

SKOLEBRUKSPLAN: EIDSBERG SKOLE



Kartleggingen er basert på eksisterende grunnlag, befaring m.m. og ihht. gjeldende og følgende lov og forskrifter:

Forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler mv.

Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr

Forskrift om næringsmiddelhygiene

Folkehelseloven

Opplæringslova

brann og eksplosjonsvernloven med forskrifter

Plan og bygningsloven med forskrifter

Arbeidsmiljøloven

Forurensningsloven

Eidsberg ungdomsskole ble bygd i 1955 og påbygd flere ganger siste stor ombygginger og påbygginger var i 1999 og 2009

Byggene er tilpasset de forskrifter som gjaldt når bygget ble oppført

| Arealer | Areal m² | | | | | |
|---|----------------------------|--|---|----------------|----------------|----------------|
| Bruksareal | 9224 | | | | | |
| Tomteareal | 14 000 | | | | | |
| | | | | | | |
| Undervisningsareal | | norm | Arealbehov m² | levetid | utskift | kostnad |
| | 17 | | | | | |
| Antall grupperom herav 2 datarom | 19 | | | | | |
| Antall elever | 398 | | | | | |
| Antall lærer og assistenter lærer 42 assistenter 20 | 62 | | | | | |
| Antall SFO ansatte | 0 | | | | | |
| Antall ansatt i administrasjon | 2 | | | | | |
| Antall ansatt i drift forvaltning | 2 | | | | | |
| | | | Tiltak/behov | | | |
| Klasserom: 17 klasserom og størrelse fra 61 m ² til 80 m ² og total 1173 m ² Grupperom:-19 grupperom (herav 2 datarom) og størrelse fra 18,5 m ² til 100 m ² og total på 696 m ² . Totalt 1869 m ² Norm = 398 elever x 2m ² = 796m ² | 1869 m ² | 2,5 m ² uten grupperom, 2,0 m ² med grupperom | | | | kr - |
| Spesialiserte læringsareal: 882 m ² total areal og kan består av naturfag (2), mediatek, Tegning, kunst og håndverk(3), musikk (2) og mat og helse. Skolen har ikke egen gymsal. bruker Eidsberghallen Det kan ikke settes et bestemt arealkrav til slike rom fordi det vil variere etter hvilket utstyr og inventar som er nødvendig og hvilke aktiviteter som skal foregå. | 882 m ² | | | | | kr - |
| Lærer arbeidsromsareal: 42 x 6 m ² =252 m ² (det er 16 stk arbeidsrom (223 m ²) | 223 m ² | 6 m ² pr lærer | det mangler 29 m ² må ses i sammenheng med antall teamrom/kontorer m.m. | | | kr - |
| Personal og administrasjon: personalrom (145m ²), 10 stk kontor (196 m ²) og 2 stk møterom (91,4 m ²) | 426 m ² | | 0 | | | kr - |
| Renholdssentral (25,1 m ²), vaktmester(28,3 m ²), pauserom renhold (40,9 m ²) | 94,3 m ² | | 0 | | | kr - |
| | | | | | | |
| Inneklima: | | | | | | |
| Ventilasjon, lys og akustikk er ivaretatt : gjennomført av HVO og vernetjenesten og angis at solavskjerming er tilfredsstillende, men det er varmt om sommeren. | | | | | | |
| Solavskjerming | | | | | | kr 286 000 |
| Brannteknisk vurdering | | | behov | | | kostnad |
| Det er ikke gjennomført en samlet brannteknisk tilstandsvurdering av bygget. | | forskrift om brannforebygging | utarbeide en samlet brannteknisk tilstandsvurdering med forslag til utbedringer. Utbedring av avvik må budsjetteres | | | kr 150 000 |
| | | | | | | |

