 barnehageplasser i hele Askim-området.

I både Rom og Korsgård planlagt for større utbygging i planperioden. Noe høyere utbyggingstakt ventes også i Askimbyen og Moen. Samlet sett må man regne med at plassunderskuddet i Askim vil øke.

Den største mangelen på barnehageplasser er og vil fortsatt være i vestre (Rom) og østre (Moen) deler av Askim. Nye barnehageplasser vil derfor være naturlig å legge til disse områdene.

De kommunale barnehagene har mange avdelinger, og med begrensede utearealer er det ikke mulig å utvide de eksisterende byggene.

Løsninger i Askim:

1. Solkollen Læringsverksted (privat barnehage) har opsjon på å bygge en 4 avdelings barnehage på Nygårdsfeltet (Moen delområde)<sup>9</sup>. Dagens barnehage på Grøtvedt menighetssenter skal etter planen legges ned, og plassene overføres til den nye barnehagen. I effekt vil dette da gi 43 nye plasser<sup>10</sup>.
2. Læringsverksted har gitt signal om at man i en overgangsfase (før andre utvidelser) kan se på mulighetene for å opprettholde drift på Grøtvedt (29 plasser) for å imøtekomme veksten i Askim.
3. Gullhaugen Steiner barnehage har konkrete planer om utvidelse med to avdelinger (over og under 3 år), som er dimensjonert for 42 barn. Barnehagen ligger på Rom, men tar opp barn fra hele Indre Østfold og andre kommuner.
4. Ved behov bygger kommunen ny barnehage. Med hensyn til at boligfeltene og boligbyggingen på Rom ligger mer adskilt fra sentrumsområdet og annen bebyggelse i Askim, vurderes det som en fornuftig strategi at kommunen etablerer en ny barnehage på Rom Nordre. En stor barnehage med inntil 7 avdelinger, vil gi 126 nye plasser i dette området.

---

#### 6.1.5 TIDLIGERE EIDSBERG KOMMUNE

Forbindelsen mellom sentrum og omland, tilsier at behovet for barnehageplasser i tidligere Eidsberg kommune bør sees under ett. Samlet sett er det ledig kapasitet i området. Det er barn på venteliste til sentrumsbarnehagene i dag, som har fått tilbud om plass på Susebakke.

Forventet utbygging tyder på at det kan bli noe vekst i sentrumsområdene.

For å imøtekomme behovet for barnehageplasser foreslås følgende grep:

---

<sup>9</sup> Tidligere Askim kommune inngikk forpliktende avtale med Læringsverkstedet om tilskudds garanti til utbygging, ved økt behov for barnehageplasser

<sup>10</sup> Etter nærmere samtaler med Læringsverkstedet, går det frem at tomtestørrelsen gir ikke anledning til å bygge større. Læringsverkstedet har imidlertid gitt signal om at man i en overgangsfase kan opprettholde drift på Grøtvedt for å sikre tilstrekkelig antall plasser.

1. Utvidelse av Symra barnehage. Symra er ikke spesielt egnet for utbygging, men utearealene ved Symra er store nok for å ta imot flere barn. Friområdet på baksiden (Kirkåsparken) også kunne mulig benyttes av barnehagen til utfoldelse og lek etter avtale. Mortenstua (på nabotomta til Symra) kan bygges om for utvidelse av Symra barnehage med 2 avdelinger. Dette vil gi 36 plasser.
  1. etasje ved Mortenstua kan benyttes til åpen barnehage.
2. Gjenåpning av avdeling på Susebakke barnehage. Dette gir 18 plasser.
3. Barnehagen på Edwin Ruud (Edwin Ruuds barnehage) har muligheter for utvidelse med 1 avdeling, som vil sikre plass til 18 nye førskolebarn. Ny avdeling på 140m<sup>2</sup> kan knyttes til annekset, et bygg på 62m<sup>2</sup>.

#### 6.1.6 TIDLIGERE TRØGSTAD KOMMUNE

Det er tilstrekkelig dekningsgrad i tidligere Trøgstad kommune, som omfatter delområdene Vestre og Østre Trøgstad og Båstad.

Det er ingen forventninger om stor vekst i antall førskolebarn i kommende 10-års periode. I Båstad er utbyggingstakten høyest.

Strategier for de ulike delområdene

- Ved behov for flere barnehageplasser på Skjønhaug, er lokalene på fortet (avdeling under Skjønhaug barnehage) tilgjengelige for utvidelse i eksisterende lokaler.
- Havnås har arealmessig kapasitet til å utvide med flere plasser
- Båstad barnehage er tilrettelagt for utvidelse. En avdeling ekstra vil gi plass til 18 barn.

## 6.2 OPPSUMMERING AV LØSNINGER OG TILHØRENDE KOSTNADER

Tabell 5. Mulige investeringskostnader på nye arealer

| Område   | Barnehage   | Effekt av tiltak | Kostnadsestimat |
|----------|---|------------------|-----------------|
| Ringvoll | Bygge 5 avdelings barnehage på Ringvoll<br>Bygg 1048 m <sup>2</sup> : 61 961 952,-<br>Tomt 6 mål: 9 000 000,- <sup>11</sup> | 25 <sup>12</sup> | 70 961 952      |
| Tomter   | Bygge 5 avdelings barnehage i Tomter sentrum<br>Bygg 1048 m <sup>2</sup> : 61 961 952,-<br>Tomt 6 mål: 9 000 000,-          | 60 <sup>13</sup> | 70 961 952      |
|          | Bygge 5 avdelings barnehage på Solbergåsen<br>Bygg 1048 m <sup>2</sup> : 61 961 952,-<br>Tomt 6 mål: 9 000 000,-            | 90               | 70 961 952      |

<sup>11</sup> Ved kjøp av ny eiendom. Gjelder for øvrige tilsvarende estimater

<sup>12</sup> Dagens barnehage legges ned

<sup>13</sup> Se forklaring under 6.1.2

|  |   |     |                    |
|--|---|-----|--------------------|
|  | Mulig privat utbygging (Knoll og Tott)  | 10  |                    |
| <b>Knapstad og Spydeberg</b>                       | Gjenåpne avdeling ved Bekkeblomen   | 18  | 0                  |
|  | Overta paviljongen mellom lokalene til Bekkeblomen, og gjøre om til barnehage.  | 36  | 1 000 000          |
|  | Utvide Blomsterenga med 2 avdelinger. Påbygg 380 m <sup>2</sup> : 22 467 120,-<br>Tomt 1,3 mål: 1 950 000,-   | 36  | 24 417 120         |
|  | Mulig privat utbygging (Læringsverkstedet)  | 40  |                    |
|  | Mulig privat utbygging (Solsiden)   | 18  |                    |
| <b>Askim</b>                                       | Privat utbygging (Læringsverkstedet)  | 43  |                    |
|  | Mulig privat utbygging (Gullhaugen)   | 42  |                    |
|  | Bygge 7 avdelings barnehage på Rom Nordre<br>Bygg 1300 m <sup>2</sup> : 76 861 200,-<br>Tomt 7 mål: 10 500 000,-                                    | 126 | 87 361 200         |
| <b>Tidligere Eidsberg</b>                          | Gjenåpne avdeling ved Susebakke   | 18  | 0                  |
|  | Utvide Symra med 2 avdelinger (bygge om 200m <sup>2</sup> på Mortenstua)<br>Ombygging 280 m <sup>2</sup> , samt utvendige tilpasninger: 7 161 168,- | 36  | 7 161 160          |
|  | Utvide Edwin Ruud barnehage med 1 avdeling.<br>Påbygg 140m <sup>2</sup> : 8 277 360,-   | 18  | 8 277 360          |
| <b>Tidligere Trøgstad</b>                          | Utvide Båstad barnehage med 1 avdeling<br>Påbygg 140m <sup>2</sup> : 8 277 360,-  | 18  | 8 277 360          |
| <b>Sum arealkostnader for tilbygg eller nybygg</b> |   |     | <b>349 380 056</b> |

I tabellen summeres investeringene som er foreslått i forrige kapittel. Enkelte av tiltakene bør igangsettes omgående, andre knytter det seg større usikkerhet til. I neste kapittel presenteres en mulig investeringsplan for dette.

Til grunn for beregninger av nybygg benyttes satser fra Norsk prisbok, som er inkludert prosjektkostnader. Kvadratmeterpris for passivhus barnehage er på 39 416,-. For lettere ombygging av eksisterende lokaler er kvadratmeterpris 21 313,-. Det er lagt til 20% i usikkerhetsavsetning. Summene er inkludert MVA.

Råvaremangel og manglende leveringsevne er usikkerhetsfaktorer som kan påvirke kostnadene.

Etablering av private barnehageplasser har også en kostnad for kommunen. For hver plassutvidelse mottar de private barnehagene i henhold til nasjonale satser om lag kroner 10 000,- årlig. En privat investering med utvidelse av f.eks. 40 plasser, koster kommunen 400 000,- NOK hvert år så lenge bygget er i bruk som privat barnehage, i tillegg til ordinært driftstilskudd.

### 6.3 INVESTERINGER, REKKEFØLGE

Investeringskostnader til oppgraderinger av de kommunale barnehagene, samt investeringer i nybygg og tilbygg, kan skisseres i følgende plan:

*Tabell 6. Plan for fremtidige investeringer på oppgraderingstiltak og investeringer på nye arealer*

| Område                | Barnehage                    | Oppgraderingstiltak fra 2021 | Nye barnehagebygg, ombygging og tilbygg |                    |
|-----------------------|------------------------------|------------------------------|---|--------------------|
|                       |                              |                              | 2021 - 26                               | 2027 -?            |
| Ringvoll              | Ringvoll                     | 4 365 000                    |   |                    |
|                       | Ny barnehage                 |                              | 70 961 952                              |                    |
| Tomter                | Symrelunden                  | 2 042 070                    |   |                    |
|                       | Ny sentrumsbarnehage         |                              | 70 961 952                              |                    |
|                       | Ny barnehage Solbergåsen     |                              |   | 70 961 952         |
| Knapstad og Spydeberg | Bekkeblomen, Kristianiavn. 5 | 2 508 690                    |   |                    |
|                       | Bekkeblomen, Kristianiavn.1  | 1 785 000                    |   |                    |
|                       | Overta paviljongen           |                              | 1 000 000                               |                    |
|                       | Blomsterenga                 | 480 000                      |   |                    |
|                       | Utvide Blomsterenga          |                              |   | 24 417 120         |
| Askim                 | Rom                          | 4 447 500                    |   |                    |
|                       | Ny barnehage, Rom Nordre     |                              |   | 87 361 200         |
|                       | Prestenga                    | 3 705 000                    |   |                    |
|                       | Eid                          | 1 500 000                    |   |                    |
|                       | Trippestadlia                | 5 722 500                    |   |                    |
| Tidligere Eidsberg    | Edwin Ruuds                  | 1 488 240                    |   |                    |
|                       | Utvide Edwin Ruuds           |                              |   | 8 277 360          |
|                       | Symra                        | 4 296 338                    |   |                    |
|                       | Utvide Symra                 |                              | 7 161 160                               |                    |
|                       | Susebakke                    | 2 055 000                    |   |                    |
| Tidligere Trøgstad    | Skjønhaug                    | 3 801 210                    |   |                    |
|                       | Havnås                       | 1 687 500                    |   |                    |
|                       | Båstad                       | 300 000                      |   | 8 277 360          |
| <b>Sum</b>            |                              | <b>38 684 048</b>            | <b>150 085 064</b>                      | <b>199 294 992</b> |

I løpet av første halvdel av planperioden, vil investeringskostnadene beløpe seg til nær 190 millioner kroner. Dette anses å være kostnader som vil være helt nødvendige.

I siste 5-årsperiode er det imidlertid større usikkerhet rundt investeringsbehovene. Ved høyere vekst, som avviker fra prognosene, vil behovene komme tidligere. Særsilt for Askim vil tidspunktet for å bygge en ny barnehage også avhenge av utvidelsene av private barnehager.

På grunnlag av dette vil det være behov for å rullere barnehagebehovsplanen midtveis i neste kommunestyreperiode.

