

Referat fra åpent møte om planprosessen for nytt boligfelt på Ringvolltoppen (planID 301420220003)

Dato: 12.01.23. kl. 18.00 Sted: Mediateket på Ringvoll skole.

Oppmøte: Det var ca 45 personer til stede. Invitasjon til møtet var annonsert i varselet om oppstart av planarbeid, varslet i utsendt nabovarsel og i innlegg på den lokale Ringvoll-gruppen på Facebook.

Oppsummering av innlegg:

Ringvoll Eiendom AS v/Lars Gunnar Tronaas og Skule Marstein fra ARK AMA som er reguleringsarkitekt for prosjektet, presenterte hovedtrekkene i planforslaget som er under utarbeidelse og prosessen videre.

Det ble blant annet påpekt at planen etter førstegangsbehandling i kommunen, skal legges ut til offentlig ettersyn, og at alle da har mulighet for å komme med innspill til det konkrete planforslaget.

Underveis og etter presentasjonen var det åpnet for spørsmål og innspill fra de fremmøtte.

Oppsummering av innspill og spørsmål sortert etter temaer:

Vei og trafikk:

- Er det vurdert om skogsbilveien via Skjelfoss kan oppgraderes og avkjøringen fra Fylkesveien legges dit?
- En av deltakerne uttrykte frykt for at veiene i feltet er så smale at utrykningskjøretøy kan få bli hindret.
- En deltaker stilte spørsmål om Eventyrveien etter utbyggingen blir like smal som Trollveien, i såfall mente vedkommende at det blir for smalt.
- En deltaker fryktet at det kan bli anleggstrafikk på Eventyrveien i mange år og mente det ville bli uholdbart med så smal vei – det ble stilte spørsmål om det ville bli utredet en alternativ anleggsvei til området
- Noen argumenterte for at veien ikke bør gjøres bredere, men at fortauet bør bli bredere og veien smalere, så det blir bedre for barna å gå til skolen.
- Noen påpekte at Trollveien er smalere enn kravene til en 2-felts vei, som det hevdes at den er. Vedkommende var opptatt av at Eventyrveien må oppfylle kravene til en 2 felts vei etter utbyggingen.
- Det ble diskutert behovet og bruken av en «kiss & ride» lomme ved skolen. Noen mente at lommen som er ved butikken ikke fungerer for de som bor på feltet. Det ble sagt at det var for mange busser og for trangt på denne plassen.

Om planforslaget

- En spurte om hvorfor søppelhåndteringen var foreslått ved utkjøringen fra feltet nær eksisterende bebyggelse?
- Noen ga ros for god presentasjon av planen og at planen som foreslås gir et «luftig boligfelt» og gode grøntområder med brede grønne passasjer.
- En stilte spørsmål om hva utbyggerne tenker om utfordringene med renseanlegget i området
- En tok til ordet for at forslaget var bra: «Sett i gang og bygg nå – vi trenger utbygging for å opprettholde skolen»
- Det kom spørsmål om hvor store tomter legges det opp til

Kollektivtransport

- Flere tok til ordet for at det komme flere bussavganger og at det er behov for en pendlerbuss til Vestby

Noen spørsmål og innspill ble besvart i møtet. Alle innspill og spørsmål ble notert av forslagsstiller og tas med i det videre planarbeidet. Det var generelt en positiv stemning på møtet og flere uttrykte at de ønsket utbyggingen velkommen.