| Tilstandsvurdering etterslep vedlikehold | | | behov | | | kostnad |
|--|--|--|--|-----|------|----------------|
| Det er utarbeidet egen tilstandsrapport 2019 som angir hva som må gjøres for at bygget ikke skal forfalle. Det er ikke medtatt oppgradering for å heve standard på bygget. | | | | | | kr 1 500 000 |
| Tekniske installasjoner (for alle tekniske installasjoner skal det angis antatt levetid. Går levetid ut før 2030) skal det beregnes utskifting) | | | behov | | | kostnad |
| Ventilasjon: skolen har 6 ventilasjonsanlegg av varierende alder og størrelse.varmebatteri vann | | | | | | |
| Fløy A Typ eNovema montert 2011 | | | nei | nei | 2041 | |
| Fløy B: type NVP MA montert 1999 | | | Ved utskifting av anlegg må det legges til rette for tilkobling av SD og lavtemperatur. | 30 | 2029 | kr 1 500 000 |
| Fløy B: type NVP MA-10 montert 1999 | | | Ved utskifting av anlegg må det legges til rette for tilkobling av SD og lavtemperatur. | 30 | 2029 | kr 1 500 000 |
| Fløy C: type NVP montert 1999 | | | Ved utskifting av anlegg må det legges til rette for tilkobling av SD og lavtemperatur. | 30 | 2029 | kr 1 500 000 |
| Fløy C: type NVP montert 1999 | | | Ved utskifting av anlegg må det legges til rette for tilkobling av SD og lavtemperatur. | 30 | 2029 | kr 1 500 000 |
| Fløy D: Convent montert 2009 | | | nei | 30 | 2039 | kr - |
| Elektro: beskriv enkelt standard på anleggert spesielt hovedtavler | | | det er foretatt kontroll av eltavler og besyning. Oppgradering av eltavler 31.000 og utskifting av armaturer 156.000 | | | kr 187 000 |
| VVS: beskriv generell standard på dusjanlegg - det er ikke montert legionella anlegg - skolen har ikke dusjanlegg | | | toaletter oppgradering | | | kr 400 000 |
| Brannalarmanlegg - anlegget er tilkoblet 110 sentral | | | | | | |
| Energi- det er avklart at det skal legges til rette for grunnvarme i alle bygg i løpet av 10 årsperioden | | | nei | | | kr - |
| Energi: Skolen oppvarmes kun med fjernvarme . Gammel elektrokjele er koblet ut, men kan kobles inn ved behov. | | | nei | | | kr - |
| Enøk - energikartlegging gjennomført i 2013. det er ikke gjennomført enøk tiltak siste 10 år | | | gjøre ny enøkvurdering med tanke på gjennomføring av tiltak | | | kr 50 000 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Styringer | | | behov | | | kostnad |
| Adgangs-kontroll. Det er montert adgangskontroll type Bevator | | | nei | | | kr - |
| SD-anlegg - det er montert Sd anlegg type: Johnson | | | nei | | | kr - |
| Allmen fremkommelighet | | | behov | | | kostnad |
| Uteområde: beskriv uteområdet med tanke på forflytningshemmede | | | | | | |
| Beskriv enkelt om innganger er tilrettelagt og itilfelel hva som må gjøres | | | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Heis/løfteplattform/trappeheis - det er montert heis type Kone samt flere trappeheiser | | | | | | |
| Dørautomatikk montert på alle utgangsdører | | | | | | |

| Utearealer | | | behov | | kostnad |
|--|-------|--|---|--|----------------|
| Lekeareal elever: Skolenes utearealer er trafiksikre og byr på muligheter for fysisk aktivitet, men også sosialt samvær, rekreasjon og hvile. Utformingen fremmer lek og motorisk utvikling, stimulere til egenaktivitet, men også til organiserte aktiviteter bl.a. i undervisningen. Alle elever bruker utearealet. Skolen har per i dag 398 elever med et lekareal på ca. 14.000 m ² | 14000 | opptil 100 elever 5.000 m ² , 100-300 elever 10.000 m ² , 300 elever eller mer 15.000 m ² | | | |
| Utstyr: volleyballnett (montert ca 3 år siden) og en stolpe med basketkurver (montert ca to år siden). Bak på skolens nedre skolegård er det et fotballnett, montert ca 5 år siden. Montert utstyr omfattes ikke av lekeplasskontroll | | | det må vurderes sammen med brukere om det er behov for mer utstyr | | |
| Trafikksikkerhet - Foresatte leverer elever i busslommene foran øvre skolegård når ikke bussene er det. Ellers på nedre skolegård. | | | | | |
| Parkering : God parkeringsdekning for ansatte på egen parkering bak skolen og på nedre skolegård. Ca 50 p plasser totalt | | | nei | | kr - |
| El-lader . Det er ikke mulighet for el bil lader | | | kartlegge behovet for ladestasjon | | kr - |
| Vedlikeholdsetterslep | | | totalsum | | kr 8 573 000 |