## 7 VEDLEGG

### 7.1 FAKTABLADER FOR BARNEHAGENE

|  |   |                   |  |
|--|---|-------------------|--|
| Barnehage navn                                   | <b>Ringvoll barnehage</b>   |                   |  |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse              | Ringvoll barnehage er en barnehage bygd på en etasje og kjeller. Den ligger sørvest i kommunen på Ringvoll på oversiden av butikksenteret. Bygget har tre-fasade med husmorvinduer. Kjelleren ble tatt i bruk til barnehagedrift på senere tidspunkt. Barnehagen er ikke universell utformet. Opprinnelig oppvarmingen er elektrisk, men det er i senere tid satt inn en luft til luft varmepumpe pr. avd. Slitte overflater avslører behov for oppgradering og solavskjerming. Det er også behov for et kjølehjørne for å lagre mat.<br>Ved befaring ble det oppdaget fuktmerker på veggplater i kjellergang. Det er et ønske fra barnehagen om å få dørlåser med adgangskontroll basert dessuten behov for vognlager er stort, og pr. I dag blir plassert uhensiktsmessig i barnehagen. |                   |  |
| Antall barn <sup>14</sup>                        | 52  | Byggeår           | 1997   |
| Antall ansatte <sup>15</sup>                     | 12  | Påbygningsår      |  |
| Kostnad per korrigert oppholdstime <sup>16</sup> | 55,8 kr   | BRA m2            | 409  |
|  | Antall  | Areal m2          | Kommentar  |
| Avdelinger                                       | 3   | 255               |  |
| Fellesrom  | 1   | 19,4              |  |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom                 | 0   | 0                 |  |
| Møterom  | 0   | 0                 | Bruker kontoret til styrer                       |
| Personalrom/<br>pauserom                         | 1   | 8,6               |  |
| Kontorer   | 1   | 11,4              |  |
| Arbeidsrom for ansatte                           | 0   | 0                 | Bruker kontoret til styrer                       |
| Utendørs lekeområde (areal)                      |   | 1812              | Lite uteareal har ikke kapasitet for flere barn! |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand)   | Noen eldre installasjoner. Totalt ca. 10 objekter Følgende installasjoner bør skiftes ut: 1 stk. vippe med underlag, underlag på 1 vippe, 1 huske med underlag, underlag huske, leke hus og ett lite leketårn med underlag.   |                   |  |
| Adkomst og parkering vedlikehold                 | Ingen HC-parkering. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.  |                   |  |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                       |   | Investeringsbehov | Driftsmidler behov                               |
| Bygg   |   | 2 500 000         | 715 000  |
| Uteområde, lekeplass                             |   | 410 000           | 36 000   |
| Adkomst og parkering                             |   | -                 | 42000  |
| Beløpet er uten mva.                             | Sum uten mva.   | 2 910 000         | 793 000  |
| Usikkerhet                                       | Usikkerhet 20%  | 582 000           | 158 600  |
| Sum uten mva.                                    | Sum uten mva.   | 3 492 000         | 951 600  |
| MVA  | MVA. 25%  | 873 000           | 237 900  |
|  | <b>Sum inkl. mva.</b>   | <b>4 365 000</b>  | <b>1 189 500</b>                                 |

<sup>14</sup> Reelle tall pr. 18.8.2021. Barn med plass i barnehagen, eller med tildelt plass med oppstart i løpet av høsten 2021.

<sup>15</sup> Dette tallet er basert på bemanningsnorm – 6 barn over 3 år pr. voksen. Barn med plass i barnehagen under 3 år er omregnet til barn over 3 år.

<sup>16</sup> Eksklusive kapitalkostnader

|  |   |                       |                     |
|--|---|-----------------------|---------------------|
| Barnehage navn                                 | <b>Symrelunden barnehage, Tomter</b>  |                       |                     |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse            | Bygningsmassen fremstår som velholdt. Symrelunden barnehage fungerer i leide lokaler. Det eneste bygg på tomta som vi eier er vognskjulet, men det trenger vedlikehold fordi detter fra hverandre og det er en del mus inne i det. Vognen må stå ute i regn og sol i barnehagens åpningstider og trenger et overbygg. Pipe på grillhytte trenger en rist da den har en tendens til å tette seg, noe som gir nedslag av røyk inn i grillhytte. Det er et behov for maling av innvendige overflater da det er tidlige malt rundt møbler som har stått der før. I garderobe er det nedslitte skapdører og hyller, og det mangler også skap og hyller til barn. |                       |                     |
| Antall barn                                    | 30  | Byggeår               | 2003                |
| Antall ansatte                                 | 7   | Påbygningsår          |                     |
| Kostnad per korrigert oppholdstime             | 52,49 kr  | BRA m2                | 257                 |
|  | Antall  | Areal m2              | Kommentar           |
| Avdelinger                                     | 2   |                       |                     |
| Fellesrom                                      |   |                       |                     |
| Spesialrom/ tilrettelagte rom                  |   |                       |                     |
| Møterom  |   |                       |                     |
| Personalrom/ pauserom                          |   |                       | Brukes styrerkontor |
| Kontorer                                       | 1   |                       | Styrer              |
| Arbeidsrom for ansatte                         | 1   |                       |                     |
| Utendørs lekeområde (areal)                    |   | 1072                  |                     |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand) | Mange eldre installasjoner med avvik. Totalt 11 objekter. Følgende installasjoner bør skiftes ut: Dobbel huske med underlag, klatretårn med underlag, 2 vippe dyr med underlag, sklie og klatreleke. Gjerde for skjerming av huskeområde  |                       |                     |
| Adkomst og parkering vedlikehold               | For å p-plasser og trang parkeringsplass. Ikke lagt inn kostnader for utvidelse. Barnehagen opplyser at de får benytte p-plasser ved menighetshuset. Ingen HC-parkering. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.   |                       |                     |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                     |   | Investeringsbehov kr. | Driftsmidler behov  |
| Behovsmidler bygg                              |   | <b>871 380</b>        | <b>165 000</b>      |
| Vedlikeholdsetterslep utendørs /drift          |   | 490 000               | 39 600              |
| Adkomst og parkering vedlikehold/drift         |   | -                     | 11000               |
| Beløpet er uten mva.                           | Sum uten mva.   | 1 361 380             | 215 600             |
| Usikkerhet                                     | Usikkerhet 20%  | 272 276               | 43 120              |
| Sum uten mva.                                  | Sum uten mva.   | 1 633 656             | 258 720             |
| MVA  | MVA. 25%  | 408 414               | 64 680              |
|  | <b>Sum inkl. mva.</b>   | <b>2 042 070</b>      | <b>323 400</b>      |

Lokalene til Symrelunden barnehage, eies av Tomter menighet.

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Barnehage navn                      | <b>Bekkeblomen, Kristianiaveien 5, Knapstad</b>   |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse | Barnehagen ligger i utkanten av en skogklynge nord for Knapstad barneskole og er fordelt på to bygninger med SFO bygg mellom seg. Den er bygget som to etasje trebygg med utvendig panel i skrånende terreng med drift både i første etasje og kjeller. Den er ikke påbygd og ligger i en rekke på tre bygg. Hoved oppvarming er vannbåren oppvarming med gulv sløyfer og VP med to brønner som energikilde og et varmtvann akkumulator tank. |



|  |  |                   |                                   |
|--|--|-------------------|-----------------------------------|
|  | Bygget fra 2003 og konstruksjonsmessig er i forholdsvis god stand med et etterslep på vedlikehold på noen bygningsdeler som for eksempel: Innvendig er det teppebelagte inngangspartier, noe som er uheldig for inneklime i barnehagen da de er vanskelige å holde rene og lukter vondt når de er våte. Det mangler gode avskrapnings rister med sandfang foran inngangspartier. Mange innvendige overflater er slitene og bør gjøres noe med, det må sjekkes opp lekkasjemerker i takplater i første etasje, dette kan være kondensutfordringer dessuten det er behov for et oppvarmet vognskjul. |                   |                                   |
| Antall barn                                    | 90   | Byggeår           | 2003                              |
| Antall ansatte                                 | 20,5   | Påbygningsår      |                                   |
| Kostnad per korrigert oppholdstime             | 48,70 kr   | BRA m2            | 760                               |
|  | Antall   | Areal m2          | Kommentar                         |
| Avdelinger                                     | 4  | 472               | 2 avd. i u. etg. og 2 avd. 1.etg. |
| Fellesrom                                      | 1  | 35                | 1.etg.                            |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom               | 1  | 10,3              | Soverom 1.etg.                    |
| Møterom  |  |                   | Brukes pauserom                   |
| Personalrom/<br>pauserom                       | 1  | 20,7              | 1. etg.                           |
| Kontorer                                       | 1  | 8,2               | Styrer 1. etg.                    |
| Arbeidsrom for ansatte                         | 1  | 13,4              | 1. etg.                           |
| Utendørs lekeområde (areal)                    |  | 5330              |                                   |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand) | Mange eldre og hjemmelagde installasjoner med avvik. Totalt ca. 14 elementer. Følgende installasjoner bør skiftes ut: Huske med 4 seter inkl. underlag klatretårn/multiapparat, vippe-dyr og sandkasse.  |                   |                                   |
| Adkomst og parkering vedlikehold               | For lite parkeringsplasser, oppleves som kaotisk og trafikkfarlig. Ikke lagt inn kostnader for utvidelse. Må sees i sammenheng med skoleparkering. Feil bruk av HC-plasser, og behov for nye HC-skilt. Investeringskostnad til fresing, oppretting og asfaltering av ytre del av parkeringsplassen. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking. Gjelder begge barnehagene.  |                   |                                   |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                     |  | Investeringsbehov | Driftsmidler behov                |
| Bygg   |  | 1 072 460         | 115 000                           |
| Uteområde, lekeplass                           |  | 450 000           | 50 000                            |
| Adkomst og parkering                           |  | 150 000           | 35 000                            |
| Beløpet er uten mva.                           | Sum uten mva.  | 1 672 460         | 200 000                           |
| Usikkerhet                                     | Usikkerhet 20%   | 334 492           | 40 000                            |
| Sum uten mva.                                  | sum uten mva.  | 2 006 952         | 240 000                           |
| MVA  | MVA. 25%   | 501 738           | 60 000                            |
|  | Sum inkl. mva.   | <b>2 508 690</b>  | <b>300 000</b>                    |

|                                     |  |              |      |
|-------------------------------------|--|--------------|------|
| Barnehage navn                      | <b>Bekkeblomen, Kristianiaveien 1, Knapstad</b>  |              |      |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse | Barnehagen ligger nord for Knapstad barneskole og er en del av barnehagen som består av to bygninger med SFO bygg mellom seg. Denne er bygget som en etasje tre bygg med utvendig panel på støpt plate i flatt terreng. Denne ble ombygget fra omsorgsbolig til barnehage i 2015. Hoved oppvarming er elektrisk og det lagt varmekabler over hele arealet uten back up. og per i dag trenger inn -og utvendig vedlikehold. |              |      |
| Antall barn                         | Se forrige   | Byggeår      | 1991 |
| Antall ansatte                      | Se forrige   | Påbygningsår | 2015 |

|  |  |                       |                                 |                    |
|--|--|-----------------------|---------------------------------|--------------------|
| Kostnad per korrigeret oppholdstime            | 48,70 kr   | BRA m2                | 495                             |                    |
|  | Antall   | Areal m2              | Kommentar                       |                    |
| Avdelinger                                     | 4  | 347                   | Brukes 3 avd. pr. i dag         |                    |
| Fellesrom                                      | 1  |                       | Brukes pauserommet              |                    |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom               | 0  |                       |                                 |                    |
| Møterom  | 1  | 12                    | Brukes som grupperommet         |                    |
| Personalrom/<br>pauserom                       | 1  | 50,2                  | Er samtidig kjøkken og pauserom |                    |
| Kontorer                                       | 1  | 9,5                   |                                 |                    |
| Arbeidsrom for ansatte                         | 1  | 9,5                   |                                 |                    |
| Utendørs lekeområde (areal)                    |  | 2650                  |                                 |                    |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand) | En del eldre og hjemmelagde installasjoner med avvik. totalt ca. 14 installasjoner. Følgende installasjoner bør skiftes: 2 klatretårn, underlag huske, lekebåt, lekekjøkken. |                       |                                 |                    |
| Adkomst og parkering vedlikehold               | Oppsummert og beregnet i forrige ark   |                       |                                 |                    |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                     |  |                       | Investeringsbehov kr.           | Driftsmidler behov |
| Bygg   |  |                       | 700 000                         | 609 000            |
| Uteområde, lekeplass                           |  |                       | 490 000                         | 50 000             |
| Adkomst og parkering                           |  |                       |                                 |                    |
| Beløpet er uten mva.                           |  | Sum uten mva.         | 1 190 000                       | 659 000            |
| Usikkerhet                                     |  | Usikkerhet 20%        | 238 000                         | 131 800            |
| Sum uten mva.                                  |  | sum uten mva.         | 1 428 000                       | 790 800            |
| MVA  |  | MVA. 25%              | 357 000                         | 197 700            |
|  |  | <b>Sum inkl. mva.</b> | <b>1 785 000</b>                | <b>988 500</b>     |

