

SH Prosjekt AS

Vår ref.: 2024/19216-10

Deres ref.:

Dato: 13.11.2024

Indre Østfold kommune - uttalelse - utvidelse av planområdet - detaljregulering - gbnr. 408/6 og 834/6 m.fl. - Spydebergveien 143 - Spydeberg Næringspark

Østfold fylkeskommune viser til oversendelse datert 23.10.2024 vedrørende varsel om utvidelse av planområde for Spydeberg Næringspark i Indre Østfold. Frist for innspill er 20.11.2024.

Det er vist noen justeringer av planavgrensningen rundt planområdet, i hovedvekt langs fylkesveien og i krysset ved Igsiveien. Justeringene gir bedre tilpasning til tilgrensende reguleringsplan og tomtegrenser.

Østfold fylkeskommune ga innspill ved varsel om oppstart av planarbeid den 11.09.2024 samt den 20.09.2024 med utfyllende innspill vedrørende vannmiljø. Vi viser til disse uttalelsene i sin helhet, og ber om at de danner grunnlag for våre innspill sammen med dagens brev. I tillegg til hensynet til vannmiljø, vektla vi utnytting og formål, barn og unge, samferdsel, støy, jordvern, terreng, synlighet og illustrasjoner, naturmangfold, naturfare og andre hensyn.

Fylkeskommunens rolle

Planarbeidet er vurdert ut fra fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet, forvalter av fylkesvei, fagmyndighet for kulturminnevern, forvalter av miljøvern hensyn og utøvende myndighet etter vannforskriften. Fylkeskommunen har også en rolle som regional utviklingsaktør og som planfaglig veileder. Fylkeskommunen skal bidra til og sørge for at nasjonale og regionale føringer blir fulgt opp i alt planarbeid.

Kulturarv- arkeologi:

Det er ikke kjent automatisk fredete kulturminner som har behov for særlig vern i planområdet. Vi ber om at følgende tekst blir tatt inn i reguleringsplanens fellesbestemmelser:

PLAN samfunnsplanlegging og miljø

Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG

Besøksadresse: Oscar Pedersens vei 39, 1721 SARPSBORG

Telefon: 69 11 70 00

E-post: post@ofk.no

Internett: www.ofk.no

Org.nr.: 930580694

Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og Østfold fylkeskommune varsles, jf. Lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, (Kulturminneloven) § 8.

Samferdsel

Vi ser det som positivt at planområdet utvides for å regulere kryssløsningen mot fylkesveien.

Oppsummering

Vi viser til de merknadene vi ga ved varsel om oppstart i denne saken og har ingen nye merknader til utvidet varsel.

Østfold fylkeskommune ber om at våre innspill i denne samt tidligere uttalelser tas med i det videre planarbeidet og i konsekvensutredningen. Vi ber om at planen oversendes ved offentlig ettersyn.

Vennlig hilsen

Inger Kolseth
Seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Medsaksbehandlere:

Samferdsel: Anne Fodnes Nordstoga

Kulturarv- arkeologi: Per Erik Gjesvold

Kopi til:

INDRE ØSTFOLD KOMMUNE

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS

STATENS VEGVESEN