



Statens vegvesen

REGULERINGSBESTEMMELSER



Fv. 128 Gang- og sykkelveg

Slitu-Sekkelsten

Indre Østfold kommune

Region øst

Moss kontorsted
Juni 2016, mindre
endring juni 2024

§ 1. FORMÅLSPARAGRAF

Formålet med reguleringsplanen er å gi et trafiksikkert tilbud for gående og syklende fra Slitukrysset og frem til Sekkelstenkrysset i Indre Østfold kommune.

Bussholdeplassene langs strekningen skal oppgraderes og få en universell utforming.

§ 2. AREALFORMÅL

Området innenfor reguleringsgrensen er regulert til følgende arealformål, jf. plan- og bygningsloven (pbl. § 12-5).

2.1 Samferdselsanlegg og tekniske infrastruktur.(Pbl. § 12-5 nr. 2)

- Kjøreveg (SKV) (2011)
- Fortau (SF) (2012)
- Gang- og sykkelveg (SGS) (2015)
- Annen veggrunn, teknisk anlegg (SVT) (2018)
- Annen veggrunn, grøntareal (SVG) (2019)
- Kollektivholdeplass (SKHP) (2073)

2.2 Hensynssoner. (Pbl. § 12-6)

- a1) Frisikt (H140) (140)
- a3) Høyspent trasè (H370) (370)
- f) Gjeldende reguleringsplan skal fortsatt gjelde (PLANID)

2.3 Bestemmelsesområder. (Pbl. § 12-7 nr. 2)

- Midlertidig anlegg- og riggområde (91)

§ 3. FELLESBESTEMMELSER

3.1 Kulturminner

Dersom det under anleggsarbeidet treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og Fylkeskonservatoren varsles, jf. lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, § 8. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 6.

3.2 Hensyn til geotekniske forhold

Ved utarbeidelse av byggeplaner og bygging av vegen legges anbefalingene i geoteknisk rapport til grunn.

3.3 Terrengbehandling (Pbl. § 12-7, nr. 2)

Terrenginngrep skal utføres på en skånsom måte, tilpasses eksisterende terreng og vegetasjon. Eksisterende trær skal bevares så langt det er mulig.

Eksisterende bunnvegetasjon og vekstmasser innenfor alle berørte arealer (inkludert anleggsbelte og riggområder) skal som første del av anleggsarbeidet tas forsiktig av og mellomlagres på anvist område (konkretisert i byggeplan) i anleggsperioden. Ulike typer vekstmasser skal ikke blandes i mellomlagringsperioden eller ved utlegging. Gjennom skog og langs bekker skal revegetering skje som tilbakelegging av vekstmasser, det vil si toppmasser, fra skogsområdet.

Det skal ikke innføres eller spres fremmede arter ved opparbeiding og beplantning av sideterreng, jf. « Regional handlingsplan mot fremmede skadelige arter» fra Statens vegvesen Region øst.

Terrengbehandlingen skal gjøres ferdig samtidig med resten av veganlegget. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 1, 2.

3.4 Universell utforming (Pbl. § 12-7, nr. 1)

Gang- og sykkelvegen inklusive holdeplasser skal utformes etter bestemmelser om universell utforming. Belegg og ledelinjer opparbeides etter vedtatt plan med tilhørende planbeskrivelse. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 4 og 29-3.

3.5 Naturmiljø og biologiske forhold (Pbl. § 12-7, nr. 6)

Under anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet skal det vises aktsomhet for å unngå mulig skade på arter, naturtyper og økosystemer, jf. lov om forvaltning av naturens mangfold.

Vanntilførselen i Eidarengbekken skal ikke vesentlig endres som følge av tiltaket, verken permanent eller midlertidig. Ved behov for rekkverk skal det velges rekkverkstype som ikke lager hindringer for amfibier og småvilt.

Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 2.

3.6 Støy (Pbl. § 12-7, nr. 3)

Prosjektet følger Statens vegvesens praktisering av retningslinjen T-1442 for miljø- og sikkerhetstiltak. Det skal gjennomføres støytiltak for boliger som har utendørs støy

over Lden 65 dB på fasaden. Det vil bli tilbudt lokale skjermingstiltak for boliger i rød sone i dette prosjektet. Utforming og plassering av disse avgjøres på byggeplan.

Støytiltakene skal være gjennomført senest 12 måneder etter ferdigstilling av gang- og sykkelvegen.

Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 3.

3.7 Massehåndtering (Pbl. § 12-7)

Det skal legges opp til mest mulig gjenvinning av masser. Overskuddsmasser skal kjøres til godkjent deponi, alternativt utveksles til andre anleggsprosjekter. Massetransport og massedeponering skal dokumenteres.

§ 4. LANDBRUK- NATUR OG FRILUFTSFORMÅL

4.1 Landbruk (Pbl. § 12-7, nr.2)

Det skal så langt som mulig brukes løsning som innebærer minst mulig forbruk av dyrket mark langs strekningen. Bussholdeplasser og vegareal som saneres skal tilbakeføres til dyrket mark der dette er mulig.

Det må tas nødvendig hensyn til at kvaliteten på dyrka mark som er midlertidig beslaglagt i anleggsperioden ivaretas. Matjord som berøres skal tas av, lagres tilfredsstillende og tilbakeføres til arealet etter anleggets avslutning.

Overskytende masser etter anlegget fra dyrket mark skal tilbakeføres til grunneier, og brukes til jordforbedring på arealer med allerede dyrket mark. Jf. Pbl. § 12-7, nr. 2

§ 5. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (Pbl. § 12-5 nr. 2)

5.1 Kjøreveg (SKV)

Kjøreveg er offentlig. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 14.

5.2 Fortau (SF)

Fortau er offentlig. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 14.

5.3 Gang- og sykkelveg (SGS)

Gang- og sykkelveg er offentlig. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 14.

5.4 Annen veggrunn, grøntareal (SVG)

Annen veggrunn, grøntareal, omfatter skjæring/fylling og veggrøft.

Vegskråninger og rabatter skal opparbeides i samsvar med godkjente planer og beskrivelser. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 1.

Annen veggrunn, grøntareal er offentlig. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 14.

5.5 Kollektivholdeplass (SKHP)

Kollektivholdeplass er offentlig. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 14.

Nytt lehus og sykkelstativ med takoverbygg settes opp på holdeplasser i henhold til planbeskrivelsen. Lehusets og sykkelstativets utførelse skal være tilsvarende skissen i planbeskrivelsen viser, farge svart, RAL 9005. Lehuset skal ha sidevegger og bakvegg, og det skal ha veggmontert avfallsbeholder og sittebenk med armlener. Jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 1.

5.6 Interne justeringer

Innenfor hovedformålet samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur tillates det interne justeringer mellom underformål for å gjøre en teknisk/økonomisk optimalisering, samtidig som opprinnelige hensyn til trafikksikkerhet, miljø avvikling, universell utforming med mer tilfredsstillende. Kommunal plan- og vegmyndighet skal orienteres før utførelse, jf. Pbl. § 12-7, 1. ledd nr. 1.

§ 6. BEBYGGELSE OG ANLEGG (pbl. § 12-5 nr. 1)

6.1 Næringsbebyggelse

Felt BN reguleres til område for næringsbebyggelse.

Avfallsanlegg, utendørs lager, skur og haller skal skjermes med vegetasjon, gjerde eller innebygges. Skjermingstiltak må være ferdigstilt før brukstillatelse kan gis.

§ 7. HENSYNSSONER (Pbl. § 12-6)

7.1 Frisikt (H140)

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 50 cm eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående trær, stolper eller lignende kan tillates. Jf. Pbl. § 12-7, nr. 7.

§ 8. BESTEMMELSESONRÅDER (Pbl. § 12-7)

8.1 Midlertidig rigg- og anleggsområde (Pbl. § 12-7 nr. 2)

Forbi Eidarengbekken skal arealer utenfor regulert veggrunn ikke berøres. Det skal sikres at det ikke forekommer inngrep i bekkeområdet Mørkved/Eidarengbekken, ID: BN00076403 i Naturbase.

Midlertidig anleggsområde opphører ved ferdigstilling av anleggsarbeidene, og arealene istandsettes tilbake til opprinnelig reguleringsformål senest ett år etter at anleggene er avsluttet. Det skal gis skriftlig melding til kommunen når tilbakeføringen er gjennomført.

--- SLUTT PÅ BESTEMMELSENE ---



Statens vegvesen Region
øst Ressursavdelingen
Postboks 1010 Nordre Ål 2605 LILLEHAMMER
Tlf: (+47 915) 02030
firmapost-ost@vegvesen.no

vegvesen.no

Trygt fram sammen