|                                     |  |              |           |  |
|-------------------------------------|--|--------------|-----------|--|
| Barnehage navn                      | <b>Blomsterenga, Spydeberg</b>   |              |           |  |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse | <p>Barnehagen er en etasje tre-bygg med flatt tak, den ligger i en svak skrånende helling i ytterkant av Spydeberg ved gamle E18 mot Knapstad. Den er omkranset av jorder og bebyggelse. Barnehagen er i forholdsvis god stand, men allerede begynner å trenge en del vedlikehold da det er mange barn som gir slitasje på bygget og uteområdet. Hoved oppvarming er varmepumpe væske/vann med el-kjele som spisslast.</p> <p>I tilstandsanalysen kom frem bla. følgende vedlikeholdsbehov som for eksempel: Innvendig skyvedører er vanskelige å åpne og lukke, da toppskinne som holder skyvedør oppe er av for dårlig kvalitet og skinne gir seg fra vekt av dør og da begynner den å subbe i bunn, slitasje på innvendige overflater og inventar. Det er behov for SD anlegg tilknyttet til et toppsystem for å lette den daglig tekniske drift. Dessuten ble meldt behov for en brannvarslingsklokke ute.</p> |              |           |  |
| Antall barn                         | 117  | Byggeår      | 2012      |  |
| Antall ansatte                      | 27   | Påbygningsår |           |  |
| Kostnad per korrigeret oppholdstime | 54,58 kr   | BRA m2       | 1216      |  |
|                                     | Antall   | Areal m2     | Kommentar |  |
| Avdelinger                          | 5  | 466          |           |  |
| Fellesrom                           | 2  | 76,6         |           |  |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom    | 4  | 44,4         |           |  |
| Møterom                             | 1  | 8,8          |           |  |

|  |  |                       |                    |
|--|--|-----------------------|--------------------|
| Personalrom/<br>pauserom                             | 1  | 23,8                  |                    |
| Kontorer   | 1  | 15                    |                    |
| Arbeidsrom for<br>ansatte                            | 1  | 13,8                  |                    |
| Utendørs<br>lekeområde (areal)                       |  | 4000                  |                    |
| Utendørs lekeplass<br>og lekeapparater<br>(tilstand) | Apparater fra byggeåret, noen mindre installasjoner fra 2020. Totalt ca 17 installasjoner. Mange hjemmelagde elementer. Følgende installasjoner har behov for utskifting: Klatretårn, 2 leke hus, sklie og båt. Elementer på avdelingen på Vollene er ikke medregnet |                       |                    |
| Adkomst og<br>parkering<br>vedlikehold               | Trenger nye HC-skilt. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.   |                       |                    |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                           |  | Investeringsbehov kr. | Driftsmidler behov |
| Bygg inkl. Vollene Natur barnehage avdeling.         |  | 0                     | 614 000            |
| Uteområde, lekeplass                                 |  | 320 000               | 61 200             |
| Adkomst og parkering                                 |  | -                     | 45 000             |
| Beløpet er uten mva.                                 | Sum uten mva.  | 320 000               | 720 200            |
| Usikkerhet   | Usikkerhet 20%   | 64 000                | 144 040            |
| Sum uten mva.  | sum uten mva.  | 384 000               | 864 240            |
| MVA  | MVA. 25%   | 96 000                | 216 060            |
|  | <b>Sum inkl. mva.</b>  | <b>480 000</b>        | <b>1 080 300</b>   |

|  |  |              |                                  |
|--|--|--------------|----------------------------------|
| Barnehage navn                                       | <b>Rom barnehage, Askim</b>  |              |                                  |
| Barnehage kort<br>tilstandsbeskrivelse               | Rom barnehage består av to bygg med forskjellige byggeår, det nyeste bygget er et speilvendt bygg som i Trippestadlia barnehage dette er bygd i stål og trekonstruksjon med plateslått fasade med glassfelter. Det eldste bygget har trekonstruksjon med utvendig liggende tre kledning. Barnehagen ligger på innsiden av Rom skole på vestsiden av Askim. Begge bygg har barnehagedrift i første etasje, det eldste bygget har lager i annen etasje. Hoved oppvarmingen i det eldste bygget er elektrisk gulvvarme, det nyeste bygget har nærvarme fra Rom skole med vannbårent system. Detaljerte opplysninger om barnehagetilstand finnes i en nylig utarbeidet tilstandsanalyse. |              |                                  |
| Antall barn  | 104  | Byggeår      | 1989                             |
| Antall ansatte                                       | 22   | Påbygningsår | 2009                             |
| Kostnad per korrigert<br>oppholdstime                | 55,52 kr   | BRA m2       | 888                              |
|  | Antall   | Areal m2     | Kommentar                        |
| Avdelinger   | 7  | 601          | 3 i nybygg og 4 i gammelt bygg   |
| Fellesrom  | 3  | 134,2        | 1 i nybygg og 2 i gammelt bygg   |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom                     | 0  | 0            |                                  |
| Møterom  | 3  | 42,3         | 2 i nybygg og i gammelt bygg     |
| Personalrom/<br>pauserom                             | 0  | 0            | Brukes møterom i 2. etg. g, bygg |
| Kontorer   | 1  | 14,7         | Gammelt bygg                     |
| Arbeidsrom for<br>ansatte                            | 1  | 25,1         | Nybygg                           |
| Utendørs<br>lekeområde (areal)                       |  | 7300         |                                  |
| Utendørs lekeplass<br>og lekeapparater<br>(tilstand) | En del eldre og hjemmelagde installasjoner med avvik. Totalt ca. 12 elementer. Følgende installasjoner bør skiftes ut: Bil med underlag, lekehus, dobbelthuske med underlag, vippe og andre underlag i gummi. Fjerning av hjemmelagde installasjoner.  |              |                                  |

|                                  |   |                       |                    |
|----------------------------------|---|-----------------------|--------------------|
| Adkomst og parkering vedlikehold | Mangler HC-parkering. Investeringskostnad til fresing, oppretting og asfaltering av parkeringsplassen. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking. |                       |                    |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>       |   | Investeringsbehov kr. | Driftsmidler behov |
| Bygg                             |   | 2 365 000             | 703 000            |
| Uteområde, lekeplass             |   | 450 000               | 43 200             |
| Adkomst og parkering             |   | 150000                | 22500              |
| Beløpet er uten mva.             | Sum uten mva.   | 2 965 000             | 768 700            |
| Usikkerhet                       | Usikkerhet 20%  | 593 000               | 153 740            |
| Sum uten mva.                    | Sum uten mva.   | 3 558 000             | 922 440            |
| MVA                              | MVA. 25%  | 889 500               | 230 610            |
|                                  | <b>Sum inkl. mva.</b>   | <b>4 447 500</b>      | <b>1 153 050</b>   |

|  |   |                       |   |
|--|---|-----------------------|---|
| Barnehage navn                                 | <b>Prestenga barnehage, Askim</b>   |                       |   |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse            | Barnehagen ligger midt i Askim sentrum og består av to bygninger, og den eksisterende gamle bygningsmassen er vernet byantikvaren og, dermed ble bygget strippet for alt innvendig og bare råbygget sto igjen og alt innvendig ble bygget opp igjen etter Tek 10 standard. Barnehagen har følgende vedlikeholdsbehov: Stor forskjell på temperatur i barnehagedel, slitte overflater innvendig. Innredning og spanskvegger på brukertoaletter er utslitt, Utvendig trapp og svalgang i tre er glatte, innvendig flere gulvskjøter slår opp, mange dører er tunge å åpne, ikke dørautomatikk på utgangsdører, det er for lite plass for å lagre barnevogner og det er utfordringer som gjelder universell utforming. |                       |   |
| Antall barn                                    | 105   | Byggeår               | 1900  |
| Antall ansatte                                 | 23,5  | Påbygningsår          | 2008  |
| Kostnad per korrigert oppholdstime             | 51,92 kr  | BRA m2                | 1119  |
|  | Antall  | Areal m2              | Kommentar   |
| Avdelinger                                     | 6   | 555,9                 |   |
| Fellesrom                                      | 3   | 152,5                 | to rom 2.etg. og felleskjøkken 1.etg.   |
| Spesialrom/ tilrettelagte rom                  | 7   | 81                    | 2. etg. 2 spesped, madrasser om, sanserom, 1.etg: madrasser rom, vannrom og atelier |
| Møterom  | 1   | 10,7                  |   |
| Personalrom/ pauserom                          | 1   | 24                    |   |
| Kontorer                                       | 1   | 27,9                  |   |
| Arbeidsrom for ansatte                         | 1   | 23                    |   |
| Utendørs lekeområde (areal)                    |   | 7905                  |   |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand) | Mange hjemmelagde og eldre installasjoner. Totalt 15 objekter. Følgende installasjoner bør skiftes ut: 2 leketårn/ multiapparater med underlag, dobbel huske med underlag, lekebil og fjerning av diverse hjemmelagde installasjoner  |                       |   |
| Adkomst og parkering vedlikehold               | Gateparkering. Ingen HC-parkering. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.   |                       |   |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                     |   | Investeringsbehov kr. | Driftsmidler behov  |
| Bygg   |   | 1 900 000             | 340 000   |
| Uteområde, lekeplass                           |   | 570 000               | 54 000  |
| Adkomst og parkering                           |   | 0                     | 4500  |
| Beløpet er uten mva.                           | Sum uten mva.   | 2 470 000             | 398 500   |
| Usikkerhet                                     | Usikkerhet 20%  | 494 000               | 79 700  |
| Sum uten mva.                                  | sum uten mva.   | 2 964 000             | 478 200   |
| MVA  | MVA. 25%  | 741 000               | 119 550   |

|  |                       |                  |                |
|--|-----------------------|------------------|----------------|
|  | <b>Sum inkl. mva.</b> | <b>3 705 000</b> | <b>597 750</b> |
|--|-----------------------|------------------|----------------|

|   |   |                       |   |
|---|---|-----------------------|---|
| Barnehage navn  | <b>Eid barnehage, Askim</b>   |                       |   |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse                       | Eid barnehage er en forholdsvis ny og moderne barnehage, som ligger i nordre del av Askim sentrum et lite stykke fra Trøgstadveien omkranset av byggefelt. Barnehagen består av trekonstruksjon med glass felter i fasaden. Barnehagen har varmepumpe luft/vann som hoved oppvarming, med el-kjele som spisslast. I tillegg har en dagåpen barnehage under samme tak som gir alternative tilbud. I møte med barnehage kom følgende vedlikeholdsbehov som: Solavskjerming, behov for skjerming både for innsyn i møterom avdelinger og for sol, etablering av bedre lufting i utebod, og behandling av noen innvendig flater for svertesopp. Dessuten andre behov som: Tak over hovedinngang og dører ut fra avdelingene. Det må tas en gjennomgang av garderobeløsninger og bytte ut defekte deler. Barnehagen melder også om at garderobeløsningen ikke tilfredsstiller behovet. |                       |   |
| Antall barn   | 114   | Byggeår               | 2016  |
| Antall ansatte  | 24  | Påbygningsår          |   |
| Kostnad per korrigert oppholdstime, eks. kapitalkostnader | 54,29 kr  | BRA m2                | 1800  |
|   | Antall  | Areal m2              | Kommentar                                   |
| Avdelinger  | 6   | 827                   |   |
| Avdelinger  | 1   | 134                   | Åpen barnehage                              |
| Fellesrom   | 1   | 175,4                 |   |
| Spesialrom/ tilrettelagte rom                             | 3   | 115,8                 | Sovesal 82,6 Språkrom 10,3 Formingsrom 22,9 |
| Møterom   | 3   | 37,8                  |   |
| Personalrom/ pauserom                                     | 1   | 64                    |   |
| Kontorer  | 2   | 17,9                  |   |
| Arbeidsrom for ansatte                                    | 1   | 88,1                  |   |
| Utendørs lekeområde (areal)                               |   | 5226                  |   |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand)            | Mange apparater av tre og hjemmelagde installasjoner med avvik. Totalt ca. 15 installasjoner. Følgende installasjoner bør skiftes ut: 2 store klatretårn/multiapparat med underlag, 2 lekekjøkken, 2 biler og 3 båter.  |                       |   |
| Adkomst og parkering vedlikehold                          | Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.  |                       |   |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                                |   | Investeringsbehov kr. | Driftsmidler behov                          |
| Bygg  |   | 150 000               | 282 500                                     |
| Uteområde, lekeplass                                      |   | 850 000               | 64 800                                      |
| Adkomst og parkering                                      |   | -                     | 26000                                       |
| Beløpet er uten mva.                                      | Sum uten mva.   | 1 000 000             | 373 300                                     |
| Usikkerhet  | Usikkerhet 20%  | 200 000               | 74 660                                      |
| Sum uten mva.   | sum uten mva.   | 1 200 000             | 447 960                                     |
| MVA   | MVA. 25%  | 300 000               | 111 990                                     |
|   | <b>Sum inkl. mva.</b>   | <b>1 500 000</b>      | <b>559 950</b>                              |

