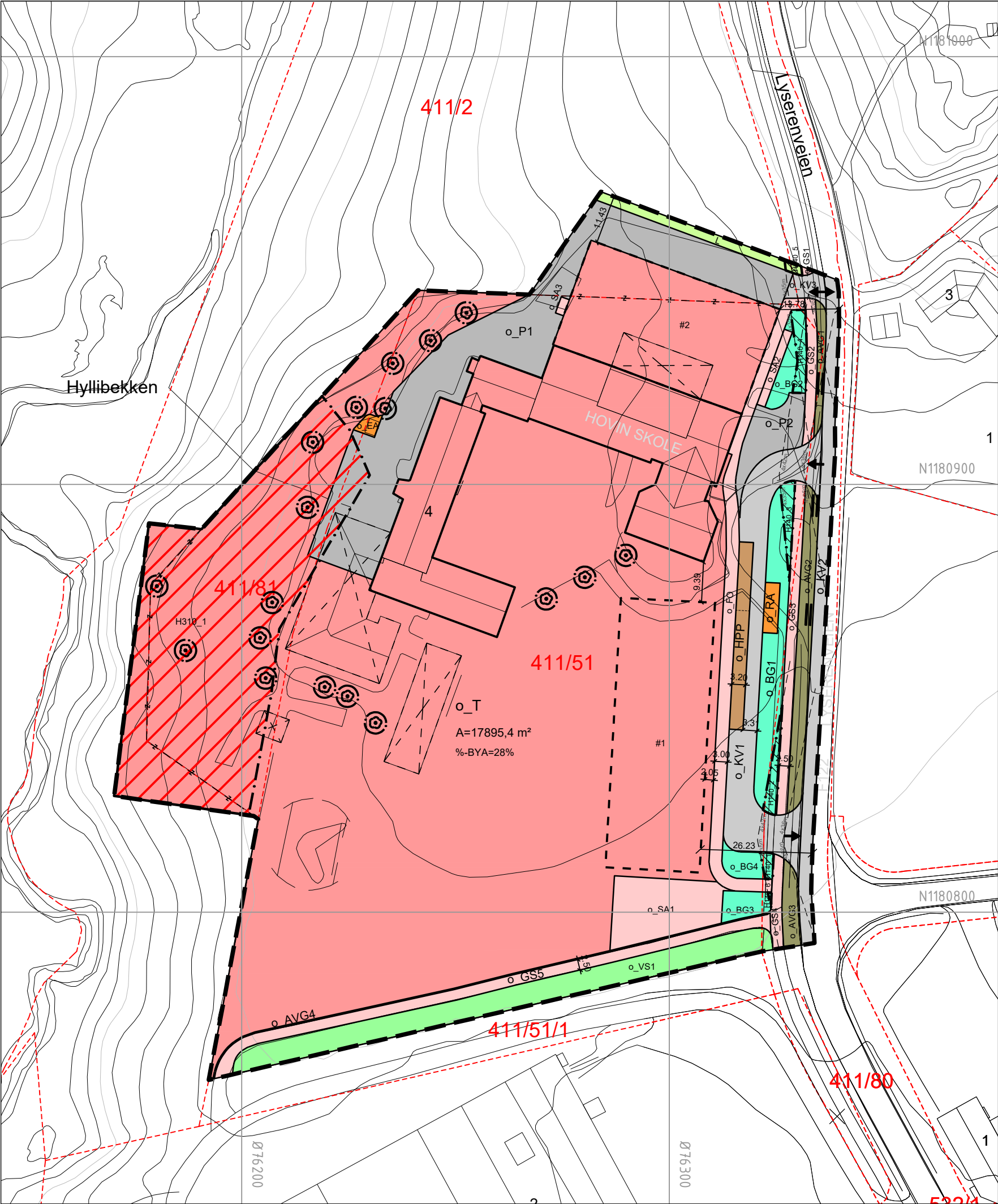




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- T Offentlig eller privat tjenesteyting
- EA Energianlegg
- RA Renovasjonsanlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- FO Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- SA Sykkelanlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- HPP Holdeplass/plattform
- P Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG Blå/grønnstruktur
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L Landbruksformål

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H310 Ras- og skredfare

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Avkjørsel - kun innkjøring
- Avkjørsel - kun utkjøring
- Eksisterende tre som skal bevares
- Eiendomsgrenser
- Offentlig areal

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: SOSI
Dato for basiskart: 26.06.2024
Koordinatsystem: EUREF 89 NTM 11
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1 m
Kartmålestokk: 1:1000

0 25.0 50m

N

**Detaljregulering**
Hovin skole i Spydeberg – gbnr. 411/51
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
311820240008

Forslagsstiller:
Indre Østfold kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	10.10.25	Revisjon	Justeringer etter offentlig ettersyn.	
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra 13.06.25 til 25.08.25				
1. gangs behandling			04.06.25	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			04.07.24	
Oppstartsmøte...			21.6.24	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: ØSTRE LINJE arkitektur landskap		Østre Linje arkitektur og landskap AS	TEGNNR.	DATO
			08.05.2025	SIGN
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				
		Dato	Plansjef	