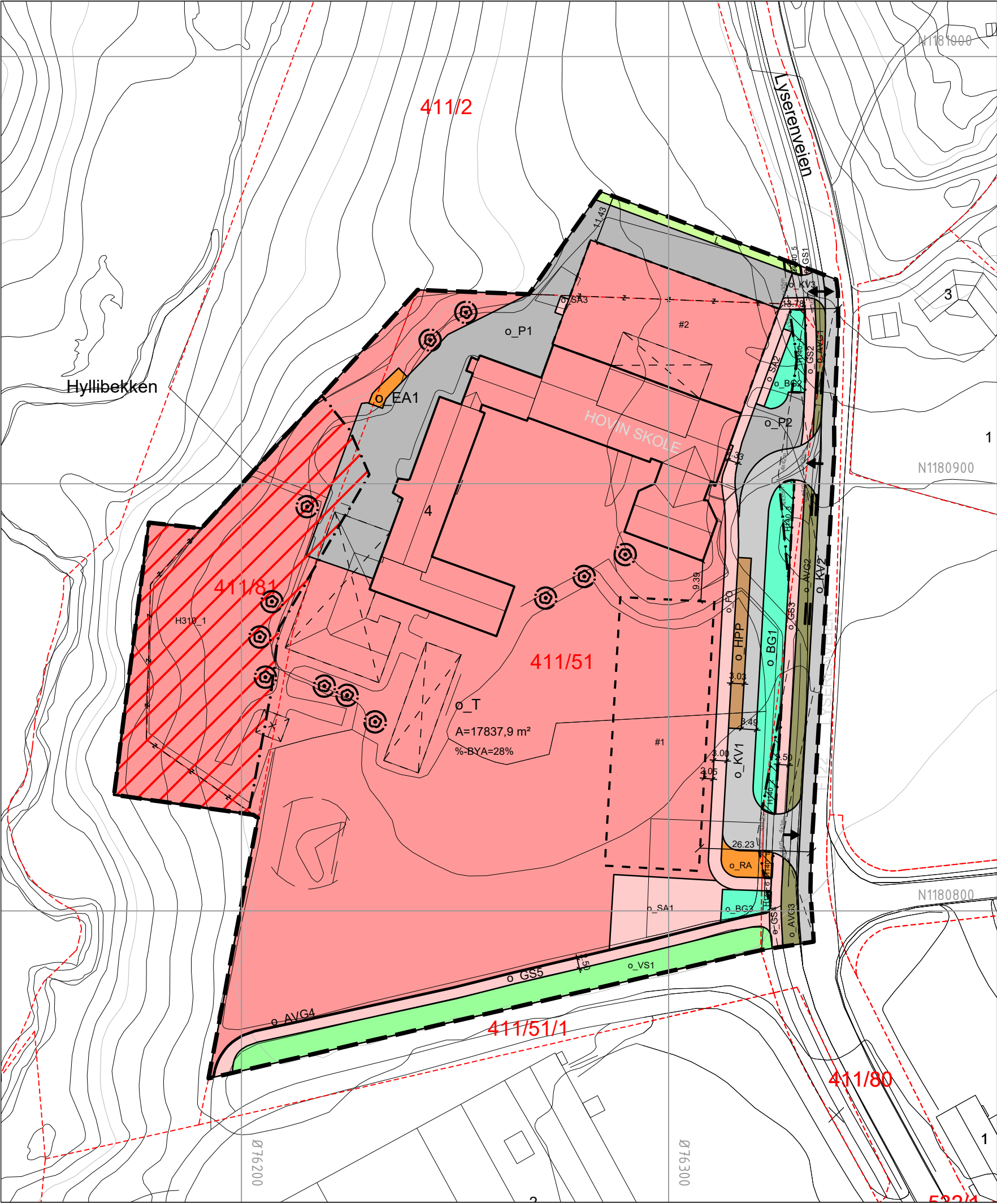




Tegnforklaring
Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
T Offentlig eller privat tjenesteyting
EA Energianlegg
RA Renovasjonsanlegg
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
KV Kjøreveg
FO Fortau
GS Gang-/sykkelveg
SA Sykkelanlegg
AVG Annen veggrunn - grøntareal
HPP Holdeplass/plattform
P Parkering
§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur
BG Blå/grønnstruktur
VS Vegetasjonsskjerm
§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
L Landbruksformål

§12-6 - Hensynssoner
H140 Frisikt
H310 Ras- og skredfare
§12-7 - Bestemmelseområder
#1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
Linjesymbol
Plangrense
Formålgrense
Bestemmelsegrense
Grense for sikringssone
Grense for faresone
Eiendomsgrense som skal oppheves
Bebyggelse som inngår i planen
Bebyggelse som forutsettes fjernet
Frisiktlinje
Måle og avstandslinje
Punktsymboler
Stenging av avkjørsel
Avkjørsel - både inn og utkjøring
Avkjørsel - kun innkjøring
Avkjørsel - kun utkjøring
Eksisterende tre som skal bevares
Eiendomsgrenser
Offentlig areal

Kartopplysninger
Kilde for basiskart: SOSI
Dato for basiskart: 26.06.2024
Koordinatsystem: EUREF 89 NTM 11
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1 m
Kartmålestokk: 1:1000
0 25.0 50m

N

Indre Østfold kommune

Detaljregulering
Hovin skole i Spydeberg – gbnr. 411/51
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
311820240008

Forslagsstiller:
Indre Østfold kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			04.07.24	
Oppstartsmøte...			21.6.24	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: ØSTRE LINJE arkitektur landskap		Østre Linje arkitektur og landskap AS	TEGNNR.	DATO
			08.05.2025	SIGN
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				
		Dato	Plansjef	