|                                     |   |  |  |
|-------------------------------------|---|--|--|
| Barnehage navn                      | <b>Trippestadlia barnehage, Askim</b>   |  |  |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse | Gamle bygget delene har slitene overflater utvendig og innvendig, bygget er dårlig isolert. Noen av gummipakningene mellom betongelementer i yttervegg må byttes ut da de er defekte. |  |  |

|  |   |                       |                    |
|--|---|-----------------------|--------------------|
|  | <p>Solavskjerming på begge byggene i barnehagen har defekter. Vogner lagres inne og i gangareal. Barnehagen har behov for et overbygg der barnevogner kan parkeres og barn kan sove ute. Utstyr for barn med spesielle behov har ingen lagringsplass og settes rundt i barnehagen på uegnede plasser. Det er mangel på rom, møterommet blir brukt til spesial pedagogikk, og til barn med spesielle behov. Barnehagen er oppsatt til 30 årsverk, men det er 50 og fellesrom blir brukt til andre ting, så det er ingen felles møteplass, utføring i vinduer er stygge og slitene. Skjøter og i hjørner har tørkesprekker som må sparkles og males da det ikke er pent estetisk, og insekter(kre) kan gjemme seg der, det er kun hoved kjøkken som har oppvaskmaskin. Denne er veldig treg, og det tar veldig lang tid å vaske opp fra alle avdelinger, stekeovn er defekt, vinduskarmer er slitene og stygge og det er løse stålvaske på kjøkken.</p> |                       |                    |
| Antall barn  | 131   | Byggeår               | 1972               |
| Antall ansatte                                       | 29  | Påbygningsår          | 1999/2008          |
| Kostnad per korrigert oppholdstime                   | 48 kr   | BRA m2                | 1037               |
|  | Antall  | Areal m2              | Kommentar          |
| Avdelinger   | 7   | 756                   |                    |
| Fellesrom  | 1   | 40,4                  |                    |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom                     | 1   | 9,5                   |                    |
| Møterom  | 3   | 66,6                  |                    |
| Personalrom/<br>pauserom                             | 2   | 72,5                  |                    |
| Kontorer   | 1   | 15,9                  |                    |
| Arbeidsrom for<br>ansatte                            | 1   | 25,7                  |                    |
| Utendørs<br>lekeområde (areal)                       |   | 3217                  |                    |
| Utendørs lekeplass<br>og lekeapparater<br>(tilstand) | En del eldre og hjemmelagde installasjoner med avvik. Totalt ca. 15 objekter. Følgende installasjoner bør skiftes ut: 3 lekehus med underlag, servicestasjon, 2 dobbelthusker med underlag, 1 redehuske med underlag og gummi rundt sklie. Diverse underlag i sikkerhetssoner.  |                       |                    |
| Adkomst og<br>parkering vedlikehold                  | Mangler HC-plasser. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.  |                       |                    |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                           |   | Investeringsbehov kr. | Driftsmidler behov |
| Bygg   |   | 3 240 000             | 414 000            |
| Uteområde, lekeplass                                 |   | 575 000               | 54 000             |
| Adkomst og parkering                                 |   | -                     | 27 500             |
| Beløpet er uten mva.                                 | Sum uten mva.   | 3 815 000             | 495 500            |
| Usikkerhet   | Usikkerhet 20%  | 763 000               | 99 100             |
| Sum uten mva.  | Sum uten mva.   | 4 578 000             | 594 600            |
| MVA  | MVA. 25%  | 1 144 500             | 148 650            |
|  | <b>Sum inkl. mva.</b>   | <b>5 722 500</b>      | <b>743 250</b>     |

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Barnehage navn                      | <b>Edwin Ruud barnehage, Brennemoen/Slitu</b>   |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse | Edvind Ruuds barnehage er en forholdsvis ny flott barnehage. Bygningen består av tre med fasadefelter i glass. Det er to etasjer med personalavdeling i andre etasje, og barnehagedrift i første etasje. Hoved oppvarming fås fra Edvind Ruuds Hospital gjennom et nærvarmeanlegg. Det er ikke påbygd eller endret i konstruksjon siden byggeår. Bygningsmassen er i forholdsvis god stand, men det er noe arbeid som må gjennomføres slik at vi har bygget i mange år. |

|  |   |                       |                    |
|--|---|-----------------------|--------------------|
|  | Det er behov for å utrede muligheten for å etablere Skolegruppe/avdeling i annekset og om etasjekillet skal tettes slik at en får adskilte etasjer, og dempet støy fra første etasje og i tilfelle kan få etablere et kontor/møteplass (6,3kvm) i annen etasje for bedre utnyttelse av plass og kle inn trapp med støyreducerende vegg. |                       |                    |
| Antall barn                                    | 71  | Byggeår               | 1977               |
| Antall ansatte                                 | 16  | Påbygningsår          | 1991, 2016         |
| Kostnad per korrigert oppholdstime             | 51,32 kr  | BRA m2                | 1552               |
|  | Antall  | Areal m2              | Kommentar          |
| Avdelinger                                     | 4   | 588                   |                    |
| Fellesrom                                      | 1   | 31,5                  |                    |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom               | 0   | 0                     |                    |
| Møterom  | 1   | 0                     |                    |
| Personalrom/<br>pauserom                       | 1   | 37,9                  |                    |
| Kontorer                                       | 1   | 8,7                   |                    |
| Arbeidsrom for ansatte                         | 1   | 44,5                  |                    |
| Utendørs lekeområde (areal)                    |   | 2554                  |                    |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand) | En del eldre installasjoner med avvik. Totalt ca. 22 elementer. Følgende installasjoner har behov for utskiftning: 2 doble husker med underlag, 2 fugleredehusker med underlag, 2 leke hus med underlag, diverse små apparater og underlag.   |                       |                    |
| Adkomst og parkering vedlikehold               | Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.  |                       |                    |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                     |   | Investeringsbehov kr. | Driftsmidler behov |
| Bygg   |   | 150 000               | 225 000            |
| Uteområde, lekeplass                           |   | 755 000               | 79 200             |
| Adkomst og parkering                           |   | -                     | 31 000             |
| Beløpet er uten mva.                           | Sum uten mva.   | 905 000               | 335 200            |
| Usikkerhet                                     | Usikkerhet 20%  | 181 000               | 67 040             |
| Sum uten mva.                                  | sum uten mva.   | 1086 000              | 402 240            |
| MVA  | MVA. 25%  | 271 500               | 100 560            |
|  | <b>Sum inkl. mva.</b>   | <b>1 488 240</b>      | <b>502 800</b>     |

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| Barnehage navn                      | <b>Symra barnehage, Mysen</b>  |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse | <p>Symra barnehage ligger i ytterkanten av Kirkeås boligfelt med Morten stua skole som nabo. Det er ett bydd oppsatt i trekonstruksjon på støpt plate. Barnehagen er bygd om flere ganger, senest i 2020 da det ble lagt gulv over fellesareal i førsteetasje for å utnytte plassen bedre ved hjelp av opprette pauserom i annen etasje. Barnehagen har alle avdelingene i første etasje. Hoved oppvarmingen er elektrisk oppvarming. På trefasede rundt hele bygget er det nederste kledningsbordet defekt, samt at hele fasade ute trenger å bli malt, det gir barnehagen et inntrykk av å være dårlig vedlikehold og sjuskete. Under takutbygg er oppdaget svertesopp.</p> <p>Mange av vinduene er trekkfulle og har utslitte tetningslister og hengsler, og er vanskelige å åpne og lukke, utgangsdører er slitene og det trekkes kaldt fra de, det mangler tetningslister og de kan til tider være vanskelige å åpne og lukke. Guloverflater er fra byggeår og er slitene med sprekker og noen steder er det pløser i belegget</p> <p>På kjøkken er et er slitent inventar fra byggeår og det kan vær til tider være trangt og ikke egnet for barnegrupper.</p> |

|  |  |                       |                    |
|--|--|-----------------------|--------------------|
| Antall barn                                    | 58   | Byggeår               | 1988               |
| Antall ansatte                                 | 12,5   | Påbygningsår          | 2005               |
| Kostnad per korrigert oppholdstime             | 60,2 kr  | BRA m2                | 538                |
|  | Antall   | Areal m2              | Kommentar          |
| Avdelinger                                     | 4  | 302                   |                    |
| Fellesrom                                      | 1  | 23                    |                    |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom               | 1  | 13                    | Vognrom            |
| Møterom  | 0  | 0                     | Brukes pauserom    |
| Personalrom/<br>pauserom                       | 1  | 19                    |                    |
| Kontorer                                       | 1  | 8,7                   |                    |
| Arbeidsrom for ansatte                         | 1  | 23                    |                    |
| Utendørs lekeområde (areal)                    |  | 2660                  |                    |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand) | Mange eldre og hjemmelagde installasjoner med avvik. Totalt ca. 21 objekter + elementer i Kirkåsparken. Følgende installasjoner bør skiftes ut: Underlag huske, plattform og trapp ved sklie, klatretårn med underlag, vippedyr og diverse opprydding. |                       |                    |
| Adkomst og parkering vedlikehold               | Mangler HC-parkering. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.   |                       |                    |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                     |  | Investeringsbehov kr. | Driftsmidler behov |
| Bygg   |  | 2 314 225             | 700 200            |
| Uteområde, lekeplass                           |  | 550 000               | 75 600             |
| Adkomst og parkering                           |  | -                     | 35 500             |
| Beløpet er uten mva.                           | Sum uten mva.  | 2 864 225             | 811 300            |
| Usikkerhet                                     | Usikkerhet 20%   | 572 845               | 162 260            |
| Sum uten mva.                                  | Sum uten mva.  | 3 437 070             | 973 560            |
| MVA  | MVA. 25%   | 859 268               | 243 390            |
|  | <b>Sum inkl. mva.</b>  | <b>4 296 338</b>      | <b>1 216 950</b>   |

|                                     |   |              |           |
|-------------------------------------|---|--------------|-----------|
| Barnehage navn                      | <b>Susebakke barnehage, Mysen</b>   |              |           |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse | <p>Susebakke barnehage er en barnehage som ligger i et mindre byggefelt omkranset av hus på Susebakke byggefelt på veien til Trømborg. Bygningen er av trekonstruksjon på støpt plate, en etasje. Den er noen år gammel, men fremstår som vellholdt. Bygget er i god teknisk stand, men det må vedlikeholdes for å holde god standard. Noen ganger er dører vanskelige å åpne da det er forskjellig lufttrykk i rom. Noen av stallebordene er defekte, og noen er vanskelige å bruke da de ikke er hev og senkbare.</p> <p>Hoved oppvarmingen er varmepumpe jord/vann. Med el kjele som spisslast. A kuratorer (motorventiler) henger seg opp og skaper ustabilitet i varmeanlegget, med noe varme eller kalde rom.</p> <p>Ventilasjonsanlegget har ur styring, Barnehagen ønsker CO2 styring på de store grupperom slik at de kan få brukt luft der det trengs mer når de store rommene ikke er i bruk. Det mangler el-bil lader på parkering.</p> <p>Alarmanlegget for innbrudd er ikke koblet med overføring, alarm går kun lokalt i bygget.</p> |              |           |
| Antall barn                         | 78  | Byggeår      | 2007      |
| Antall ansatte                      | 17  | Påbygningsår |           |
| Kostnad per korrigert oppholdstime  | 62 kr   | BRA m2       | 1090      |
|                                     | Antall  | Areal m2     | Kommentar |



|  |  |                       |                              |
|--|--|-----------------------|------------------------------|
| Avdelinger   | 5  | 735                   |                              |
| Fellesrom  | 1  | 50,8                  |                              |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom                     | 2  | 22,7                  | Ekstrabehovsrom og bibliotek |
| Møterom  | 1  | 13,8                  |                              |
| Personalrom/<br>pauserom                             | 1  | 25                    |                              |
| Kontorer   | 1  | 9,3                   |                              |
| Arbeidsrom for<br>ansatte                            | 1  | 12,1                  |                              |
| Utendørs lekeområde<br>(areal)                       |  | 5268                  |                              |
| Utendørs lekeplass og<br>lekeapparater<br>(tilstand) | Mange eldre og hjemmelagde installasjoner med avvik. Totalt ca 19 objekter. Følgende installasjoner bør skiftes ut: 2 vippedyr med underlag, Båt med underlag, 2 stk. doble husker med underlag, ett lite klatretårn med underlag, plattform og trapp ved sklie, servicestasjon og diverse underlag. |                       |                              |
| Adkomst og parkering<br>vedlikehold                  | Problem med overvann ved dropp-sone. Ingen HC-parkering. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.  |                       |                              |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                           |  | Investeringsbehov kr. | Driftsmidler behov           |
| Behovsmidler drift                                   |  | 750 000               | 345 000                      |
| Vedlikeholdsetterslep utendørs /drift                |  | 620 000               | 68 400                       |
| Adkomst og parkering vedlikehold/drift               |  | -                     | 42000                        |
| Beløpet er uten mva.                                 | Sum uten mva.  | 1 370 000             | 455 400                      |
| Usikkerhet   | Usikkerhet 20%   | 274 000               | 91 080                       |
| Sum uten mva.  | Sum uten mva.  | 1 644 000             | 546 480                      |
| MVA  | MVA. 25%   | 411 000               | 136 620                      |
|  | <b>Sum inkl. mva.</b>  | <b>2 055 000</b>      | <b>683 100</b>               |

|  |  |              |           |
|--|--|--------------|-----------|
| Barnehage navn                         | <b>Skjønhaug barnehage, Trøgstad</b>   |              |           |
| Barnehage kort<br>tilstandsbeskrivelse | <p>Skjønhaug barnehage ligger i et skogområde på oversiden av Skjønhaug barneskole. Det er en forholdsvis ny barnehage bygd i trekonstruksjon med alt på en flate. Det er ensidig fall på tak i flere vinkler og nivåer Barnehagen er ikke universell utformet. Den er forholdsvis godt vedlikeholdt, men trenger tilsyn av driftspersonale.</p> <p>Tre fasader som er slitene og tørre må behandles slik at vann ikke trenger inn da det kan oppstå råte og det bør lydisoleres slik at det går an å holde fortrolige samtaler i rom.</p> <p>Defekt solavskjerming (utvendige persienner) bør erstattes med screen da det er mer egnet for drift i barnehagen og det må nok ryddes i renholdsentral og lager, samt bytte ut defekte maskiner og montere vannlås inn i lokasse.</p> <p>Det er plassmangel i barnehagen ifølge leder, for å ha en tilfredsstillende drift så er det behov for spesialrom, det er også et stort behov for oppvarmet musetett vognlager.</p> <p>Inngang må oppgraderes slik at brukere som trenger universell utforming kommer lett inn i bygget, verandadører må byttes til dører med riktig kvalitet, det er flere defekte.</p> |              |           |
| Antall barn                            | 87   | Byggeår      | 2006      |
| Antall ansatte                         | 18   | Påbygningsår |           |
| Kostnad per korrigert<br>oppholdstime  | 53,3 kr  | BRA m2       | 740       |
|  | Antall   | Areal m2     | Kommentar |
| Avdelinger                             | 4  | 372,2        |           |
| Fellesrom                              | 2  | 68,8         |           |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom       | 1  | 5,4          |           |

|  |  |                              |                           |
|--|--|------------------------------|---------------------------|
| Møterom  | 1  | 18,6                         |                           |
| Personalrom/<br>pauserom                             | 1  | 22,1                         | 2. etg.                   |
| Kontorer   | 1  | 9,8                          |                           |
| Arbeidsrom for<br>ansatte                            | 1  | 8,2                          |                           |
| Utendørs<br>lekeområde (areal)                       |  | 3081                         |                           |
| Utendørs lekeplass<br>og lekeapparater<br>(tilstand) | Lekeplassen ble betydelig oppgradert i 2020, men enkelte eldre elementer gjenstår. Totalt ca 14 elementer. Følgende bør skiftes ut: Lekehus, dobbel huske med underlag. Fjell og naturtomt bør sikres grunnet stor slitasje. |                              |                           |
| Adkomst og<br>parkering vedlikehold                  | Mangler HC-skilt. Nedsenk i kantstein i forbindelse med HC-parkering. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.   |                              |                           |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                           |  | <b>Investeringsbehov kr.</b> | <b>Driftsmidler behov</b> |
| Bygg   |  | 2 314 140                    | 984 500                   |
| Uteområde, lekeplass                                 |  | 220 000                      | 50 400                    |
| Adkomst og parkering                                 |  | -                            | 44000                     |
| Beløpet er uten mva.                                 | Sum uten mva.  | 2 534 140                    | 1 078 900                 |
| Usikkerhet   | Usikkerhet 20%   | 506 828                      | 215 780                   |
| Sum uten mva.  | Sum uten mva.  | 3 040 968                    | 1 294 680                 |
| MVA  | MVA. 25%   | 760 242                      | 323 670                   |
|  | <b>Sum inkl. mva.</b>  | <b>3 801 210</b>             | <b>1 618 350</b>          |

|  |   |              |                      |
|--|---|--------------|----------------------|
| Barnehage navn                         | <b>Havnås barnehage</b>   |              |                      |
| Barnehage kort<br>tilstandsbeskrivelse | <p>I 2005 ble Havnås barneskole, Havnås barnehage og SFO samlet i Havnås Oppvekstsenter. Rektorboligen som ligger som nærmeste nabo til barneskolen og fengslet, ble da bygd om til barnehagedrift og har fungert som dette siden. Da barnehagen er en ombygd toetasjes bolig så er det noen utfordringer, da bygget ikke er universelt utformet med trange trapper opp i annen etasje. Den har full kjeller som ikke er i bruk. Bygningen bærer preg av å ha vært barnehage en stund og har en del slitasje.</p> <p>Bygget trenger å bli malt innvendig da flater er slitene, bytte ut slitent gulvbelegg med et av god kvalitet, utvendig trengs oppgradering solskjerming, montere dørautomatikk på ytterdør.</p> <p>Ventiler i kjeller må kontrolleres slik at det kommer tørr og god luft inn i kjeller. Det må bestilles en akustikk beregning da det kommer barn med spesielle behov som har utfordring med støy og hørsel i august.</p> |              |                      |
| Antall barn                            | 26  | Byggeår      | 1956                 |
| Antall ansatte                         | 6   | Påbygningsår |                      |
| Kostnad per korrigert<br>oppholdstime  | 79,97 kr  | BRA m2       | 353                  |
|  | Antall  | Areal m2     | Kommentar            |
| Avdelinger                             | 2   | 246,9        |                      |
| Fellesrom                              | 0   |              | Brukes pauserommet   |
| Spesialrom/<br>tilrettelagte rom       | 1   | 29,2         |                      |
| Møterom                                | 0   |              | Brukes styrer kontor |
| Personalrom/<br>pauserom               | 1   | 22,6         |                      |
| Kontorer                               | 1   | 29,2         |                      |
| Arbeidsrom for<br>ansatte              | 1   | 11,2         |                      |

|  |   |                              |                           |
|--|---|------------------------------|---------------------------|
| Utendørs lekeområde (areal)                    |   | 1552                         |                           |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand) | Mange eldre og hjemmelagde installasjoner med avvik. Ett nyere multiapparat. Totalt ca. 15 elementer. Følgende installasjoner bør skiftes ut: 2 doble husker med underlag, tilrettelegging og utskifting av underlag på redehuske, vippe og sandkasse, bytte av sklie. Diverse avvik på port og gjerde. |                              |                           |
| Adkomst og parkering vedlikehold               | Ingen HC-parkering. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.  |                              |                           |
| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b>                     |   | <b>Investeringsbehov kr.</b> | <b>Driftsmidler behov</b> |
| Bygg   |   | 650 000                      | 493 000                   |
| Uteområde, lekeplass                           |   | 475 000                      | 54 000                    |
| Adkomst og parkering                           |   | -                            | 25000                     |
| Beløpet er uten mva.                           | Sum uten mva.   | 1 125 000                    | 572 000                   |
| Usikkerhet                                     | Usikkerhet 20%  | 225 000                      | 114 400                   |
| Sum uten mva.                                  | sum uten mva.   | 1 350 000                    | 686 400                   |
| MVA  | MVA. 25%  | 337 500                      | 171 600                   |
|  | <b>Sum inkl. mva.</b>   | <b>1 687 500</b>             | <b>858 000</b>            |

|  |  |              |             |
|--|--|--------------|-------------|
| Barnehage navn                                 | <b>Båstad barnehage</b>  |              |             |
| Barnehage kort tilstandsbeskrivelse            | <p>Båstad barnehage er den nyeste barnehagen med 5 adv. vi har i kommunen, bygningsmessig er det en topp moderne barnehage, og er brukt som referansebygg i tilstandsanalysene. Den ligger sør for Båstad sentrum og er nærmeste nabo til Båstad barneskole. Barnehagen ble oppført og tatt i bruk i 2018. Alle tekniske anlegg er fra byggeåret. Det er serviceavtale på alle tekniske anlegg.</p> <p>Det er/har vært noe reklamasjon på gulvbelegg (opplått pløser eller blemmer i gulvbelegg), det er også observert noe fukttopptrekk rundt vinduer på framside, uten at dette har noe større betydning. Barnehage ledelsen mener at de har behov for mer areal og poengterer at da denne ble bygd ble samtidig tilrettelagt til en avdeling til. Dessuten barnehage har behov for et lite overbygg til å ha barnevognene ute.</p> |              |             |
| Antall barn                                    | 63   | Byggeår      | 2018        |
| Antall ansatte                                 | 15   | Påbygningsår |             |
| Kostnad per korrigert oppholdstime             | 50,5 kr  | BRA m2       | 1048        |
|  | Antall   | Areal m2     | Kommentar   |
| Avdelinger                                     | 5  | 442          |             |
| Fellesrom                                      | 1  | 91,7         |             |
| Spesialrom/ tilrettelagte rom                  | 1  | 30,7         | Formingsrom |
| Spesialrom/ tilrettelagte rom                  | 1  | 30,1         | Bibliotek   |
| Møterom  | 1  | 11,2         |             |
| Personalrom/ pauserom                          | 1  | 28,2         |             |
| Kontorer                                       | 1  | 11,2         |             |
| Arbeidsrom for ansatte                         | 1  | 53,8         |             |
| Utendørs lekeområde (areal)                    |  | 3000         |             |
| Utendørs lekeplass og lekeapparater (tilstand) | Lekeapparater fra 2017, de fleste i Robinatre. Noen hjemmelagde installasjoner. Totalt ca. 14 objekter. Disse har, og vil få flere avvik enn tilsvarende installasjoner i metall. Ett balanseapparat bør skiftes.  |              |             |
| Adkomst og parkering vedlikehold               | Mangler HC-skilt. Driftskostnader til vintervedlikehold, feiing, asfaltvedlikehold, belysning og oppmerking.   |              |             |

| <b>ESTIMERTE KOSTNADER</b> |                       | <b>Investeringsbehov kr.</b> | <b>Driftsmidler behov</b> |
|----------------------------|-----------------------|------------------------------|---------------------------|
| Bygg                       |                       |                              | 377 000                   |
| Uteområde, lekeplass       |                       | 200 000                      | 60 000                    |
| Adkomst og parkering       |                       | -                            | 49 000                    |
| Beløpet er uten mva.       | Sum uten mva.         | 200 000                      | 486 000                   |
| Usikkerhet                 | Usikkerhet 20%        | 40 000                       | 97 200                    |
| Sum uten mva.              | sum uten mva.         | 240 000                      | 583 200                   |
| MVA                        | MVA. 25%              | 60 000                       | 145 800                   |
|                            | <b>Sum inkl. mva.</b> | <b>300 000</b>               | <b>729 000</b>            |

## 7.2 VEDTEKTER FOR BARNEHAGENE I INDRE ØSTFOLD

### VEDTEKTER FOR KOMMUNALE BARNEHAGER – INDRE ØSTFOLD KOMMUNE

#### § 1 EIERFORHOLD

Barnehagene eies av Indre Østfold kommune og drives i samsvar med Lov om barnehager mv. og de til enhver tid gjeldende forskrifter og retningslinjer, kommunale vedtak og planer for barnehagene.

#### § 2 FORMÅL

Barnehagen skal i samarbeid og forståelse med hjemmet ivareta barnas behov for omsorg og lek, og fremme læring og dannelse som grunnlag for allsidig utvikling. Barnehagen skal bygge på grunnleggende verdier i kristen og humanistisk arv og tradisjon, slik som respekt for menneskeverdet og naturen, på åndsfrihet, nestekjærlighet, tilgivelse, likeverd og solidaritet, verdier som kommer til uttrykk i ulike religioner og livssyn og som er forankret i menneskerettighetene.

Barna skal få utfolde skaperglede, undring og utforskertrang. De skal lære å ta vare på seg selv, hverandre og naturen. Barna skal utvikle grunnleggende kunnskaper og ferdigheter. De skal ha rett til medvirkning tilpasset alder og forutsetninger.

Barnehagen skal møte barna med tillit og respekt, og anerkjenne barndommens egenverdi. Den skal bidra til trivsel og glede i lek og læring, og være et utfordrende og trygt sted for fellesskap og vennskap. Barnehagen skal fremme demokrati og likestilling og motarbeide alle former for diskriminering.

#### § 3 FORVALTNING OG LEDELSE

Indre Østfold kommune er forvaltningsmyndighet for kommunale barnehager. Delegert myndighet fremgår av det til enhver tid gjeldende reglement for Indre Østfold kommune.

Styrer er barnehagens administrative og faglige leder. Styrer har ansvar for daglig drift, herunder disponering av ressurser i overensstemmelse med lover, forskrifter, planverk og kommunale vedtak.

Seksjonsleder er styrers nærmeste overordnede.

#### § 4 FORELDREMEDVIRKNING

Hver barnehage skal ha et samarbeidsutvalg og et foreldreråd med arbeidsoppgaver og myndighet slik det fremgår av Lov om barnehager §§ 4 og 5 med tilhørende forskrifter.

Samarbeidsutvalget består av foreldre/foresatte og ansatte, hver gruppe representert med 2 representanter. Styrer er sekretær i samarbeidsutvalget.

Barnehagen kan i tillegg ha et foreldrerådsutvalg med representasjon fra hver avdeling/base.

#### § 5 AREALUTNYTTING

Veiledende leke- og oppholdsareal er fastsatt til:

- Barn over 3 år: 4,0 kvm. pr. hel barnehageplass
- Barn under 3 år: 5,3 kvm. pr. hel barnehageplass

Norm for uteareal er 6 ganger barnehagens godkjente leke- og oppholdsareal.

#### § 6 ÅPNINGSTID

6.1. Barnehageåret regnes fra og med 1.august til og med 31.juli. Oppstart av nytt barnehageår legges til første mandag i august.

6.2. Barnehagenes daglige åpningstid er 10,5 timer – til vanlig fra kl. 06.30 til kl. 17.00. Administrasjonen kan endre daglig åpningstid i enkelte barnehager.

6.3. Barnehagen er stengt lørdager, alle helligdager og jul- og nyttårsaften. Barnehagene stenger kl. 12.00 onsdag før skjærtorsdag.

## § 7 BARNAS FERIE

Barnehagen har feriestengt 2 uker i midten av juli. I løpet av barnehageåret skal alle barn ha minst fire uker ferie, og minst 3 av disse skal være sammenhengende.

Skolestartere må avvikle alle 4 ukene innen barnehageårets slutt, som er 31.juli.

Barnets sommerferie skal fastsettes innen 25.april hvert år.

## § 8 FERIEÅPEN BARNEHAGE

For barn som ikke kan ta ut ferie i den perioden det er feriestengt, vil det gis tilbud om ferieåpen barnehage. Søknad om dette tilbudet må skje senest 25.april. Barn som ikke er påmeldt innen fastsatt frist, vil bli satt opp med ferie i denne perioden. Barnehageadministrasjonen fastsetter hvilke(n) barnehage(r) som skal være ferieåpen innen 1.mai.

## § 9 PLANDAGER

Barnehagene har 5 plandager pr år. Barnehagene holdes stengt på planleggingsdagene. Planleggingsdagene følger skoleruta så langt som mulig, med 2 dager i august, 1 dag i november, 1 dag i januar og 1 dag i mai.

## § 10 OPPTAK

For de kommunale barnehagene er Indre Østfold kommune definert som en felles opptakskrets.

10.1. Søknad om plass i barnehage skjer via Oppvekstportalen på kommunens hjemmeside. Det kan søkes om 3 dager (60 % plass) 4 dager (80 % plass) og 5 dager (100% plass) pr. uke. Frist for søknad om barnehageplass kunngjøres offentlig. Søknadsfrist er 1.mars. Opptak foretas administrativt av seksjonsleder. Kommunens klagenemd er klageinstans.

10.2. Søker må sikre at nødvendig dokumentasjon følger søknaden for å få korrekt vurdering av prioritet til plass (Lov om barnehager § 13).

10.3. Barn med rett til plass i barnehage (Lov om barnehager § 12a).

\*Barn som fyller ett år innen utgangen av august det året det søkes om barnehageplass, har rett til plass i barnehage fra august.

\*Barn som fyller ett år i september, oktober eller november det året det søkes om barnehageplass, har rett til plass i barnehage innen utgangen av den måneden barnet fyller ett år.

Retten til plass gjelder barn som bor i eller er tilflyttet Indre Østfold kommune før plassen tas i bruk, og det er søkt om plass innen fastsatt frist for å søke.

10.4. Tildelt barnehageplass kan beholdes frem til 31.juli – det året som barnet begynner på skolen eller til plassen sies opp skriftlig.

## § 11. BARNEHAGEPLASS TILDELES ETTER FØLGENDE KRITERIER VED OPPTAK TIL LEDIGE PLASSER (gjelder ved hovedopptak og ved suppleringsopptak ved ledighet)

1. Barn med nedsatt funksjonsevne, som vil ha nytte av opphold i barnehage (Lov om barnehager § 13).
2. Barn som det er fattet vedtak om etter lov om barnevernstjenester §§ 4-12 og 4-4 annet og fjerde ledd (Lov om barnehager § 13).
3. Søsken av barn som allerede har plass, bosatt på samme adresse.
4. Barn som trenger barnehageplass p.g.a. sykdom i hjemmet eller spesielle forhold hos barnet selv.
5. Barn av foresatte som har rett og plikt til å delta i introduksjonsprogrammet for nyankomne innvandrere.
6. Minoritetsspråklige barn (barn med annet morsmål enn norsk, samisk, svensk, dansk eller engelsk).
7. Barn av enslige forsørgere i arbeid eller under utdanning.

8. Barn av foresatte hvor begge er i arbeid eller under utdanning.
9. Andre søkere.

For søkere som skal gis prioritet i henhold til punkt 1,2,4 og 5 vedlegges dokumentasjon fra sakkyndig instans.

Når søkere står likt, foretas loddrekning.

Forskrift om saksbehandlingsregler ved opptak i barnehager, legges til grunn ved tildeling av plasser i kommunale barnehager i Indre Østfold kommune.

#### § 12 OPPSIGELSE AV PLASS

12.1. Plass i barnehagen må sies opp helt eller delvis med 1 måneds varsel. Oppsigelse skjer digitalt via Oppvekstportalen. Oppholdsbetalingen løper for hele oppsigelsestiden.

Reglene for oppsigelse gjelder også for de som har takket ja til plass, men som ombestemmer seg før plassen tas i bruk.

12.2. Ved flytting ut av kommunen i løpet av barnehageåret, kan plassen bare unntaksvis beholdes. Om plassen kan opprettholdes avgjøres av styrer.

#### § 13 PERMISJON

I helt særskilte tilfeller kan det søkes om hel eller delvis permisjon fra en barnehageplass. Styrer avgjør i samråd med seksjonsleder om permisjon kan innvilges.

#### § 14 BETALING FOR OPPHOLD OG KOST

14.1. Det betales for opphold og kost i henhold til Lov om barnehager, forskrift om foreldrebetaling i barnehager og de satser og det betalingsreglement som til enhver tid er vedtatt av kommunestyret.

14.2. Det faktureres månedlig og betaling skjer innen den 20. i hver måned. Det betales for 11 måneder i året, med juli som betalingsfri måned.

Ved gjentatt henting etter barnehagens avtalte stengetid, kan det bli fakturert for hver påbegynt halvtime.

14.3. Manglende betaling for 2 måneder medfører oppsigelse av plassen med 14 dagers varsel. Skyldige beløp innfordres på vanlig måte i henhold til kommunale bestemmelser.

#### § 15 ERKLÆRING OM BARNETS HELSE

Før et barn begynner i barnehagen, skal det legges frem erklæring om barnets helse. Dersom barnet har møtt til de ordinære undersøkelsene ved helsestasjonen, kan slik erklæring gis av barnets foresatte. J.fr Lov om barnehager § 23.

#### § 16 SERVERING AV MAT I BARNEHAGEN

Kommunale barnehager i Indre Østfold kommune gir tilbud om fullkost; det vil si frokost, hovedmåltid til lunsj og lettmåltid på ettermiddagen. Det tilbys drikke til alle måltider.

Barnehagen følger nasjonale retningslinjer for mat i barnehage.

#### § 17 BEMANNING

Barnehagen bemannes etter de til enhver tid gjeldende lover og forskrifter.

De som tilsettes i barnehagen må legge frem tilfredsstillende politiattest før tiltredelse, j.fr Lov om barnehager §19.

#### § 18 TAUSHETSPLIKT

Alle som arbeider i barnehage eller behandler saker etter Lov om barnehager, har taushetsplikt i henhold til forvaltningsloven og de til enhver tid gjeldende lover og forskrifter.

#### § 19 INTERNKONTROLL

Barnehagens rutiner for internkontroll dokumenteres i barnehagens kvalitetssystem.

#### § 20 FORSIKRING / ERSTATNING

Barna er ulykkesforsikret gjennom kommunens forsikringsordning den tiden barna oppholder seg i barnehagen. Foresatte har ansvar ved bringing og henting.

Det blir ikke gitt erstatning for tap og / eller skade på eiendeler eller klær.

#### § 21 ENDRING AV VEDTEKTER

Endring i vedtekter vedtas av Kommunestyret etter at barnehagens samarbeidsutvalg og berørte fagforeninger har uttalt seg.

Ved endring i lov, forskrift og kommunale vedtak som medfører endringer i vedtektene, kan endringene gjøres administrativt og sendes kommunestyret til orientering.

#### § 22 IKRAFTTREDELSE

Vedtektene trer i kraft 01.04.2021.

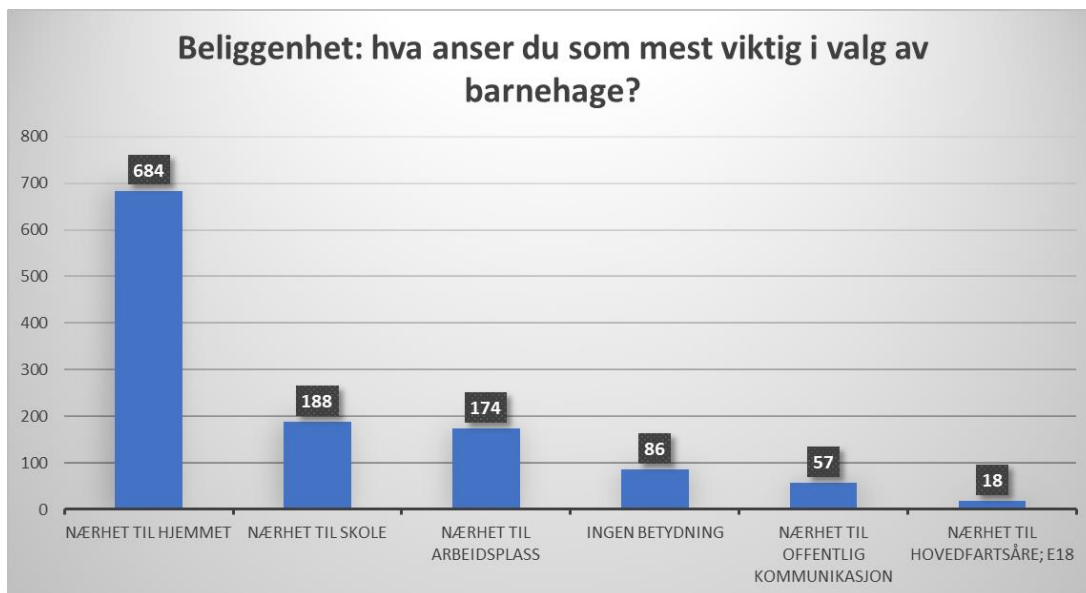


### 7.3 SPØRREUNDERSØKELSE

Sammenstilling av foreldreundersøkelse i barnehagene i Indre Østfold kommune.

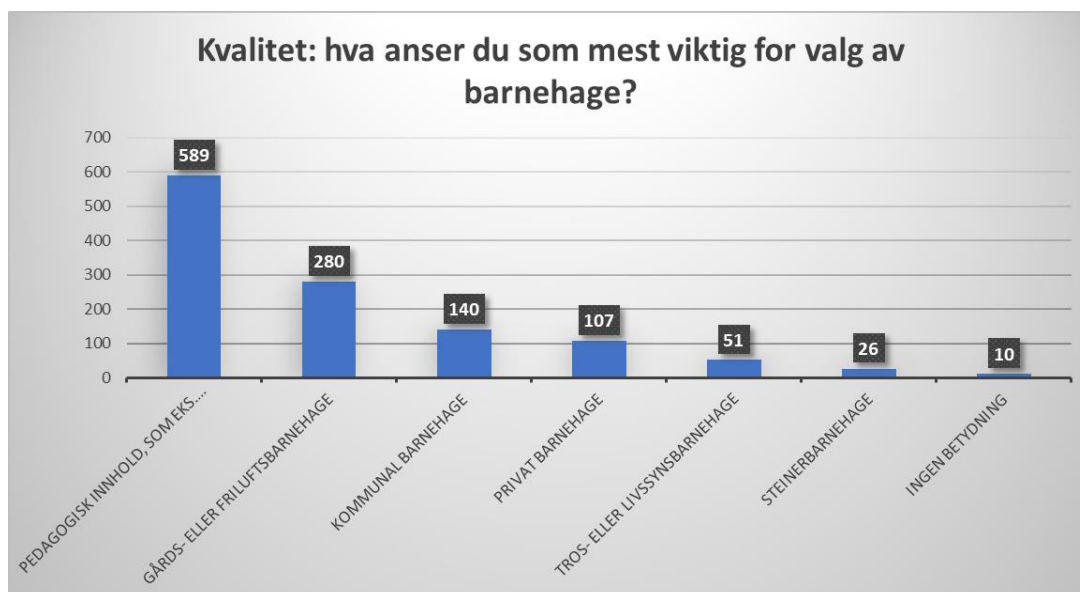
Mottatt svar: 815

#### 1. Beliggenhet: hva anser du som mest viktig i valg av barnehage?



Her var flere svar mulig.

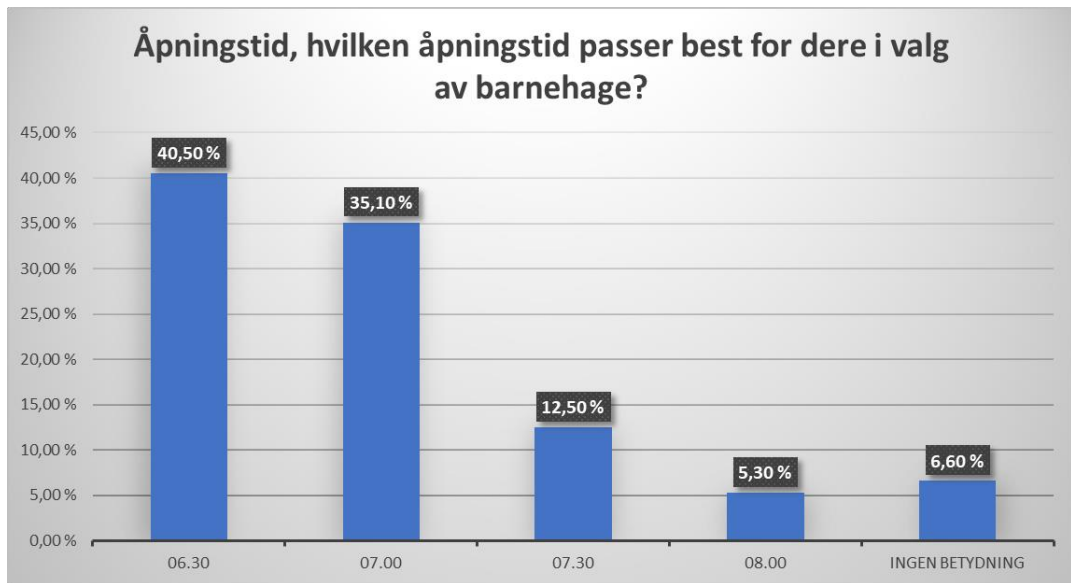
#### 2. Kvalitet: hva anser du som mest viktig for valg av barnehage?



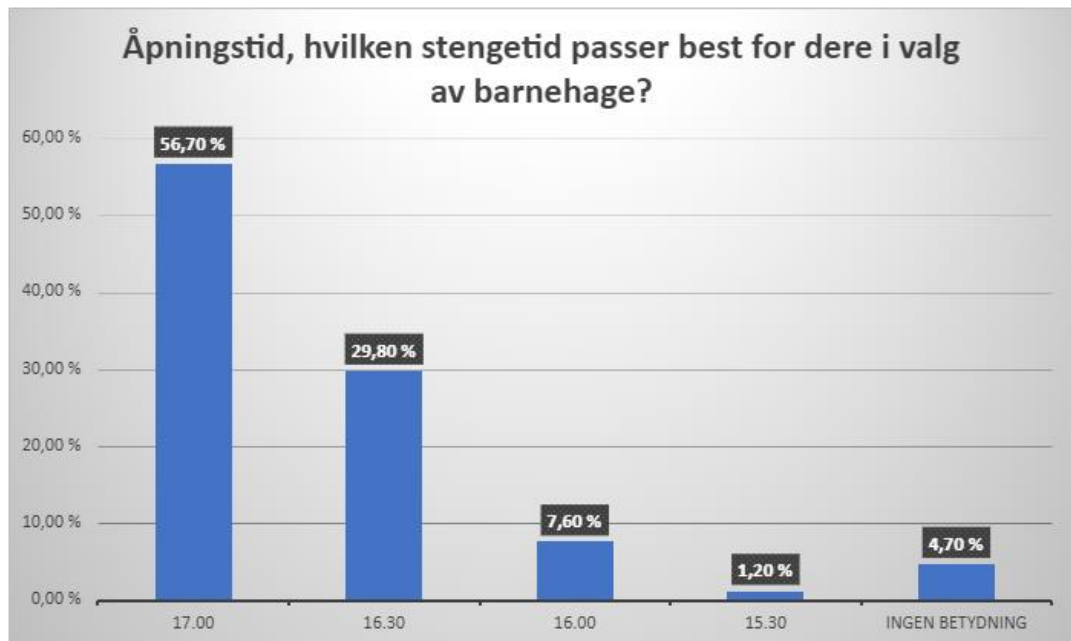
Her var flere svar mulig.

Svaralternativ 1: Pedagogisk innhold, som eks. årsplan

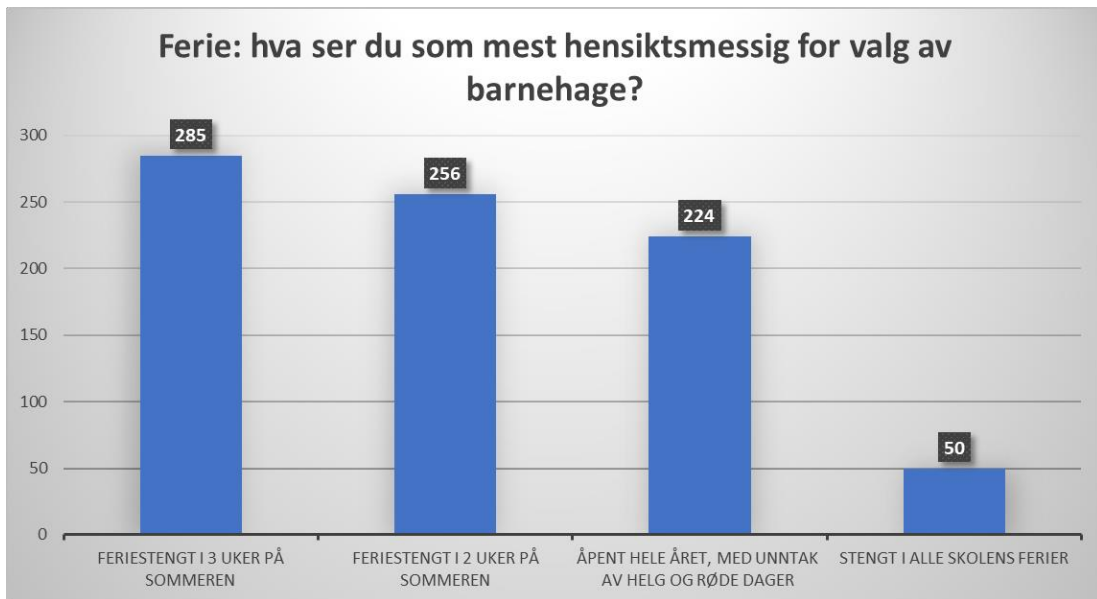
**3. Åpningstid, hvilken åpningstid passer best for dere i valg av barnehage?**



**4. Åpningstid, hvilken stengtstid passer best for dere i valg av barnehage?**



5. Ferie: hva ser du som mest hensiktsmessig for valg av barnehage?



*Barna skal ta ut 4 uker ferie i løpet av barnehageåret, vedtekter kommunale barnehager.*

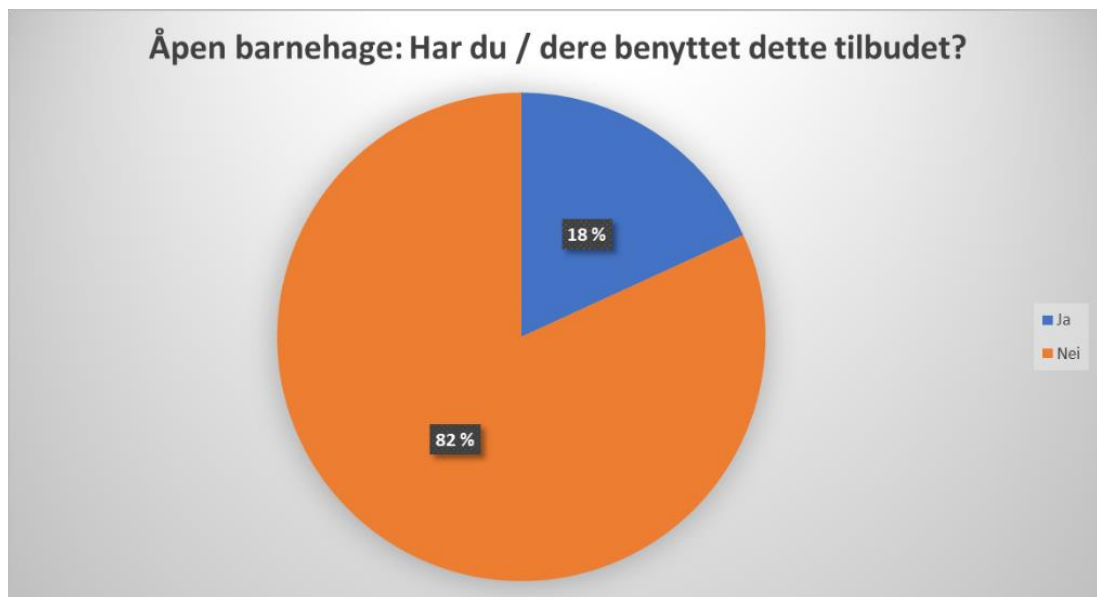
6. Hvor lang reisetid har du / dere fra hjemmet til barnehagen?

**Snitt: 6,97 minutter**

7. Hvor lang reisetid har du / dere fra barnehagen til arbeidssted?

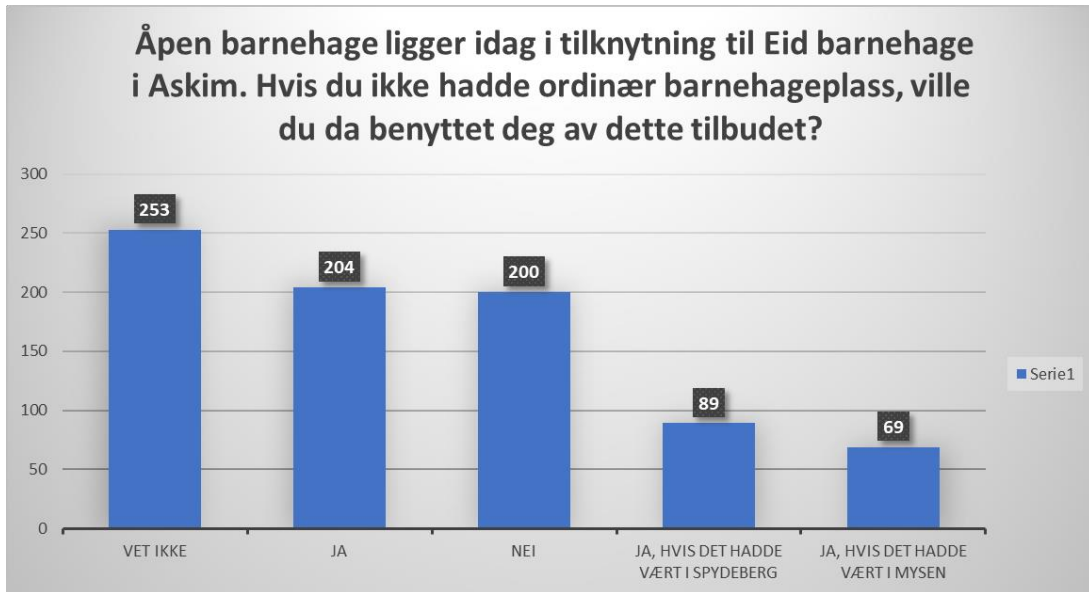
**Snitt: 28,78 minutter**

8. Åpen barnehage: Har du / dere benyttet dette tilbudet?

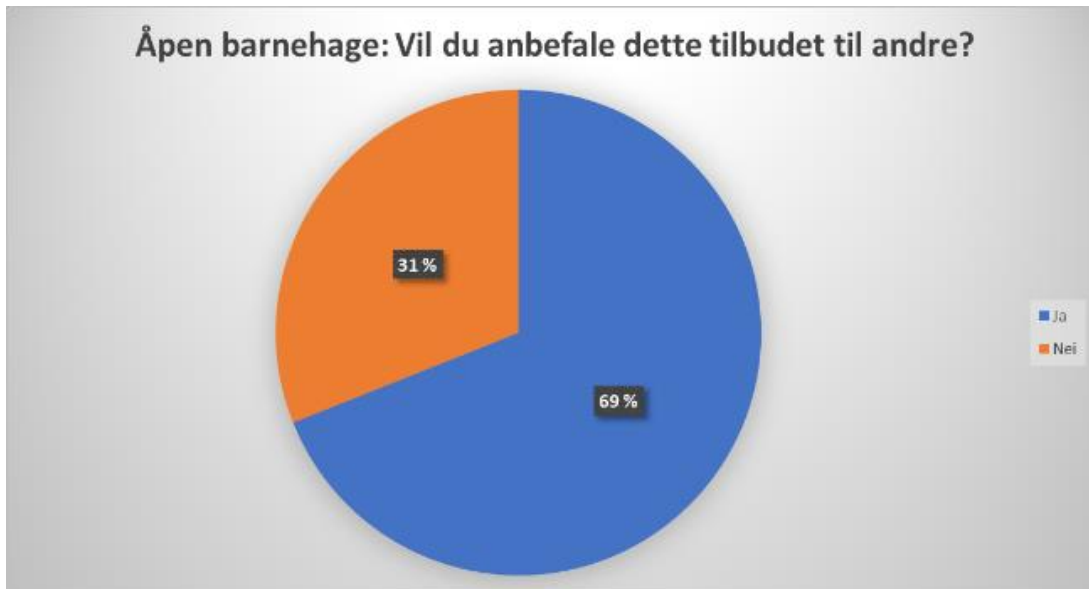


*Åpen barnehage er ett tilbud til barn og voksne sammen. Barna kommer til barnehagen med en av foreldrene eller en annen omsorgsperson, som er til stede og har ansvar for barnet mens det er i barnehagen.*

9. Åpen barnehage ligger i dag i tilknytning til Eid barnehage i Askim. Hvis du ikke hadde ordinær barnehageplass, ville du da benyttet deg av dette tilbudet?



10. Åpen barnehage: Vil du anbefale dette tilbudet til andre?



#### 7.4 EGENMELDING, PRIVATE BARNEHAGER

| Barnehage  | Eierform                     | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|--|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Læringsverkstedet Nordre Øyen                      | Konsern med flere barnehager | 31.07.2006        | 4                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Nei, ingen planer om utvidelse. |                              |                   |                   |

| Barnehage                               | Eierform                     | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|---|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Espira Opsahl                           | Konsern med flere barnehager | 07.09.2005        | 4                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Tilnærmet dags dato. |                              |                   |                   |

| Barnehage                                   | Eierform             | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|
| Tyttebæret bhg SA                           | Enkeltstående privat | 15.01.2002        | 3                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Ingen foreløpige planer. |                      |                   |                   |

| Barnehage   | Eierform                     | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|---|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Espira Høytorp Fort   | Konsern med flere barnehager | 28.10.2005        | 4                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Tilnærmet som dagens, men plasser kan tilpasses noe ut i fra areal og pedagognorm. |                              |                   |                   |

| Barnehage                              | Eierform                     | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|--|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Espira Skolegata                       | Konsern med flere barnehager | 20.04.2004        | 5                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Tilnærmet som idag. |                              |                   |                   |

| Barnehage   | Eierform                     | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|---|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Brødholt FUS barnehage                                      | Konsern med flere barnehager | 21.07.2016        | 4                 |
| FREMTIDIGE PLANER: ingen konkret plan om utvidelse pr i dag |                              |                   |                   |

| Barnehage   | Eierform             | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|
| SOLSIDEN BHG SA   | Enkeltstående privat | 2012              | 3                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Vi har snakket om å løfte tak i front på bhg på stor avd slik at vi kan ta inn noen flere barn. det vil utgjøre ca 15 kvm mer lekeareal. Dvs 4 barn mer. vi har også mulighet til å bygge ut kortsiden på bhg i 2 etasjer men som alt annet er dette et økonomisk spørsmål. Her ville det bli ca 10 nye plasser. Det er ikke vedtatt byggestart pr dags dato, men vi ser på muligheter på utvidelse. |                      |                   |                   |

| Barnehage  | Eierform             | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|--|----------------------|-------------------|-------------------|
| Menighetens barnehage  | Enkeltstående privat | 01.08.2011        | 3                 |
| FREMTIDIGE PLANER: I disse dager endrer vi navn og utvider profilen til også å skulle være naturbarnehage. Byggeplanene som det har vært snakket om på Mysen vil ikke realiseres. Vi ser at det er for mange usikkerhetsmomenter til å gå på et slikt stort prosjekt. Vi har lagt byggeplanene bort. I løpet av et 2-3 år må i muligens slå sammen driften under et tak. Flytte avdeling Hebron til Trømborg pga at det ikke vil være økonomisk gunstig å drifte i to hus hvis søkertallet forblir lavt. |                      |                   |                   |

| Barnehage                         | Eierform                     | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|-----------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Læringsverkstedet Askim Solkollen | Konsern med flere barnehager | 31.1.2018         | 2                 |

FREMTIDIGE PLANER: Vi leier i dag lokaler på Grøtvedt menighets senter. Vi har et sterkt ønske om å bygge eget bygg på tomt som vi har stående klar ved Løkenskogen i Askim, nybyggerfeltet. Der har utbygger inkludert bhg i byggeplaner og folk som bor der venter på bygging. Vi ønsker å bygge ny bhg med 4-5 avdelinger. Vi har i dag flere barn i barnehagen som bor i dette området og får henvendelser fra foreldre i dette området om når vi skal starte opp der.

| Barnehage  | Eierform             | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|--|----------------------|-------------------|-------------------|
| Menighetsbarnehagen i Trøgstad AS avd. Kirkestallen                              | Enkeltstående privat | 13.11.2006        | 3                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Det planlegges ingen endring i drift. Opprettholde nåværende. |                      |                   |                   |
| Menighetsbarnehagen i Trøgstad AS avd Kirkestua                                  | Enkeltstående privat | 20.12.2010        | 2                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Ingen planlagte endringer. Opprettholde nåværende drift       |                      |                   |                   |

| Barnehage  | Eierform             | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|--|----------------------|-------------------|-------------------|
| Stubbeskogen gårds- og naturbarnehage AS                             | Enkeltstående privat | 06.07.2010        | 4                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Drive videre som nå, men utvide antall turområder |                      |                   |                   |

| Barnehage  | Eierform             | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|--|----------------------|-------------------|-------------------|
| Misjonskirken barnehage  | Enkeltstående privat | 04.11.2010        | 2                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Vi har ingen umiddelbare planer om utvidelse, men er åpen for endringer ved behov. Vi ønsker å fortsette i mange år til. Skulle Askim Frie Misjonsmenighet ha planer om nybygg/ utvidelse ville dette også ha innbefattet barnehagen, men pr. dags dato er det ingen konkrete planer. |                      |                   |                   |

| Barnehage   | Eierform         | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|---|------------------|-------------------|-------------------|
| Regnbuen familiebarnehage   | Familiebarnehage | 19.07.2000        | Dobbel gruppe     |
| FREMTIDIGE PLANER: Familiebarnehagen fortsetter så lenge det er nok søkere og til eier pensjonerer seg. |                  |                   |                   |

| Barnehage   | Eierform                     | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|---|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Espira Løvestad   | Konsern med flere barnehager | 23.01.2009        | 4                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Nei, har ingen planer for utvidelse. |                              |                   |                   |

| Barnehage   | Eierform             | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|
| Knoll og Tott barnehage                               | Enkeltstående privat | 13.12.2013        | 1                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Utvide areal og øke antall plasser |                      |                   |                   |

| Barnehage                  | Eierform         | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|----------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Ole Brumm familiebarnehage | Familiebarnehage | 2017              | 1                 |

FREMTIDIGE PLANER: Tror jeg ikke kommer til å ha barnehage i 10 år til. Det blir for mange store barnehager og vanskelig for de små barnehagene og drive på videre

| Barnehage  | Eierform            | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|--|---------------------|-------------------|-------------------|
| Gullhaugen Steinerbarnehage  | Ideell organisasjon | 06.07.2010        | 2                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Gullhaugen Steinerbarnehage har et sterkt ønske om å utvide med to avdelinger. En 0-3 år (14 barn) og en 3-6 år (28 barn). Vi har i løpet av fjoråret samarbeidet med arkitekt og har kommet fram til forslag for utbygging. Saken er behandlet i styret og det er enighet om å sende en søknad til kommunen med spørsmål om godkjenning og garanti for tilskudd. |                     |                   |                   |

| Barnehage   | Eierform             | Siste godkjenning | Antall avdelinger   |
|---|----------------------|-------------------|---|
| Linnéa Natur- og gårdsbarnehage   | Enkeltstående privat | 2010              | 3 hus med garderobeplass, men vi fordeler oss over flere baser. |
| FREMTIDIGE PLANER: Vi søkte om en utvidelse av barnehagen tidligere, men fikk avslag fra Eidsberg kommune. Vi mener jo fremdeles at vi kunne utvidet med 1 avdeling, da vi alltid har hatt søkermasse til det. Det kan være aktuelt med en ny søknad om det i perioden. Ellers er planen bare å gå fra enkeltpersonforetak til omdannelse til AS. |                      |                   |   |

| Barnehage  | Eierform                     | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|--|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Læringsverkstedet avdeling Knapstad  | Konsern med flere barnehager | 16.10.2014        | 2                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Læringsverkstedet har planer om å bygge en større barnehage. Slik jeg har forstått det avhenger det av en godkjennelse hos kommune. Etter overtagelsen 2015 har LV arbeidet for å legge til rette for en erstatning/utvidelse gjennom et helt nytt bygg - på samme tomt, i Knapstadveien 17. LV har etter god dialog med kommunen avventet videre prosess inntil nye behovsavklaringer. LV ser det som svært hensiktsmessig at bygget erstattes med et nytt, som er i tråd med fremtidens krav og normer. Med vedtaket om å gå i forhandlinger med kommunen mtp erverv av 600 m2 vil barnehagen kunne utvides til en 4 avd. |                              |                   |                   |

| Barnehage  | Eierform            | Siste godkjenning | Antall avdelinger |
|--|---------------------|-------------------|-------------------|
| Solbakken  | Ideell organisasjon | 2014              | 3                 |
| FREMTIDIGE PLANER: Fortsette driften som i dag, men ønsker å benytte større deler av arealet utendørs til personalet, og evt barna. Også bruke naturressursene rundt barnehagen bedre. |                     |                   |                   |